بررسی احتمال رانت اطلاعاتی
برخی کدهای بورسی
۲

۲۵ میلیارد تومان خسارت
برقی پرداخت شد
۶



نخستین روزنامه
اقتصادی ایران

جهان اقتصاد

دوشنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۲ | ۱۴ ذی الحجه ۱۴۴۴ | ۳ جولای ۲۰۲۳ | سال سی‌ویکم شماره ۸۱۶۷ | تعداد صفحه: ۸ | قیمت: ۵۰۰۰ تومان



بیشتربخوانید

مدیریت انرژی در نئوم با هوش مصنوعی

گروه بین‌الملل- مریم مرادی: انرژی در شهر نئوم ۱۰۰ درصد تجدیدپذیر و با بهره گیری از هوش مصنوعی کار خواهد کرد.شرکت د لاین کار تولید انرژی در پروژه ابرشهر نئوم عربستان سعودی را بر عهده گرفته است.

۴

افزایش ۴ درصدی مصرف برق خانگی

وزیر نیرو با اشاره به افزایش ۴ درصدی میزان مصرف برق در بخش خانگی و برگزاری آزمون سراسری کنکور، گفت: تلاش می‌شود با مدیریت لحظه‌ای و آماده باش گروه‌های امدادی، مشکلی در پست‌های توزیع رخ ندهد.

۶

ایران و لبنان در مسیر شراکت اقتصادی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دیدار با وزیر کار کشور لبنان از گسترش همکاری‌ها و انتقال تجربیات در حوزه‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و آموزشی خبر داد.

۲

عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو با جهان اقتصاد مطرح کرد

خیز ایران به سوی پالایشگاه‌داری برون مرزی

اگرچه تحریم ها ذاتاً ظالمانه و نکوهیده هستند، اما تحریم های نفتی باعث شد در زمینه ی پالایشگاهی به توانمندی های خوبی دست پیدا کنیم. به نظر می رسد، حالا وقت بهره برداری از این توانایی هاست تا با ارائه ی آن ها به کشورهای دوست به منافع دوطرفه و متقابل دست پیدا کنیم.

به گزارش خبرنگار جهان اقتصاد، در همین ارتباط، وزارت نفت سیاست سهامداری در پالایشگاه های فراسرزمینی را در دستور کار قرار داده است. این سیاست سال گذشته در رابطه با ونزوئلا و ازبکستان به کار گرفته شد و همچنان ادامه دارد.

اخیراً رئیس جمهور کشورمان به منطقه ی آمریکای لاتین سفر کرد و گسترش همکاری های تهران را با کشورهای این منطقه در حوزه ی پالایشگاهی و پتروشیمی پیگیری کرد.

۶



۵

سرمقاله



دکتر آلبرت بغزیان- اقتصاددان و استاد دانشگاه

الزام نگاه منطقه‌ای به توسعه

۲

یادداشت



دکتر مرتضی درخشان_استاد دانشگاه

مفهوم توسعه سفر

۴

یادداشت



دکتر محسن راجی‌اسدآبادی- اقتصاددان

رشد و الگوهای توسعه‌ای

۵

نیازی خبرداد:

راهبرد سازمان منطقه آزاد انزلی مبتنی بر افزایش پهنه بندی ها و ظرفیت های تولیدی صادراتی است

اکبر نیازی، سرپرست سازمان منطقه آزاد انزلی با تبریک روز ملی صنعت و معدن، راهبرد سازمان متبوع خود را مبتنی بر افزایش پهنه بندی ها و ظرفیت های تولیدی صادراتی اعلام نمود و اظهار داشت: با توجه به روند توسعه ای ایجاد و تکمیل زیرساخت های متنوع در منطقه آزاد انزلی، تغییر و تحولات بین المللی که مهمترین آن توسعه همکاری های جمهوری اسلامی ایران با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا به ویژه روسیه بوده و افزایش تمایل کشورهای عضو کریدورهای بین المللی عبوری از دریای کاسپین برای بهره برداری از این فرصت، نخستین منطقه آزاد شمال کشور را به کانون توجه سرمایه گذاران بخش تولیدی، دانش بنیان و صادراتی تبدیل کرده است.

وی با اشاره به اینکه یکی از مهمترین مولفه های توسعه یافتگی، سهم بخش تولیدات صنعتی در سبد توانمندی های مختلف هر کشوری است، تصریح کرد: براین اساس مهمترین برنامه کاری سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی، ظرف سالهای اخیر متمرکز بر تسهیل، تسریع و گسترش کسب و کارهای مرتبط با تجاری سازی تولیدات صنعتی منطقه، استان و کشور قرار گرفته است.

نیازی به برگزاری جلسات کاری مشترک با نهادهای دولتی، قضایی، تشکل های بخش خصوصی، اجرای برنامه های بازدید میدانی، رویدادهای نمایشگاهی و جلسات کاری فعالین اقتصادی داخلی و خارجی را از جمله برنامه های سازمان متبوع خود در این مسیر عنوان کرد و افزود: در راستای ایفای نقش محوری جهت افزایش و متنوع سازی سبد محصولات صادراتی ایران به بازارهای اوراسیا و شرق آسیا، توسعه محدوده شهرک صنعتی ناحیه یک از



حدود ۵۰ هکتار کنونی به ۸۰ هکتار در دستور کار قرار گرفته و رفع مشکل تقسیمات کشوری سومین شهرک صنعتی منطقه با مساحت ۵۰ هکتاری انجام شده است

. سرپرست سازمان منطقه آزاد انزلی با قدردانی از همکاری استانداری، دستگاه قضایی و نمایندگان استان در مسیر تحقق افزایش پهنه بندی های صنعتی این منطقه از حدود ۸۰ هکتار کنونی به ۱۶۰ هکتار، تأکید کرد: بی تردید با توجه به واقع شدن دومین و سومین شهرک صنعتی در پسکرانه مجتمع بندری کاسپین، که این بندر را به یک بندر نسل سوم تبدیل نموده؛ در کنار قرار گرفتن نخستین شهرک صنعتی در فاصله یک کیلومتری این مجتمع بندری؛ و با عنایت به موقعیت منطقه آزاد انزلی در کریدورهای بین المللی و ارتباط با کشورهای اتحادیه اقتصادی اوراسیا، افق پیش روی بیانگر تحقق اهداف سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی، افزایش درآمدهای ارزی و اشتغالزایی مولد بیش از پیش است.

نیازی اولویت جذب واحدهای تولیدی-صنعتی را تولیدات دانش بنیان، صادرات محور و طرح های سرمایه گذاری عنوان کرد که قابلیت ایجاد کارخانه در واحد ارتفاع را دارا می باشند و گفت: از نکات جالب توجه منطقه آزاد انزلی فعال بودن ۹۱ درصدی ۱۶۴ واحد تولیدی موجود در نخستین منطقه آزاد شمال کشور است که امید می رود با الحاق شهرک صنعتی شماره ۳ و توسعه شهرک صنعتی ناحیه یک، مجموع واحدهای تولیدی این منطقه به بیش از ۳۵۰ عدد افزایش یابد.

وی توجه به توانمندی های واحدهای تولیدی استان در زمینه های مختلف صنعتی، غذایی، دارویی، سلولزی، و فرآوری محصولات کشاورزی و شیلاتی را در قالب شرح وظایف منطقه آزاد انزلی به عنوان مزیت مضاعف استان گیلان در عرصه بین المللی برشمرد و افزود: اینکه در مراسم تجلیل از واحدهای صادراتی استان، سه صادرکننده منطقه آزاد انزلی حضور دارد، بیانگر ظرفیت و فرصت کم نظیر این منطقه برای گسترش و افزایش حجم و ارزش صادرات استانی و ملی به بازارهای هدف است.

گفتنی است در آخرین رویداد تجلیل از واحدهای صادراتی استان گیلان که با حضور معاون سازمان توسعه تجارت، سرپرست سازمان، استاندار گیلان، و مدیران استانی و نمایندگان بخش خصوصی گیلان برگزار شد، سه واحد تولیدی صنعتی چوبکاران عصر نوین، نخ ریسان و علم و فناوری سوبار در میان ۱۶ شرکت صادرکننده نمونه استان قرار داشتند که مورد تقدیر قرار گرفتند.



با حضور رییس جمهور و وزیر صمت؛ در مراسم سالروز ملی صنعت و معدن در سالن اجلاس سران از **مدیرعامل چوب و کاغذ مازندران** به‌عنوان «**مدیر برتر صنعتی**» تقدیر شد.





امید نیک‌نژاد:

ما می‌توانیم

را در شرکت «صنایع چوب و کاغذ مازندران»
با همت مدیران و کارکنان شریفش معنا کردیم

سرمقاله

الزام نگاه منطقه‌ای به توسعه

دکتر آلبرت بغزیان – اقتصاددان و استاد دانشگاه

چرا برنامه‌های توسعه‌ای در ایران موثر نیستند و به نتایج مورد نظر نمی‌رسند؟ این پرسشی است که این روزها همزمان با طرح برنامه هفتم توسعه در فضای عمومی رسانه‌ای کشور مطرح شده‌اند. پاسخ به این پرسش از این رو اهمیت دارد که می‌تواند دورنمایی از کارهایی که متولیان برای آینده باید انجام بدهند، ارایه کند. واقعیت آن است که اقتصاد ایران هنوز تثبیت نشده است. در سال‌های پس از انقلاب، اقتصاد ایران درگیر، تجزیه‌طلب‌ها، جنگ، تحریم، بازسازی، اختلاس و احتکار و طمع و... بوده است. اینها گزاره‌هایی هستند که همواره اقتصاد ایران را درگیر خود ساخته است.

دولت‌ها در همه سال‌های گذشته یا باید با تورم مقابله کند یا با رکود یا با رکود تورمی توامان. تصمیمات دولت و سوءمدیریت‌های اجرایی هم یکی دیگر از ریشه‌های مشکلات است. برخی از تصمیمات دولت‌ها در ایران یا منجر به رکود تورمی می‌شود یا اینکه منجر به رونق تورمی می‌شود. در این شرایط، برنامه‌ریزی‌ها برای تدوین برنامه‌هایی آغاز می‌شود که اساسا در برهه‌های التهاب و و نوسان معنایی ندارد. به عبارت روشن‌تر، برنامه‌های توسعه‌ای تنها در زمانی مفهوم دارد که کشور در شرایط ثبات باشد. سناریوهای توسعه‌ای در شرایط التهاب و نوسان هیچ نتیجه‌ای در بر نخواهد داشت. بنابراین قبل از تدوین هر برنامه‌ای، باید زمینه ثبات در اقتصاد ایران فراهم شود. موضوع دوم آن است که تدوین برنامه توسعه باید توسط نهادهای غیردولتی تدوین شود. چرا که در اقتصاد ایران، دولت مهم‌ترین ذی‌نفع است و هر برنامه‌ای که می‌نویسد مبتنی بر حل مشکلات اجرایی خودش است. هر برنامه‌ای که در این زمینه نگاشته می‌شود مانند همان برنامه‌های قبلی است. گزاره‌هایی مانند بحث بازنشستگی و قوانین اقتصادی که در برخی موارد به آنها اشاره شده است، موارد سطحی و موردی هستند و موارد بطئی نیستند. در واقع مواردی در برنامه‌های بالادستی گنجانده می‌شود که مشکلاتش را حل کند. موضوعی که در برنامه‌های توسعه‌ای توجهی به آن نمی‌شود، ضرورت برنامه‌ریزی‌های مالی و پولی سطح بالاست.به نظرم برای اینکه قضاوتی نسبت به عملکرد برنامه‌های قبلی داشته و برای برنامه هفتم راهکارهای معقولی تعریف کنیم می‌بایست نگاهی به اساس برنامه‌ریزی در ایران داشته باشیم. معتقدم در نظام برنامه‌ریزی ما مشکلی بنیادی وجود داشته است و این مشکل تنها به برنامه‌های توسعه‌ای بعد از انقلاب معطوف نمی‌شود. در ایران ظرفیت‌های قابل توجهی برای استفاده وجود دارد اما استفاده مناسبی از ظرفیت‌ها نمی‌شود. درآمدهای نفتی در کنار سایر منابع مالی ظرفیتی است که در صورت برنامه‌ریزی درست می‌تواند بسیاری از مشکلات اقتصاد ایران را حل کند اما به دلیل فقدان برنامه‌ریزی‌های درست مالی و پولی اقتصاد ایران نمی‌تواند از این ظرفیت‌ها در مسیرش و توسعه بهره ببرد.برنامه‌ریزی اقتصاد ایران در سال‌های پیش از انقلاب، برنامه‌ریزی‌ای بود که بیش از هر چیز بر محور تولید، نوسازی اقتصاد و امور زیربنایی قرار داشت. در سال‌های پس از انقلاب به دلیل عدم ثبات اما فرصت برنامه‌ریزی راهبردی اساسا شکل نگرفت.

امروز ما نمی‌توانیم بگوییم ۶ برنامه قبلی منتج به چه نتیجه‌ای شده است.یکی از مهم‌ترین مسائلی که در اغلب برنامه‌های توسعه‌ای کشور چه پیش از انقلاب و چه پس از آن مهجور باقی مانده، توازن توسعه اقتصادی استان‌های مختلف کشور است.

هیچ کدام از برنامه‌ها برای استان‌ها فکری نشده اگر هم شده عمدتا این گونه بوده که مثلا گفته شده صنعت باید ۱۰ درصد رشد کند و تمام پروژه‌ها برای تحقق رشد ۱۰ درصدی به استان‌های اندکی مثل تهران، اصفهان، اراک و از این دست محدود شده. به این ترتیب سایر استان‌ها همچون سیستان و بلوچستان، کهگیلویه و بویراحمد و...، به رشد مطلوبی دست نیافتند. باید توجه داشت که امروز دیگر نمی‌توان به همین نحو ادامه داد؛ عقب‌ماندگی سایر استان‌ها موجب می‌شود که کلانشهرها دیگر برای ساکنان‌شان قابلیت زندگی نداشته باشند. باید در برنامه ششم توسعه متوازن استان‌ها در حوزه شهری و روستایی هدف قرار بگیرد.



بررسی احتمال رانت اطلاعاتی برخی کدهای بورسی

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار توضیحاتی را درمورد نرخ خوراک، بررسی احتمالی رانت‌های احتمالی و برخورد با متخلفان ارائه کرد.

به گزارش ایسنا، مجید عشقی در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوال ایسنا، درمورد اینکه آیا نرخ خوراکی که تعیین شده به سازمان بورس ابلاغ شده است یا خیر، پاسخ داد: نرخ‌ها توسط دولت ابلاغ شده اما به سازمان بورس ابلاغ نشده است. استفاده کنندگان این بخش‌نامه ناشران هستند که بخش‌نامه باید به نحو درستی به آن‌ها ابلاغ شود.وی در پاسخ به سوال دیگر ایسنا درمورد اینکه گفته می‌شود برخی زودتر از موعد به بخشنامه نرخ خوراک دسترسی داشته‌اند و به فروش سهم اقدام کرده‌اند نیز توضیح داد: سامانه‌های نظارتی همواره رانت اطلاعاتی را مورد بررسی قرار می‌دهند و فقط مخصوص این مورد نیست؛ در این پرونده نیز اگر موردی درباره استفاده از اطلاعات نهانی پیدا شود، پرونده تشکیل شده و فرد متخلف به دادگاه معرفی می‌شود.



ایران و لبنان در مسیر شراکت اقتصادی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ضمن اعلام آمادگی برای توسعه همکاری‌ها تصریح کرد: بخش اعظم اقتصاد کشور تحت پوشش این وزارتخانه قرار دارد و در بخش‌های مختلف صنعت، معدن، پالایشگاه، پتروشیمی، بهداشت و درمان، بیمه و حوزه‌های مختلف دارو فعالیت می‌کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دیدار با وزیر کار کشور لبنان از گسترش همکاری‌ها و انتقال تجربیات در حوزه‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و آموزشی خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سید صولت مرتضوی در نشست امضای تفاهم‌نامه با مصطفی بی رم، وزیر کار جمهوری لبنان با بیان این‌که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی جمهوری اسلامی ایران در حوزه‌های مختلف اقتصادی و اجتماعی فعالیت دارد، گفت: مجموعه صندوق‌های بازنشستگی کشوری و سازمان تأمین اجتماعی زیر نظر این وزارتخانه فعالیت می‌کنند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ضمن اعلام آمادگی برای توسعه همکاری‌ها تصریح کرد: بخش اعظم اقتصاد کشور تحت پوشش این وزارتخانه قرار دارد و در بخش‌های مختلف صنعت، معدن، پالایشگاه، پتروشیمی، بهداشت و درمان، بیمه و حوزه‌های مختلف دارو فعالیت می‌کند.

وی ادامه داد: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین در حوزه‌های آموزش‌های فنی‌وحرفه‌ای و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی به ارائه خدمات می‌پردازد.

وزیر کار تأکید کرد: آمادگی داریم تجربیات خود را در زمینه‌های مختلف در اختیار لبنان قرار دهیم.

مصطفی بی رم، وزیر کار جمهوری لبنان با اشاره به این‌که لبنان از لحاظ فرهنگی متنوع است، گفت: لبنان توانسته سرزمین‌های خود را از اشغال اسرائیل آزاد کند و درصدد هستیم دولتی مقتدر در لبنان تشکیل دهیم.

وزیر کار جمهوری لبنان عنوان کرد: با وجود مشکلات متعدد درصدد خدمت به مردم هستیم و در این سفر به دنبال همکاری‌ها و استفاده از تجربیات جمهوری اسلامی هستیم تا تهدیدها را به فرصت تبدیل کنیم و امیدواریم بتوانیم در این دیدارها به نتیجه برسیم.

در این نشست، تفاهم‌نامه همکاری در حوزه روابط کار، بازرسی کار، بهداشت و ایمنی محیط کار و کاهش حوادث ناشی از کار، آموزش‌های فنی‌وحرفه‌ای، تأمین اجتماعی، بیمه، نظام بازنشستگی، توسعه کارآفرینی، سیاست‌های بازار کار، ارائه خدمات اشتغال و کاریابی‌ها، تبادل نیروی کار ساده، نیمه‌ماهر و ماهر به امضا رسید.

وزیر کار جمهوری لبنان، نهم تیر با دعوت رسمی سید صولت مرتضوی در رأس هیأتی از مدیران اقتصادی و سیاسی لبنان به‌منظور دیدار با مقامات جمهوری اسلامی ایران و ارتقای سطح همکاری‌های دوجانبه به تهران سفر کرده است.

در این سفر در خصوص ارتقای سرمایه‌گذاری شرکت‌های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در لبنان، افزایش صادرات کالاهای ایرانی، همکاری در حوزه مهارت‌آموزی، حضور متخصصان ایرانی در لبنان و تبادل تجربه در حوزه‌های بیمه، صندوق‌های بازنشستگی و .. بحث و تبادل‌نظر خواهد شد.

تاثیرات فیلترینگ بر صنعت بیمه

مدیر کسب‌وکارهای نوین بیمه تجارت نو گفت: فیلترینگ فضای مجازی، بسیاری از کسب و کارهای کشور از جمله صنعت بیمه را تحت‌الشعاع قرار داده است.

از هنگامی که بحث فیلترینگ با جدیت مطرح شد و فضای مجازی تحت کنترل جدی قرار گرفت، کسب‌وکارهای آنلاین تحت‌الشعاع این تصمیم قرارگرفت و آمارهای جدی و اعداد و ارقام بزرگی در این زمینه مطرح شد، به نوعی که تاثیرات جدی بر اقتصاد گذاشت. یکی از مواردی که با چالش جدی رو به رو شد، صنعت بیمه بود، زیرا بیمه نیز به فضای مجازی کوچ کرده و بسیاری از خدمات بیمه‌ای در فضای مجازی ارایه می‌شد.

برای آنکه بحران‌های ناشی از فیلترینگ برای صنعت بیمه را تشریح کنیم، با حمیدرضا پروازی، مدیر کسب‌وکارهای نوین شرکت بیمه تجارت نو و مسوول کمیته کسب‌وکار دیجیتال سندیکای بیمه گران گفتگو کردیم.

مدیر کسب‌وکارهای نوین بیمه تجارت نو با استناد به آمارهای مختلفی که در کشور در خصوص تبعات فیلترینگ وجود دارد گفت: بی شک در نتیجه فیلترینگ فضای مجازی، بسیاری از کسب و کارهای کشور تحت‌الشعاع قرار گرفته و تاثیرات غیر قابل انکاری بر رشد و رونق کسب و کارها برجای گذاشته، واقعیتی که به هیچ عنوان قابل انکار نیست.

حمیدرضا پروازی از تاثیرات فیلترینگ فضای مجازی بر صنعت بیمه خبر داد و گفت: بسیاری از اعضای شبکه فروش، نمایندگان، کارگزاران و کارگزاران برخط صنعت بیمه، بخش عمده‌ای از تبلیغاتشان را در فضای مجازی انجام می‌دادند که پس از فیلترینگ با مشکل رو به رو شدند.

وی با اشاره به اینکه بخش قابل توجهی از تبلیغات صنعت بیمه در تلویزیون، فضاهای بیلبورد، رسانه‌های مکتوب و... انجام می‌شود گفت: تبلیغات در فضای مجازی و تبلیغات آنلاین جذاب‌تر است، زیرا ارزان‌تر از تلویزیون، بیلبورد، رسانه‌ها و... است.

مسوول کمیته-کسب‌وکار دیجیتال سندیکای بیمه گران با تاکید بر اینکه بخش‌هایی بزرگی از صنعت بیمه پس از فیلترینگ به‌شدت دچار اختلال شده گفت: باید واقعیت را پذیرفت، زیرا در این صورت می‌توان با نگاهی واقع بینانه وارد این بحث شد.

وی در پاسخ به اینکه آیا پلت فرم‌های داخلی نمی‌تواند جای خارجی‌ها را بگیرد گفت: اگر انتظارمان این است که فعالان عرصه‌های اقتصادی که در صنعت بیمه در قالب خریدار یا فروشنده بیمه فعال هستند، به پلتفرم‌های داخلی منتقل بشوند، باید بپذیریم که امکان پذیر نیست. مدیر کسب‌وکارهای نوین بیمه تجارت نو با اشاره به اینکه پلتفرم‌های متعددی در گوشه‌وکنار ایجاد شده و می‌شود گفت: با کمال احترام برای کسانی که این پلتفرم‌ها را ایجاد کرده اند و تاکید بر اینکه نمی‌خواهم برای کسب‌وکارشان ان‌قلتی بیاورم، اگر انتظار داشته باشیم انتقال از پلتفرم‌های خارجی به داخلی به سرعت یا بدین زودی‌ها انجام بشود، باید بپذیریم که انتقال به شکل کامل و بدین زودی‌ها انجام نخواهد شد.

وی در پاسخ به اینکه چه دلیلی برای مقاومت مردم در پیوستن به پلت فرم‌های داخلی وجود دارد گفت: این مقاومت دلایل مختلفی دارد که از حوصله این شرایط خارج است، اما می‌توان به صورت اجمالی به تشریح دلایل پرداخت.

پروازی در تشریح اجمالی دلایل مقاومت مردم برای کوچ از پلت فرم‌های خارجی به داخلی گفت: نکته مهم این است که به‌هرحال مردم به استفاده از پلت فرم‌های خارجی عادت کرده اند و نکته دیگر اعتمادی است که بعضاً ممکن است مردم به پلتفرم‌های خارجی داشته باشند، زیرا به غلط یا درست، این اعتماد به پلت فرم‌های داخلی نیست.

وی با تاکید بر اینکه دلیل مقاومت مردم برای استفاده از پلت فرم‌های داخلی، علل مختلفی دارد که قابل‌بحث است گفت: با وجود تمامی مباحث مطرح شده، انتقال مردم از پلت فرم‌های خارجی به داخلی به شکل کامل انجام نخواهد شد.

بررسی مستمر قیمت خودروهای مونتاژی

رئیس روابط عمومی شورای رقابت توضیحاتی را درمورد بررسی قیمت خودروهای مونتاژی ارائه کرد.

سپهر دادجوی توکلی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به جلساتی شورای رقابت اظهار کرد: شورای رقابت درمورد خودروهای مونتاژی به صورت مستمر و روزانه جلسه دارد، در این جلسات اولویت با خودروهایی است که تا کنون قیمت آن‌ها اعلام نشده است. امیدواریم با یک بررسی کارشناسانه و در نظر گرفتن همه جوانب قیمت خودروهای مونتاژی اعلام شود.

وی با تاکید بر اینکه مبنای قیمت خودروهای مونتاژی از نظر دستگاه‌های نظارتی قیمتی است که توسط شورای رقابت مشخص می‌شود، گفت: قیمت های شورای رقابت مرجع تصمیم گیری همه نهادهای نظارتی بوده و همه مصوبات شورا از زمان ابلاغ لازم‌الاجرا است. بنابراین اگر خودروسازان تمکین نکنند ایراد قانونی دارد.



« آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه آقای غلامحسین خوشنود به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۱۳۳ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سه دانگ از ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۲۸/۲۵ متر مربع بشماره پلاک ۹۲۲۹۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۲۶۷۰۳۹۰۲۹ بنام آقای غلامحسین خوشنود ثبت و سند مالکیت بشماره ۱۴۰۰/۹۰۴۵۲۶ صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۲۷۴

حمید رضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

« آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه آقای محمد خزاعی برابر تفویض وکالت شماره ۳۵۴۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۱۱۸ مشهد منتسب به وکالتنامه های ۱۵۹۸۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۴ مشهد و ۱۴۴۰۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ دفتر اسناد رسمی ۲۲مشهد به عنوان وکیل آقای ابراهیم کوهی وردهکردی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۱۱۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۰ متر مربع بشماره پلاک تجمیعی ۳۶۹۸۰۹۴۴۱۸۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحه ۱۱ دفتر ۶۲۰ به شماره ۱۲۷۶۱۲ بنام آقای حسین فرقانی ثبت و سند مالکیت بشماره ۲۷۴۵۴۱/ صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۲۷۷

حمید رضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

« آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه آقای محمد خزاعی برابر تفویض وکالت شماره ۳۵۴۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۱۱۸ مشهد منتسب به وکالتنامه های ۱۵۹۸۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۴ مشهد و ۱۴۴۰۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ دفتر اسناد رسمی ۲۲مشهد به عنوان وکیل آقای مسعود واسعی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۱۱۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید مقدار یک قسمت از سه قسمت یک سهم مشاع از ۲۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۸۰ متر مربع بشماره پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱۷۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحه ۱۱۰ دفتر ۸۸۷ بشماره ۱۶۳۲۸۱ بنام آقای مسعود واسعی

ثبت و سند مالکیت بشماره ۳۳۸۳۸۸/الف۸۰ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۲۷۸

حمید رضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

« آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه خانم فاطمه قاسمی حصار به موجب قیم نامه شماره ۰۱۲۵۹۴۰۰۰۰۱۳۹۷۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ صادره از شعبه یک سرپرستی دادسرای عمومی انقلاب ناحیه ۵ مشهد به عنوان قیم آقای محمد علی زرنگ قدیمه به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۲۰۵ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت آقای محمد علی زرنگ قدیمه به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سه دانگ از ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۹۴/۹۴ متر مربع بشماره پلاک ۴۲۴۰۶ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۲۶۷۰۲۵۵۸۰ بنام آقای محمد علی زرنگ قدیمه ثبت و سند مالکیت بشماره ۲۲۶۹۲۲/الف۹۹ صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۲۷۵

حمید رضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

« آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه خانم معصومه محسن زاده طوسی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۹۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۸۹/۳۷ متر مربع بشماره پلاک ۷۶۴۳۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۸۸۲ ثبت و سند مالکیت بشماره ۴۸۹۲۶۹/ج۹۷ به نام خانم معصومه محسن زاده طوسی صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند ۸۱۴۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۵ دفتر اسناد رسمی ۲۶۴ مشهد در رهن بانک صادرت قرار گرفته سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۲۷۶

حمید رضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

« آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه آقای محمد خزاعی برابر تفویض وکالت شماره ۳۵۴۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۱۱۸ مشهد منتسب به وکالتنامه های ۱۵۹۸۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۴ مشهد و ۱۴۴۰۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ دفتر اسناد رسمی ۲۲مشهد به عنوان وکیل آقای مسعود واسعی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۱۱۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید مقدار یک قسمت از سه قسمت یک سهم مشاع از ۲۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۸۰ متر مربع بشماره پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱۷۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحه ۱۱۰ دفتر ۸۸۷ بشماره ۱۶۳۲۸۱ بنام آقای مسعود واسعی

ثبت و سند مالکیت بشماره ۳۳۸۳۸۸/الف۸۰ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۲۷۸

حمید رضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

سرمایه گذاری صنعت منیزیم در منطقه ویژه اقتصادی لامرد*



کورش فتاحی مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد با تبریک هفته تولید و تجارت و روز صنعت به تلاشگران این عرصه، از انعقاد قرارداد سرمایه گذاری احداث مجتمع تولید شمش منیزیم در منطقه ویژه اقتصادی لامرد خبر داد. به گزارش روابط عمومی منطقه ویژه اقتصادی لامرد، مهندس فتاحی با اعلام انعقاد قرارداد سرمایه گذاری احداث مجتمع تولید شمش منیزیم در منطقه ویژه اقتصادی لامرد افزود: این مجتمع تولیدی با حجم سرمایه‌گذاری افزون بر ۷ هزار میلیارد به صورت ریالی و افزون بر ۱۳ میلیون به صورت ارزی (یورو)، احداث و در دوران بهره برداری برای حدود ۱۰۰۰(هزار) نفر ایجاد اشتغال خواهد کرد.فتاحی با تجلیل از سازمان ایمیدرو به سبب نگاه ویژه و حمایت های مستمر از منطقه ویژه اقتصادی لامرد تصریح کرد: شکوفایی و رشد و توسعه معدن و صنایع معدنی کشور نیازمند برنامه‌ریزی، تدبیر و سرمایه‌گذاری زیادی است که الحمدلله ایمیدرو با استفاده از ظرفیت های قانونی به دنبال هم افزایی، رشد تولید و توسعه پایدار است. وی تصریح کرد: منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی‌بر لامرد با توجه به ظرفیت‌های متعدد و متنوع خود، فرصتی مغتنم برای فعالان صنعتی و اقتصادی برای سرمایه‌گذاری در طرح‌هایی نظیر آلومینیوم، پتروشیمی، فولاد، سیمان و سایر صنایع پایین دستی به‌شمار می‌رود.

پاسخ مدیرعامل فروشگاه رفاه در خصوص حواشی اخیر

نمازی: چابک‌سازی اخیر در راستای حرکت در مسیر استراتژی فروشگاه رفاه و پیشبرد اهداف برای رسیدن به چشم انداز تعریف شده این بنگاه اقتصادی بود.

مدیرعامل فروشگاه رفاه در گفتگو با خبرنگاران گفت: استراتژی فروشگاه رفاه با محوریت تمرکز بر خدمت‌رسانی نوین شعبات هایپر و مورد پسند مشتریان برای پیشبرد اهداف این بنگاه اقتصادی خصوصی مستلزم چابک سازی بود.

شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه با هدف کاهش هزینه سبد خانوارها در مقیاس بزرگ و همچنین کاهش هزینه‌های جانبی نظام توزیع از طریق تمرکز بر فروشگاه‌های بزرگ در مراکز استان‌ها در دهه ۷۰ تأسیس شد.

نمازی افزود: فروشگاه رفاه از ابتدای سال ۱۴۰۲ همگام با شعار مهار تورم و رشد تولید، در راستای کاهش هزینه نهایی سبد خرید مشتریان محترم با تمرکز بر شعب هایپر خود و استفاده از زیرساخت الکترونیک در راستای فروش اینترنتی و همچنین پشتیبانی از طرح‌های دیگری همچون: کالا برگ الکترونیکی و توزیع کالای تنظیم بازار که مستلزم فروش کالا با کمترین هزینه است، با جمع آوری برخی از شعب اقدام به چابک سازی نمود.

این فروشگاه‌ها با برند وین مارکت و زیرمجموعه فروشگاه رفاه فعالیت می‌نمودند و با توجه به اتمام قرارداد پنج ساله آن و مشکلات دیگر، جمع آوری شدند.

مدیرعامل فروشگاه رفاه خاطرنشان کرد: از دلایل دیگر این اقدام افزایش سرسام آور نرخ اجاره، سیاست‌های سازمان حمایت از حقوق مصرف کنندگان و تولیدکنندگان در اعمال محدودیت برای حاشیه سود فروشگاه‌های زنجیره‌ای و عدم امکان افزایش حاشیه سود فروشگاه‌های زنجیره‌ای متناسب با افزایش هزینه‌ها بود.

در واقع خانواده بزرگ رفاه به عنوان یک شرکت سهامی عام با ۱۵ هزار سهام‌دار و ۴۵۰ میلیون سهم، متعهد به سوددهی در پایان هر سال است.

در حال حاضر و پس از چابک‌سازی نیز فروشگاه رفاه با ۱۰ هزار پرسنل مستقیم، به صورت ماهانه بیش از ۱۴۰ میلیارد تومان حقوق و دستمزد می‌پردازد و این درحالی است که پیش از خصوصی سازی، شرکت تنها ۲ هزار پرسنل داشت.

مدیرعامل فروشگاه رفاه ادامه داد: همچنین جمع آوری این شعب کوچک که اکثرا متراژی حدود ۱۰۰ متر مربع داشتند منجر به تمرکز فروش در شعب اصلی و بزرگ رفاه می‌شود که این اتفاق، افزایش فروش، کاهش هزینه‌های عملیاتی و نهایتاً کاهش هزینه تامین مایحتاج مورد نیاز خانواده‌ها را به همراه خواهد داشت، تا شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه بار دیگر در مسیر رسیدن به اهداف خود و اجرای سیاست‌های دولت در امر خدمت‌گذاری به مردم گام بردارد.

وی ادامه داد: رفاه اکنون دارای املاک تجاری با چیزی حدود ۳۴۰ هزار مترمربع در سراسر کشور است؛ کارشناسان ارزش رفاه را حداقل سی همت تخمین می‌زنند و همچنان نام بزرگ رفاه به عنوان پرچمدار صنعت خرده‌فروشی پابرجاست.

نمازی در ادامه به برخی پروژه‌های رفاه در سال جاری اشاره کرد: فروشگاه رفاه با طراحی و اجرای طرح رفاه فکتوری در سال گذشته موفق به ایجاد ظرفیت بسته‌بندی حداقل سی درصد از کالاهایی همچون: حبوبات، چای، گوشت، مرغ، برنج و...با مجوزهای بهداشتی شده است که همین مهم کاهش بیست الی شصت درصدی قیمت نهایی این کالاها را در پی داشته است. خرید املاک و توسعه هایپرهای نوین دیگر برای رفاه حال مشتریان از دیگر اتفاقات سال گذشته بوده است.

به عنوان مثال می‌توان به پروژه بزرگترین فروشگاه خاورمیانه در منطقه ۲۱ یا بزرگ‌ترین سیتی سنتر کشور که در شهریار مشغول ساخت است، اشاره کرد.

در واقع رفاه همچنان با قدرت رو به جلو حرکت می‌کند و قطعاً با کوشش پرسنل هوشمند و متخصص این بنگاه اقتصادی در سراسر ایران و حمایت سهامداران؛ رسیدن به این مهم امکان پذیر خواهد بود.

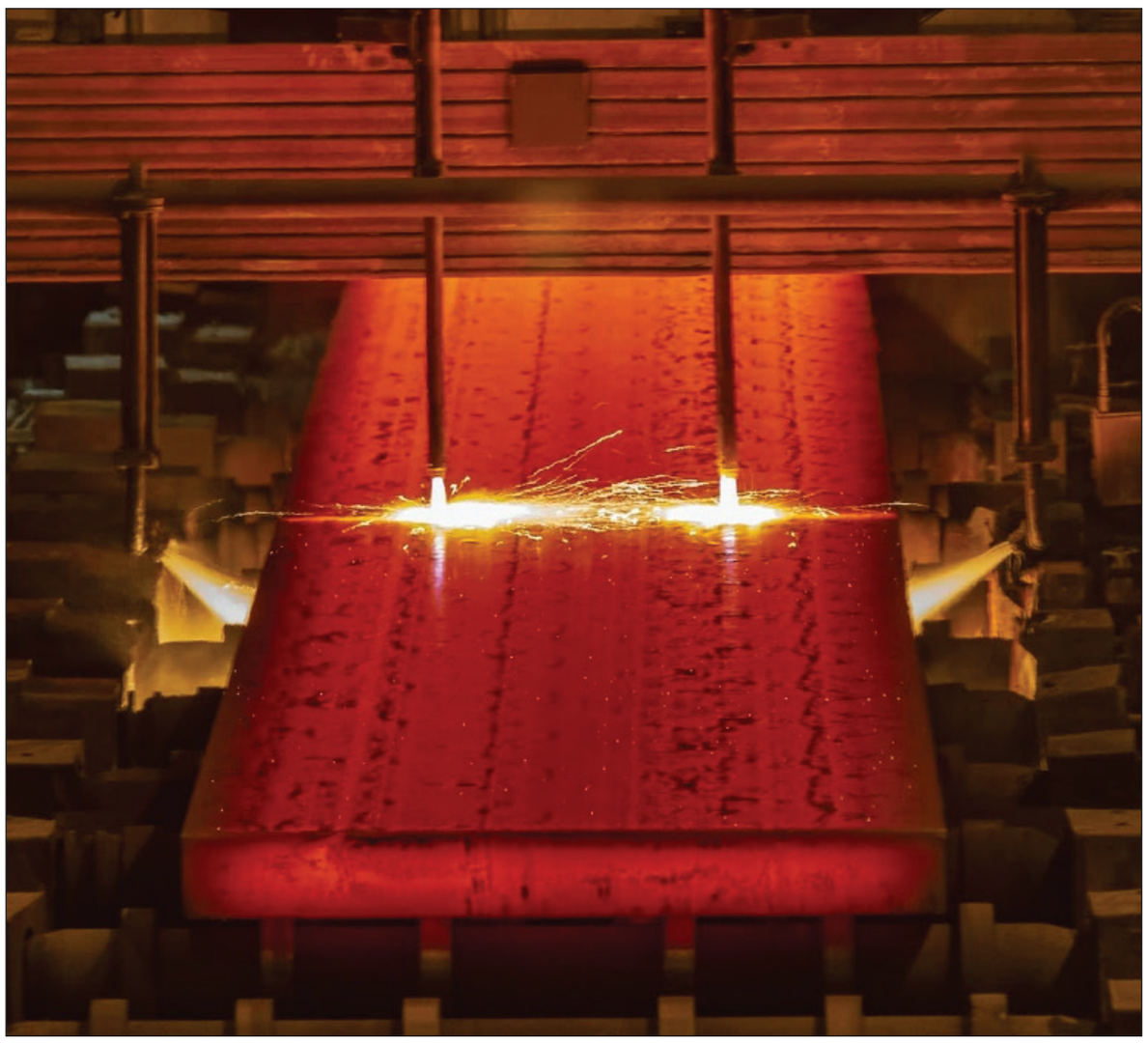
از سال گذشته اقدام به فروش اقساطی با سقف ۳۰۰ میلیون ریال با پرداخت ۶ ماهه بدون سود و ضامن در فروشگاه‌های رفاه را آغاز کردیم و این طرح بدون کوچک‌ترین حمایتی از سوی نهادهای دولتی انجام شد تا خدمتی دیگر برای کمک به معیشت مردم انجام داده باشیم، ما در رفاه یا راهی خواهیم یافت و یا راهی خواهیم ساخت.

نمازی همچنین با تاکید بر این نکته که رفاه یک شریک تجاری مورد اعتماد است گفت: با برنامه ریزی صورت گرفته و راه اندازی آن از ماه آینده، برنامه سفارش گذاری سیستمی و خرید متناسب کالا با میزان فروش را که طرح ریزی آن ۶ ماه به طول انجامید، آغاز خواهیم کرد تا به اصطلاح از خواب سنگین سرمایه تولیدکنندگان و تامین کنندگان محترم جلوگیری شود.

با این برنامه تضمین خرید بیشتری در دستور کار قرار خواهد گرفت چرا که تمرکز روی استفاده کامل از ظرفیت‌های شعب هایپر خواهد بود.

همچنین این نوید را به باشگاه مشتریان بیست میلیون نفری رفاه می‌دهیم که می‌توانند برندهای معتبر را با حاشیه سود پایین در اختیار داشته باشند.

نمازی در پایان اشاره کرد: جلب رضایت و استمرار تجربه خرید خوشایند و متمایز مشتریان ارجمند از طریق تأمین به موقع کالا، به ویژه کالاهای اساسی با کمترین قیمت و بیشترین کیفیت هدف اصلی خانواده بزرگ رفاه در سرتاسر ایران عزیزمان است.



با تلاش و همت کارکنان فولاد هرمزگان محقق شد؛

ثبت رکورد ۹۹,۶۵ درصدی در کیفیت تختال و تولید موفقیت‌آمیز گِرید میکروآلیاژی در فولاد هرمزگان

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان گفت: با تلاش و همت کارکنان فولاد هرمزگان و به‌منظور افزایش کیفیت محصول، رضایت‌مندی هرچه بیشتر مشتریان و توسعه سبد محصولات شرکت در خردادماه سال جاری، رکورد کیفی تختال‌های بدون عیب این شرکت به ۹۹,۶۵ درصد افزایش یافت و گِرید جدید میکروآلیاژی S۳۵۵J۰WP Corten)) نیز با موفقیت تولید شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، عطاالله معروفخانی ضمن اعلام این خبر و در تأکید بر اهمیت کیفیت و تنوع محصولات تولیدی بنگاه‌های اقتصادی تصریح کرد: امروزه در بازار جهانی، رقابت بسیار شدیدی در عرصه تولید تختال وجود دارد و بدیهی است با توجه به این مهم، تولید تختال با کیفیت مطلوب و با کمترین هزینه، مزیت رقابتی محسوب می‌شود.

مدیرعامل فولاد هرمزگان اظهار داشت: شرکت فولاد هرمزگان در راستای تحقق اهداف تعریف‌شده از سوی شرکت فولاد مبارکه به عنوان شرکت مادر، تولید تختال با کیفیت مطلوب و با قیمت رقابتی را در دستور کار خود قرار داده و خوشبختانه تاکنون موفق عمل کرده است.

وی خاطرنشان کرد: در خردادماه ۱۴۰۲ فولاد هرمزگان موفق شد میزان تختال‌های کیفی بدون عیب سطحی را که نیاز به عملیات تکمیلی نداشته به ۹۹,۶۵ درصد برساند. رکورد قبلی تختال‌های کیفی در بازرسی گرم به میزان ۹۹,۴۵ درصد کل تختال‌های تولیدی، در فروردین‌ماه ۱۴۰۱ به دست آمده بود.

مدیرعامل فولاد هرمزگان افزود: همکاران سخت‌کوش در ناحیه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم با وجود محدودیت‌های فراوان در زمینه تأمین انرژی و وجود گرمای طاقت‌فرسا، موفق به ثبت رکورد افزایش تولید سه ماه اول سال و کسب رکورد کیفیت محصول در خردادماه ۱۴۰۲ شدند.

بنابر اظهارات معروفخانی، ثبت رکورد جدید کاهش عیوب گرم تختال از ۰,۵۵ درصد در فروردین ۱۴۰۱ به ۰,۳۵ درصد در خردادماه ۱۴۰۲ حاصل تلاش گروهی همکاران در واحدهای تولیدی و تعمیراتی، دفاتر فنی تولید و تعمیرات، برنامه‌ریزی و کنترل کیفیت است که توانستند با کنترل فرایندهای تولید و اجرای دقیق دستورالعمل‌های کاری مطابق استانداردهای تعریف‌شده، شرایط کیفی فرایند را فراهم کنند.

وی ادامه داد: با توجه به اهمیت کیفیت محصول در مبحث مشتری‌مداری، یکی از پروژه‌های مهم کیفی که از سال ۱۳۹۸ در فولاد هرمزگان تعریف شد پروژه کاهش پیک‌آپ نیتروژن به شمار می‌رود که به همت کارکنان فولاد هرمزگان با کار گروهی و همدلی انجام شد و هم‌اکنون به مرحله تثبیت پیک‌آپ نیتروژن به میزان کمتر از ۲,۵ ppm رسیده است. پایش پیک‌آپ نیتروژن در فولادسازی‌هایی که تختال تولید می‌کنند به‌عنوان شاخص کل بیانگر وضعیت نحوه کنترل فرایند تولید در راستای تعهدات کیفی است.

تولید آزمایشی و موفقیت‌آمیز گِرید میکروآلیاژی S۳۵۵J۰WP Corten))

مدیرعامل فولاد هرمزگان عنوان کرد: از دیگر دستاوردهای فولاد هرمزگان در خردادماه هم‌زمان با کسب رکورد کیفی، تولید آزمایشی گرید میکروآلیاژی S۳۵۵J۰WP Corten) بود که با موفقیت به انجام رسید. از ویژگی‌های این گرید استحکام بالا و مقاومت به خوردگی است و در ساخت سازه‌های خاص استفاده می‌شود. این گرید علاوه بر عناصر آلیاژی نیوبیوم، کرم و نیکل، به فسفر در دامنه ۰,۰۶ تا ۰,۱۲ درصد نیاز داشت و مجموع این شرایط خارج از محدوده ظرفیت فولاد هرمزگان بود؛ اما با بررسی‌های کارشناسی و ارزیابی‌ها صورت‌گرفته، دستورالعمل‌های عملیاتی تدوین و تولید آزمایشی محصول فوق با موفقیت به انجام رسید.

کاهش ذوب‌های خارج از رنج آنالیزی سفارش مشتری

وی از کاهش ذوب های خارج از رنج (Range) تولید و افزایش راندمان تولید به عنوان یکی از دستاوردهای شرکت در زمینه ایجاد ارزش افزوده بیشتر برای شرکت یاد و اضافه کرد: کاهش ذوب‌های خارج از رنج آنالیزی سفارش مشتری در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۲ نسبت به سه ماه آخر سال ۱۴۰۱، از ۰,۱۱ درصد به ۰,۰۸ درصد معادل فقط سه ذوب از ۳۷۳۸ ذوب تولیدی رسید که گامی مثبت در جهت ارائه محصولات با کیفیت مطلوب و پایدار به شمار می‌رود و نتیجه همدلی و کار گروهی همکاران در واحد تولید ذوب، دفتر فنی تولید و کنترل کیفیت است.

مدیر عامل فولاد هرمزگان در بخش پایانی سخنان خود تأکید کرد: موفقیت های پی‌درپی و مستمر فولاد هرمزگان میسر نشده است، مگر در سایه الطاف خداوند و تلاش جمعی و جهادگونه همه معاونان، مدیران و کارکنان فولاد هرمزگان و شرکت‌های حاضر در بخش‌های مختلف که همواره در مسیر تحقق اهداف کمّی و کیفی سازمان، صادقانه و صمیمانه همت گماشته‌اند؛ تلاشی که سازمان را گام‌به‌گام به تحقق شعار مشتری‌مداری در سال «مهار تورم و رشد تولید» نزدیک می‌کند و شایسته قدردانی است.

پیام تبریک رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران

به مناسبت دهم تیرماه، روز ملی صنعت و معدن



دهم تیرماه، روز ملی صنعت و معدن فرصت مناسبی است تا ضمن گرامیداشت این مناسبت عرض تبریک و دستمریزاد داشته باشیم خدمت تلاشگران عرصه معدن و صنعت کشور که با وجود تمام مشکلات و نا بسامانی های موجود در فضای کسب و کار همچنان پر خروش و خستگی ناپذیر طی طریق می کنند و راه را برای آینده ای پر امید هموار می سازند.

در چنین شرایطی انتظار می رود دولتمردان و قانون گذاران نیز با عنایت به نقش پر رنگ معدن و صنایع معدنی در رونق اقتصادی، اشتغال و ارز آوری، با اتخاذ تدابیر منطقی تسهیل گر مسیر توسعه این بخش عظیم اقتصادی را بیش از پیش هموار سازند.

قطعاً با تلاش فعالین معدن و صنایع معدنی می توانیم شاهد رشد و توسعه این بخش بزرگ در راستای سیاست رهایی از اقتصاد تک محصولی و جایگزینی آن به جای نفت باشیم. همچنین با توجه به مزیت های نسبی کشور از جمله برق، گاز و نیروی جوان قطعا این بخش می تواند نقشی اساسی در صادرات و ارزآوری کشور ایفا نماید.

اینجانب فرارسیدن روز ملی صنعت و معدن را به تمامی تلاشگران این حوزه تبریک عرض نموده و امیدوارم با حمایت مسئولین محترم شاهد رشد پایدار تولید و توسعه صادرات در معدن و صنایع معدنی کشور به ویژه صنعت استراتژیک فولاد باشیم.

بهرام سبحانی
رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران

مراکز اسقاط باید ارزش لاشه خودرو فرسوده را به مالکان پرداخت کنند

مدیر اجرایی ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده گفت: مراکز اسقاط مکلفند ارزش لاشه خودرو فرسوده را به مالکان پرداخت کنند.محمد حیدری پاشاکی اظهار داشت: متقاضیانی که در طرح جایگزینی خودروهای فرسوده شرکت کرده و در قرعه‌کشی شرکت‌های خودروساز برنده شده‌اند باید به ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده به نشانی nnhk.ir مراجعه کنند.مدیر اجرایی ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده گفت: این دسته از متقاضیان پس از ثبت‌نام در سایت مذکور و انتخاب مرکز اسقاط مورد نظرشان باید به همراه خودرو و مدارک مربوطه به مرکز اسقاط انتخاب شده برای تحویل و اسقاط خودرو خود مراجعه کنند.

بر اساس اعلام سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، حیدری بیان داشت: مراکز اسقاط مکلفند پس از اسقاط خودرو متقاضیان، ارزش لاشه خودرو فرسوده را به حساب مالکان خودروهای فرسوده واریز کنند.

شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی خاص)

تجدید آگهی فراخوان شناسایی پیمانکار
شماره: ف/۱۴۰۲/۰۲

شرکت فولاد آلیاژی ایران در نظر دارد خدمات "نظافت عمومی، صنعتی و آبیاری و نگهداری فضای سبز" را در قالب یک پیمان به صورت تجمیعی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه پیمانکاران توانمند که در زمینه موضوعات فراخوان دارای تخصص، توانایی و سابقه کار مرتبط می‌باشند، تقاضا می گردد نسبت به ارسال مدارک شناسایی و فنی بر اساس مدارک مورد نیاز اقدام نمایند.

مدارک لازم: نامه اعلام آمادگی، کپی مدارک ثبتی، رزومه کاری، تجارب مرتبط و سابقه حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی، استانداردها/گواهینامه ها، صورت های مالی حسابرسی شده (حداقل دو سال اخیر)

مهلت ارسال مدارک: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷

نحوه ارسال مدارک: کلیه متقاضیان در صورت تمایل میبایستی پس از ثبت نام در سامانه SRM شرکت به آدرس srm.iasco.ir نسبت به تکمیل فرم خوداظهاری، بارگذاری مستندات و ثبت نهایی اقدام نمایند. همچنین به منظور تسریع در انجام امور اداری خواهشمند است مدارک و نامه آمادگی را به پست الکترونیکی vendor@iasco.ir ارسال نمایند.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های زیر تماس حاصل گردد.

آقای مهندس فلاح، ۰۳۵۳۱۲۲۲۶۴۶؛ ۰۳۵۵۸۷۱۸۶۶۶

خانم مهندس بابائی، ۰۳۵۳۱۲۲۲۵۷۶

ارایه مدارک و سوابق هیچگونه حقی را ایجاد نخواهد کرد.

بدیهی است پس از بررسی مستندات و مدارک ارسالی از شرکتهای توانمند جهت مراحل بعدی، دعوت بعمل خواهد آمد.

شرکت فولادآلیاژی ایران - مدیریت امور خرید

شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی خاص)

تجدید آگهی فراخوان شناسایی پیمانکار
شماره: ف/۱۴۰۲/۰۱

شرکت فولاد آلیاژی ایران در نظر دارد خدمات تعمیرات و نگهداری خود شامل" تعمیرات و نگهداری جرثقیل های سقفی، تعمیرات و نگهداری سیستم های تهویه مطبوع (HVAC)، تعمیرات و نگهداری غبارگیرها و سیستم های انتقال مواد (نوار نقاله)، سرویس و نگهداری سیستم های روشنایی، اجرای پایپینگ و تعمیر و تعویض لوله های تاسیساتی و هیدرولیکی، جوشکاری و تعمیر بدنه پاتیل، خدمات برقی تاسیساتی، خدمات کابل کشی و داکت گذاری، اجرای داربست فلزی و تامین نیروی ماهر و نیمه ماهر و ساده و سایر فعالیت های مرتبط" را در قالب یک پیمان به صورت تجمیعی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه پیمانکاران توانمند که در زمینه موضوعات فراخوان دارای تخصص، توانایی و سابقه کار مرتبط می‌باشند، تقاضا می گردد نسبت به ارسال مدارک شناسایی و فنی بر اساس مدارک مورد نیاز اقدام نمایند.

مدارک لازم: نامه اعلام آمادگی، کپی مدارک ثبتی، رزومه کاری، تجارب مرتبط و سابقه حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی، استانداردها/گواهینامه ها، صورت های مالی حسابرسی شده (حداقل دو سال اخیر)

مهلت ارسال مدارک: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷

نحوه ارسال مدارک: کلیه متقاضیان در صورت تمایل میبایستی پس از ثبت نام در سامانه SRM شرکت به آدرس srm.iasco.ir نسبت به تکمیل فرم خوداظهاری، بارگذاری مستندات و ثبت نهایی اقدام نمایند. همچنین به منظور تسریع در انجام امور اداری خواهشمند است مدارک و نامه آمادگی را به پست الکترونیکی vendor@iasco.ir ارسال نمایند.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های زیر تماس حاصل گردد.

آقای مهندس فلاح، ۰۳۵۳۱۲۲۲۶۴۶؛ ۰۳۵۵۸۷۱۸۶۶۶

خانم مهندس بابائی، ۰۳۵۳۱۲۲۲۵۷۶

ارایه مدارک و سوابق هیچگونه حقی را ایجاد نخواهد کرد.

بدیهی است پس از بررسی مستندات و مدارک ارسالی از شرکتهای توانمند جهت مراحل بعدی، دعوت بعمل خواهد آمد.

شرکت فولادآلیاژی ایران - مدیریت امور خرید

خبر

بهره مندی ۲۶۰ خانوار عشایری از نعمت روشنایی

همزمان با سومین سفر رئیس جمهور و وزیر نیرو به استان کرمان پروژه های برق رسانی در حوزه شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان افتتاح و به بهره برداری رسید.
به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان ،این پروژه ها با حضور جمعی از عشایر منطقه در بخش لاله زار شهرستان بردسیر افتتاح و به بهره برداری رسید. در محل برگزاری این پروژه ها که با فرمان رئیس جمهور و با حضور وزیر نیرو بصورت برخط و از طریق ویدئو کنفرانس انجام شد. عبدالوحید مهدوی نیا مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان ، امام جمعه ، فرماندار و سایر مسئولین محلی شهرستان بردسیر و بخش لاله زار نیز حضور داشتند. پروژه های شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان که با دستور آیت الله دکتر سیدابراهیم رئیسی افتتاح شد شامل : پروژه توسعه و اصلاح شبکه برق جهت برق رسانی به بیش از ۶هزار و ۴۰۰متقاضی فاقد برق با اعتبار ۱۶۸ میلیارد تومان ، پروژه برق رسانی به ۴ روستا با اعتباری بالغ بر ۱۱میلیارد تومان، که شامل ۱۹ کیلومتر احداث شبکه و ۵ دستگاه پست توزیع میباشد. همچنین در سومین سفر رئیس جمهور به استان کرمان از پروژه برق رسانی طرح ملی مسکن جوانان به تعداد ۶۳۷ واحد با اعتباری بالغ بر ۷میلیارد تومان به بهره برداری رسید.
همچنین توزیع بیش از ۲۶۰مولد قابل حمل خورشیدی بین عشایر کوچ رو شهرستان بردسیر از دیگر پروژه های قابل افتتاح بود.
شایان ذکر است حجم سرمایه گذاری در این پروژه ها ۱۸۹ میلیارد تومان است که برای احداث این پروژه ها بیش از ۲۰۳ کیلومتر شبکه توزیع احداث و ۲۱۳ دستگاه پست نصب گردید.

هیچ گونه قطعی برق در مراکز جمعیتی نداریم

آمنه قدیم پرست / خبرنگار جهان اقتصاد
مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان گفت: در مراکز جمعیتی هیچ گونه قطعی برق نداریم که بیانگر این موضوع است که برنامه‌های وزارت نیرو و اقدامات صورت گرفته در راستای مدیریت مصرف بسیار موثر و مثمرثمر بوده است.به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان همدان، علی سهرابی بیدار در حاشیه برگزاری تور رسانه‌ای که با محوریت بازدید از موزه برق و نیروگاه خورشیدی شهدای همدان به مناسبت هفته مدیریت مصرف با هدف آشنایی اصحاب رسانه با روند تولید و توزیع انرژی برق برگزار شد، در جمع خبرنگاران اظهار کرد:امسال مهم‌ترین اولویت‌های شرکت مدیریت بار شبکه، تامین و انتقال برق و تلاش برای رشد تولید و انتقال بهینه انرژی برق است.وی با بیان اینکه مهم‌ترین ماموریت شرکت توزیع نیروی برق استان تداوم تامین برق پایدارو مطمئن برای مشترکین است، عنوان کرد: اهتمام وزرات نیرو و تمام تلاش ما در راستای تحقق این ماموریت است تا خدمات رسانی خوبی به مردم داشته باشیم.مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان با تاکید بر اینکه این شرکت در راستای تحقق رسالت و ماموریت خود به منظور تداوم تامین برق پایدار و مطمئن چهار محور اصلی را در دستور کار خود قرار داده است، گفت: هوشمند کرن شبکه، افزایش قابلیت اطمینان شبکه،افزایش بهره‌وری و تمرکز بر مشتری مداری و ارتباط دوسویه و پایدار محورهای اصلی کار ما است.وی با اشاره به هفته مدیریت مصرف و اهمیت صرفه جویی انرژی برق این موضوع را امری اجتناب ناپذیر دانست و گفت: انرژی برق بسیار ارزشمند بوده و لازم است مصرف را مدیریت و الگوی مصرف را رعایت کنیم تا همواره از این نعمت برخوردار باشیم.سهرابی بیدار با بیان اینکه همواره بر مدیریت مصرف انرژی برق تاکید می‌شود اما در تابستان بیشتر مورد توجه قرار می گیرد به دلایل این امر پرداخت و اضافه کرد: با توجه به اینکه در تابستان به دلیل گرمای هوا سیستم‌های سرمایشی وارد مدار می‌شوند حدود ۴۰ درصد به مصرف عادی اضافه می‌شود، مصرف انرژی در بخش کشاورزی نیز به بالاترین حد خود می‌رسد، با افزایش دمای هوا ضریب قدرت انتقال برق کاهش یافته و راندمان انتقال پایین می‌آید، بنابراین در این فصل بر مدیریت مصرف بیش از پیش تاکید می‌شود تا تامین برق مطمئن و پایدار برای مشترکین تداوم یابد.

موانع مالی و اجرایی راه آهن رشت-کاسپین بررسی شد



جلسه کارگاهی بررسی موانع و مشکلات مالی و اجرایی پروژه راه آهن رشت-کاسپین با حضور مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل برگزار شد.جلسه کارگاهی بررسی موانع و مشکلات مالی و اجرایی پروژه راه آهن رشت-کاسپین با حضور خیراله خادمی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل، اسدالله عباسی استاندار گیلان و امانی همدانی معاون امور زیربنایی سازمان برنامه و بودجه کشور برگزار شد.
در این جلسه مشکلات مالی و اجرایی موجود در مسیر تکمیل پروژه راه آهن رشت-کاسپین مورد بررسی قرار گرفت و پیشنهادات و راهکارهایی نیز در این خصوص مطرح شد.هادی رحمانی مدیرکل راه و شهرسازی گیلان پیش از این از پیشرفت ۷۲ درصدی ساخت مسیر ریلی رشت- کاسپین خبر داده و گفته بود از ۳۵ کیلومتر خط آهن رشت - انزلی ۱۵ کیلومتر اجرا شده و تاکنون عملیات زیرسازی بیش از ۲۰ کیلومتر دیگر هم به پایان رسیده است.



نئوم بهترین استعدادها را در سطح جهانی و منطقه‌ای گرد هم آورده است، زیرا افرادی که می‌خواهند در جاه طلبی‌های هوش مصنوعی نقشی داشته باشند، راه خود را به سوی این شهر پیدا می‌کنند.

ترجمه

مدیریت انرژی در نئوم با هوش مصنوعی

گروه بین‌الملل- مریم مرادی: انرژی در شهر نئوم ۱۰۰ درصد تجدیدپذیر و با بهره گیری از هوش مصنوعی کار خواهد کرد.
شرکت د لاین کار تولید انرژی در پروژه ابرشهر نئوم عربستان سعودی را بر عهده گرفته است. به گفته ندمی النصر، مدیر عامل شرکت د لاین، در توسعه خطوط انرژی در پروژه بزرگ ۵۰۰ میلیارد دلاری نئوم عربستان سعودی، از فناوری هوش مصنوعی نهایت استفاده را خواهد کرد.
النصر هنگام صحبت در اجلاس جهانی هوش مصنوعی در ۱۳ سپتامبر در ریاض خاطرنشان کرد کارهای استراتژیک و مرحله برنامه ریزی نئوم موفقیت‌آمیز بود و اجرای آن به طور پیوسته در حال پیشرفت است.
النصر گفت: اکنون ما استراتژی، برنامه، استعداد و رهبری لازم برای اجرای این طرح را در اختیار داریم. پس از فکر در مورد پروژه نئوم، به سراغ برنامه‌ریزی رفتیم. تبدیل افکارمان به برنامه ریزی کار آسانی نبود. در پایان سال ۲۰۲۱ توانستیم افکارمان را به برنامه تبدیل کنیم. کار ساخت از سال ۲۰۲۲ آغاز شد.
النصر خاطرنشان کرد که ساخت و ساز در نئوم نه ماه پیش آغاز شده است.
او گفت: «سه تا چهار هفته پیش، اعلام کردیم دنیای نئوم دنیای آینده است که کاملاً با هوش مصنوعی زندگی خواهد کرد.»
او گفت که بیش از ۱۰ میلیون نفر در نئوم اسکان خواهند یافت و هر آنچه در داخل شهر اتفاق می‌افتد با فناوری‌های هوش مصنوعی نظارت شده و فعال می‌شود.
وی خاطرنشان کرد که هدف نئوم ایجاد انقلابی در برنامه ریزی طراحی شهری و همزیستی مسالمت‌آمیز انسان و محیط زیست است.
النصر افزود در حال حاضر افرادی از ۷۸ ملیت مختلف در نئوم زندگی می‌کنند. «امروز، ما ۷۸ ملیت داریم که با خانواده‌ها و فرزندانشان در نئوم زندگی می‌کنند. شما آن‌ها را نمی‌بینید زیرا آن‌ها در آنجا مشغول به کار هستند.»
او همچنین خاطرنشان کرد که نئوم بهترین استعدادها را در سطح جهانی و منطقه‌ای گرد هم آورده است، زیرا افرادی که می‌خواهند در جاه طلبی‌های هوش مصنوعی نقشی داشته باشند، راه خود را به سوی این شهر پیدا می‌کنند.
النصر راه اندازی دومین نسخه «چالش هوش مصنوعی نئوم» را اعلام کرد و از کارآفرینان و نوآوران در سراسر جهان دعوت کرد تا راه حل‌های مبتنی بر هوش مصنوعی، برای برخی از بزرگترین چالش‌های بشریت پیدا کنند.
وی گفت: از حمایت سازمان اطلاعات و هوش مصنوعی عربستان بسیار سپاسگزارم، امسال نسخه دوم هوش مصنوعی نئوم را راه اندازی می‌کنیم و جمعیت هدفمان کارآفرینان و استارتاپ‌ها و شرکت‌های کوچک و متوسط هستند.
صندوق سرمایه‌گذاری عمومی هوش مصنوعی عربستان برای تقویت هوش مصنوعی در این کشور، ۷۷۶ میلیون دلار سرمایه‌گذاری می‌کند.
شرکت هوش مصنوعی عربستان سعودی از سرمایه‌گذاری ۷۷۶ میلیون دلاری در سرمایه‌گذاری مشترک با سنس تایم چین برای توسعه اکوسیستم هوش مصنوعی در این کشور خبر داد.
این خبر توسط ایمن الراشد، مدیر عامل SCAI، در جریان اجلاس جهانی هوش مصنوعی در ریاض در ۱۳ سپتامبر اعلام شد.
شرکت هوش مصنوعی عربستان سعودی - که تماماً متعلق به صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان سعودی است - در راستای اهداف پادشاهی که در چشم‌انداز ۲۰۳۰ مشخص شده است، کار می‌کند و هدف آن قرار دادن عربستان سعودی به عنوان یک رهبر جهانی هوش مصنوعی، با حمایت از شرکت‌های محلی در هنگام دستیابی به فناوری است.
طبق یک بیانیه مطبوعاتی، شرکت هوش مصنوعی عربستان از نزدیک با سنس تایم همکاری خواهد کرد و همچنین یک آزمایشگاه هوش مصنوعی را راه اندازی خواهد کرد که به عنوان یک مرکز تحقیق و توسعه اختصاصی عمل خواهد کرد و به نسل بعدی دانشمندان داده اجازه می‌دهد تا از انتقال فناوری بهره‌مند شوند.
خو لی، رئیس اجرایی و مدیرعامل تایم سنس گفت: توافقنامه امروز نشان‌دهنده یک گام استراتژیک مهم در سفر شرکت هوش مصنوعی عربستان، برای توسعه قابلیت‌های ملی و ایجاد یک اکوسیستم هوش مصنوعی قوی و مبتنی بر نوآوری است. ما مشتاقانه منتظر همکاری نزدیک برای ارائه راه‌حل‌های هوش مصنوعی در سطح جهانی هستیم که به موفقیت شهرهای هوشمند متنوع، هوش تجاری، مراقبت‌های بهداشتی و آموزش در عربستان و فراتر از آن کمک می‌کند. دیدن تحولات دیجیتالی سریع که پادشاهی عربستان سعودی در حال انجام است، به ویژه در توسعه اکوسیستم هوش مصنوعی، هیجان‌انگیز است.
لی افزود مشارکت جدید به اهداف مشخص شده در چشم‌انداز ۲۰۳۰ کمک خواهد کرد و به عنوان موتور محرکه شهرهای نسل بعدی در سراسر عربستان ظاهر خواهد شد.وی همچنین خاطرنشان کرد عربستان سعودی به ویژه در بخش هوش مصنوعی، به سرعت در حال پیشرفت است.
شرکت هوش مصنوعی عربستان برای رشد و توسعه صنایع هوش مصنوعی و فناوری‌های نوظهور از دی ماه پارسال کار خود را در این کشور آغاز کرد.
الراشد در آن زمان گفت که هوش مصنوعی به سرعت شیوه زندگی را تغییر می‌دهد و عربستان باید از ابتدا در این بخش سرمایه‌گذاری کند تا ارزش بل ندمدت پایداری را برای سهامداران به وجود بیاورد.
راه اندازی شرکت هوش مصنوعی عربستان بخشی از برنامه پادشاه عربستان برای تنوع بخشیدن به اقتصاد خود تا سال ۲۰۳۰ است و همچنین با استراتژی صندوق سرمایه‌گذاری عمومی با هدف اولویت‌بندی سرمایه به ۱۳ بخش اصلی، که یکی از آن‌ها فناوری است، هماهنگ است.

یادداشت

مفهوم توسعه سفر

دکتر مرتضی درخشان_ استاد دانشگاه
شاخص توسعه گردشگری و سفر (TTDI)، ۲۰۲۲ شاخص جدیدی است که مجمع جهانی اقتصاد از تحولات پانزده‌ساله در شاخص رقابت‌پذیری گردشگری و سفر (TTCI) به‌دست آورده و ارائه کرده است. این شاخص می‌تواند وضعیت سفرهای بین‌المللی و به‌طورکلی جابه‌جایی‌هایی که در جهان در حال انجام است را نمایش دهد و به سیاست‌گذاران کمک کند تا از این شاخص به‌عنوان ابزاری برای توسعه آینده بخش گردشگری خود استفاده کنند. شاخص توسعه گردشگری و سفر می‌تواند ریسک‌های آینده را برای این بخش پیش‌بینی نماید و راهنمایی برای سرمایه‌گذاری در این بخش و تصمیمات مرتبط با آن باشد.
دنیاگیری کرونا چالش بسیار بزرگی در بخش گردشگری جهانی ایجاد کرد و بسیاری از کسب‌وکارها را در این بخش تا مرز نابودی کشاند و زندگی و رفاه ده‌ها میلیون کارمند بخش گردشگری و یا بخش‌های اقتصادی وابسته به آن را تحت تأثیر قرار داد. همچنین در کنار کرونا، جنگ اکراین نیز به‌عنوان پدیده‌ای غیرقابل پیش‌بینی بر اختلال‌های اقتصادی در رویه‌های موجود و ریسک و بی‌ثباتی بخش گردشگری جهانی اثر گذاشته است. حالا که پس از مدتی بخش گردشگری جهانی در حال بازسازی خود است، یادگیری از بحران‌های اخیر و چالش‌های آن اهمیت بالایی دارد تا بتوانیم آینده‌ای پایدار در بخش گردشگری فراهم کنیم که در برابر نوسانات و چالش‌های بعدی مقاوم‌تر عمل کند.
شاخص جدید توسعه گردشگری و سفر (TTDI) در دسته‌بندی جدیدی از شاخص‌ها تولید شده و همچنین شامل شاخص‌های جدیدی است که می‌تواند پایداری و تاب‌آوری بخش گردشگری را نیز نشان دهد. متغیرهای جدیدی که شرایط و تاب‌آوری اجتماعی-اقتصادی را نمایش می‌دهد، یا تأثیرات و فشار تقاضا در عملکرد بخش گردشگری را نشان می‌دهد از جمله این تغییرات هستند. در هر حال شاخص جدید شامل ۵ زیرشاخص، ۱۷ محور و ۱۱۲ نماگر هستند که بدنه این شاخص را تشکیل می‌دهند.
نتایج محاسبه شاخص توسعه گردشگری و سفر نشان می‌دهد شاخص گردشگری و سفر از سال ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۱ به‌طورمیانگین فقط ۰.۱ درصد رشد داشته است (نمرات بین ۱ تا ۷ قرار دارند). در این بین، ۳۹ کشور بالای یک درصد در شاخص توسعه گردشگری رشد کرده‌اند و ۵۱ کشور کمتر از یک درصد رشد و یا تنزل داشته‌اند و ۲۷ درصد هم بالای یک درصد تنزل کرده‌اند.
در رتبه‌بندی شاخص توسعه گردشگری و سفر، کشور ژاپن در رتبه اول قرار دارد و از همین منطقه استرالیا و سنگاپور هم در میان ده کشور برتر قرار گرفتند که به‌ترتیب رتبه‌های هفتم و نهم را به خود اختصاص داده‌اند. آمریکا نیز رتبه دوم را دارد و اسپانیا، فرانسه، آلمان و سوئیس در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. ایتالیا امسال به جمع ۱۰ کشور برتر پیوسته و از رتبه ۱۲ در سال ۲۰۱۹ به رتبه ۱۰ در سال ۲۰۲۱ رسیده است. البته کانادا از رتبه دهم به رتبه ۱۳ سقوط کرده و از ده رتبه برتر جهانی خارج شده است. بیشترین رشد را ویتنام در این شاخص در طول دو سال تجربه کرده که ۴.۷ درصد رشد کرده است و توانسته ۸ رتبه بهبود یابد. از سوی دیگر مالزی بیشترین تنزل را تجربه کرده و ۳ درصد کاهش یافته و به‌لحاظ رتبه از ۲۹ جهانی به رتبه ۳۸ رسیده است. متأسفانه در شاخص جدید توسعه گردشگری، کشور ایران محاسبه نشده و داده‌های آن موجود نبوده است.
یافته‌های اصلی این گزارش:نیاز برای توسعه بخش گردشگری در دنیای امروز به بیشترین حد خود رسیده است. بخش گردشگری یکی از محرک‌های اصلی توسعه اقتصادی و توسعه روابط بین‌المللی است و بسیاری از کسب‌وکارها نسبت به تغییرات آن آسیب‌پذیر هستند. احیای بخش گردشگری در دنیای امروز می‌تواند به بازسازی بخش بزرگی از کسب‌وکارها کمک کند و به توسعه اقتصادی منجر شود.بخش گردشگری در فرآیند بازسازی خود نیاز به تطبیق با شرایط جدید دارد و باید از فرصت‌های خلق‌شده بهترین استفاده را بکند. در طول چند سال گذشته تغییراتی ایجاد شده که فرصت‌های جدیدی را پیش روی اقتصاد باز کرده است. مثلاً افزایش سفرهای داخلی و طبیعت‌محور، افزایش ظرفیت‌های دیجیتالی و سفرهای فرهنگی اوقات فراغت و موارد مشابه را می‌توان به‌عنوان شرایط جدیدی دانست که بخش گردشگری باید با آنها تطبیق یابد.
در فرآیند بازسازی باید دقت کرد که راهبردهای توسعه بخش گردشگری شرایط پایدارتر و تاب‌آورتری را برای این بخش فراهم کند. درگیری با ریسک‌های قبلی و پویایی تقاضا و یا تحولات بازار گردشگری درس‌هایی برای فعالان این بخش و سیاست‌گذاران به همراه داشته که باید از آنها در فرآیند توسعه جدید استفاده کرده و بخشی باثبات‌تر و پایدارتر را ایجاد کنند.
آنچه در این گزارش توجه را به خود جلب می‌کند این است که کشورهایی که در طول سال‌های اخیر امنیت و صلح داخلی و همچنین روابط فراگیر بین المللی خود را با همه کشورهای جهان بهبود بخشند توانسته‌اند رشد قابل توجهی در بخش گردشگری و سفر خود مشاهده کنند. توسعه بخش گردشگری اگر دراولویت سیاست‌گذاری یک کشور قرار بگیرد، به‌هیچ‌وجه به سایر سیاست‌های تنش‌زا با سایر کشورهای جهان قابل جمع نیست. نکته بسیار مهم در این بخش این است که اگر روابط یک کشور تنها با چند کشور محدود نیز با مشکل مواجه شده و تنش در بین آنها ایجاد شود، بر روی کل گردشگری آنها تأثیر منفی می‌گذارد و سفرها حتی از کشورهایی که روابط سیاسی و اقتصادی مناسبی با آنها وجود دارد نیز کاهش می‌یابد. بنابراین برای توسعه بخش گردشگری باید به‌طورکلی روابط خارجی را بسیار صلح‌آمیز، باثبات و کم‌ریسک کرد.
یکی از مهم‌ترین یافته‌های این گزارش این است که دیجیتالی‌شدن کشورها و آمادگی زیرساخت‌های ICT برای ارتباطات بین‌المللی و کیفیت اینترنت تأثیر بسیار زیادی در روند آینده توسعه بخش گردشگری در کشورها خواهد گذاشت. در واقع یکی از تغییراتی که بخش گردشگری جدید باید خود را به‌سرعت با آن تطبیق دهد دیجیتالی‌شدن این صنعت است. در گزارش اشاره می‌شود «موفقیت همه تلاش‌ها در جهت توسعه بخش گردشگری به‌طور اهرمی وابسته به فرآیند دیجیتالی‌شدن است. خدمات ارائه‌شده دیجیتالی توسط آژانس‌های آنلاین سفر (OTA)، ثبت سفرها به‌صورت آنلاین، امکان پرداخت آنلاین در سایر کشورها، خدمات تلفن همراه برای مسافران سایر کشورها، امکان استفاده از پلتفرم‌های بین‌المللی و تسهیل و تنوع انتخاب مقصد سفر برای افراد از مهم‌ترین نمونه‌های دیجیتالی‌شدن فرآیندها در بخش گردشگری است».
در نهایت باید گفت اگر سیاست‌گذاران ایران در عمل به توسعه بخش گردشگری اهتمام دارند، باید آن را در اولویت قرار دهند و تمام سیاست‌گذاری‌های دیگر در راستای تقویت این بخش صورت گیرد. متأسفانه اگر یافته‌های اصلی گزارش شاخص گردشگری و سفر را مرور کنیم به‌سادگی درخواهیم یافت که نه در روابط بین‌الملل، نه در توسعه و تسهیل ارتباطات دیجیتالی بین‌الملل، نه در بهبود روابط و کاهش تنش‌ها با جهان، نه در امکان پرداخت آنلاین برای سایر کشورها و... گام‌های مؤثری برداشته نمی‌شود و طبق یافته‌های این گزارش با رویه فعلی ایران آینده چندان روشنی برای بخش گردشگری قابل پیش‌بینی نیست.

افزایش همکاری سازمان راهداری و هواشناسی کشور



به منظور استفاده ازظرفیت‌های مشترک برای مقابله با مخاطرات طبیعی و هوشمندسازی راه‌ها در زمان بحران همکاری‌های مشترک بین سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و سازمان هواشناسی افزایش پیدامی کند.
به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در نشست مشترک اکبری معاون راهداری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با لایقی معاون توسعه فنی سازمان هواشناسی کشور، مقدمات تفاهم‌نامه دوجانبه بین دو سازمان به جهت افزایش تعاملات در زمان بحران فراهم شد.
بر اساس این گزارش در این نشست که برای افزایش همکاری بین دستگاهی در جهت کاهش اثر مخاطرات بر راه‌های مواصلاتی کشور برگزار شد، وضعیت به وجود آمده در محور چالوس در اثر سیل و ریزش سنگ نیز بررسی شد.
این گزارش حاکی است پیگیری انعقاد تفاهم نامه همکاری دو جانبه در خصوص ارتقای دانش و استفاده از ظرفیت‌های مشترک در مقابله با مخاطرات طبیعی و هوشمندسازی راه‌ها به‌خصوص در زمان مخاطرات جوی، ایجاد میز هشدار با حضور همکاران دو سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و سازمان هواشناسی در زمان‌های وقوع مخاطرات و ایجاد ساز و کار مناسب جهت راه اندازی سامانه هواشناسی جاده‌ای از جمله نتایج و دستاوردهای این نشست بود.
شایان ذکر است در حاشیه این نشست، اکبری معاون راهداری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و هیأت همراه از مرکز پیش بینی سازمان هواشناسی کشور بازدید کردند.

رفع تعرض فوری ۵۵۰ هکتار زمین دولتی در ۳ ماهه اول امسال

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از رفع فوری یک‌هزار و ۳۳۲ فقره تعرض به مساحت حدود ۵۵۰ هکتار زمین دولتی توسط یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در سه ماه ابتدایی امسال خبر دادارسلان مالکی مدیر عامل سازمان ملی زمین و مسکن و معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: طی سه ماهه ابتدایی سال جاری از یک‌هزار و ۳۳۲ فقره تعرض به مساحت حدود ۵۵۰ هکتار زمین دولتی، توسط یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن رفع تعرض فوری شده است.به گزارش روابط عمومی سازمان ملی زمین و مسکن، مالکی با اشاره به حضور مقتدرانه و تمام وقت نیروهای یگان حفاظت در حفظ و حراست از زمین‌های دولتی اظهار کرد: در سه ماهه ابتدایی امسال، ۱۲۸ مورد حکم قطعی به‌نفع دولت توسط یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در کشور اجرا شده است.

جهان اقتصاد
آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید
WWW.JAHANEGHTESAD.COM

آگهی اصلاحی
پیرو آگهی ۸۱۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ و ۸۱۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ که انتشار آن در روزنامه جهان اقتصاد منتشر گردیده مورد تقاضای آقای حمید معین افشار بشماره گلاسه ۵۵۸ ۱۳۹۹ مورد تقاضا از پلاک ثبتی ۷۶۵.۳۸۲۳ و ۱۰۳۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک شهرستان تایباد می باشد که در آگهی های مذکور اشتباه قید شده است.
مهدی حسین زاده
کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۰۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رفعت متولی به شماره شناسنامه۳۴۲ کد ملی ۰۹۰۱۰۵۶۷۵۸ صادره از کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۱۴۲۴.۴۶ متر مربع پلاک ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی بی بی مملکت توحیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورت که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود به مراجع قضایی تقدیم نمایید بدیهی در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
قطعه یک ایلام
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۹۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رحیمی، به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۵۸۱۹۹۲۴۱۴۲ فرزند کریم ، ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۸۲/۸۰ متر مربع ،پلاک شماره ۱۶۶ فرعی از ۱۴۹۰/۴۵ اصلی ، واقع در ایلام - مصلا - روبروی بیمارستان زاگرس - جنب تعاونی مسکن کارکنان ثبت اسناد ، خریداری شده از صیدنور جان محمدی و منتسب به مالکیت صیدنور جان محمدی محرز گردید.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۲۷
تیموریان - رئیس اداره ثبت اسناد منطقه دو ایلام

پیام‌رسان‌های بومی با چه چالش‌هایی مواجهند؟

طبق گفته قائم مقام یکی از پیام‌رسان‌های داخلی، به نظر می‌رسد پیام‌رسان‌های ایرانی هنوز به میزان ظرفیت و توانایی‌های واقعی خودشان به طور کامل شناخته نشده‌اند.به گزارش ایسنا، به دنبال حمایت دولت سیزدهم و وزارت ارتباطات از پیام‌رسان‌های داخلی و استفاده کاربران از پلتفرم های بومی، سکوهای مذکور در تلاش هستند تا کیفیت خدمات خود را جهت رضایت کاربران افزایش دهند؛ در همین رابطه، امین تجملیان- قائم مقام یک پیام رسان ایرانی در گفت و گو با ایسنا، درباره مهم ترین مشکل و چالش پیام‌رسان‌های ایرانی اظهار کرد: شاید نتوان از این موضوع به عنوان یک مشکل نام برد، اما به نظر می‌رسد پیام‌رسان‌های ایرانی هنوز به میزان ظرفیت و توانایی‌های واقعی خودشان به طور کامل شناخته نشده‌اند.وی افزود: معتقدیم بخشی از این موضوع ناظر به رویکرد منفی بخشی از جامعه نسبت به پیام‌رسان‌های ایرانی است و ما در تلاش هستیم که این تلقی نادرست که ناشی از عدم آگاهی عمومی کافی است را اصلاح کنیم.

یادداشت

رشد و الگوهای توسعه‌ای

دکتر محسن راجی اسدآبادی- اقتصاددان

رشد در لغت عبارتست از هرگونه افزایش در حد میزان مولفه‌ای به عبارتی افزایش میزان تولید، رشد تولید گویند. در بیان اقتصادی، رشد را به‌صورت افزایش شاخص‌های کمی اقتصاد نظیر تولیدناخالص ملی و درآمد سرانه نبست دوره‌ای به دوره دیگر تعریف می‌کنند. شومپیتر رشد را تغییرات آرام و تدریجی در شرایط اقتصادی بلندمدت که در نتیجه افزایش تدریجی در نرخ پس‌اندازها و جمعیت ایجاد می‌شود، می‌داند.

رشد متضمن معنای بسیط زیرساخت اقتصادی است. توسعه در کنار مفاهیم افزایش درآمد سرانه، کاهش تورم و رشد تولید، مواردی چون توانمندسازی جامعه با محور قرار دادن انسان را در نظر دارد و مستلزم شکوفایی همه ابعاد حیات انسانی است.

دو نکته درباره مفاهیم رشد و توسعه قابل بحث است؛ نخست به‌دلیل حیطه گسترده تعریف توسعه، میتوان یک وظیفه حساس و اصلی را برای آن درنظر گرفت و آن عبارتست از هماهنگ کردن ابعاد مختلف رشد. نکته دوم آنست که رشد، بیشتر مسائل مادی را شامل می‌گردد در حالیکه توسعه درپی تحقق آن است که رشد مادی انسان در خدمت تعالی و رفاه وی باشد.

توسعه یک فرآیند بسیار پیچیده است که لازمه آن جامع‌نگری در طراحی و بهینگی نهادها درجهت‌دهی فرآیندها است. اتخاذ سیاست‌ها در فرآیند توسعه حساس است زیرا یک تصمیم می‌تواند متضمن نتایج مختلف در بخش‌های متفاوت جامعه باشد.

استیگلیتز نوبلیست اقتصادی و معاون بانک جهانی با بیان انتقاداتی از توصیه‌های یکسان این بانک به کشورهای در حال توسعه بدون در نظر گرفتن اقتضائات ساختاری و نهادی این کشورها، این الگوهای توسعه‌ای کشورهای توسعه یافته نه تنها آن‌ها را به توسعه اقتصادی نرسانید بلکه مشکلات این کشورها را حادتر و بر خلاف منافع کشورهای فقیر و در حال توسعه عمل کرده است. وی معتقد است تعامل سازنده عوامل نهادی می‌تواند راه‌گشای موفقیت فرآیند رشد اقتصادی باشد.

به عقیده استفان درکان متخصص حوزه توسعه بین‌الملل «استاد و مدیر مرکز مطالعات اقتصاد آفریقای دانشگاه آکسفورد» در کتاب Gambling on Development، کشورهای موفق در مسیر توسعه، سیاست‌های ترکیبی بسیار متفاوتی را دنبال کرده‌اند، برخی از این دولت‌ها بر مدیریت پس‌انداز داخلی و عده‌ای دیگر بر سرمایه‌گذاری خارجی تمرکز داشته‌اند، برخی هدف خود را بر صادرات و برخی دیگر توسعه زیرساخت‌هایی مانند آموزش همگانی و بهداشت هدف خود قرار داده‌اند. وی معتقد است نسخه‌ای واحد برای توسعه وجود ندارد که بتوان با اطمینان گفت برای همه کشورها کار می‌کند وتعهد بخش نخبه هر جامعه به ایجاد توسعه اقتصادی پیش‌شرط اصلی توسعه است.

مایکل اسپنس برنده نوبل اقتصاد معتقد است هیچ دستورالعمل ثابت و قطعی برای توسعه وجود ندارد، اگرچه ممکن است ما بعضی از اجزای تشکیل‌دهنده آن را بدانیم.

همچنین ایزابلا وبر در کتاب چین چگونه از شوک درمانی گریخت؟ با بررسی دقیق تاریخی و اقتصادی مسیر توسعه چین به وضوح می‌گوید، که یافتن فرمول مناسب برای رشد و توسعه هر کشور، مستلزم آزمون و خطاست که بصورت تدریجی و در قالب اصلاح فرآیندهای نهادی آن کشور بدست می‌آید. بطور مثال: آب «که مهمترین مولفه افزایش هزینه تولید در کشورهای مناطق جغرافیایی خشک و بیابانی است»، در مکاتب اقتصادی از این مولفه مهم مانند: نرخ دستمزد، نیروی کار و... در مدل‌های اقتصادی به چشم نمی‌خورد. این مسئله بسیار حیاتی، بدلیل پراکندگی کشورهای صنعتی پیشرو در اقلیم‌های معتدل و کوهستانی که دارای آب فراوانی بوده است، مورد توجه اندیشمندان مکاتب مختلف اقتصادی نبوده است. "البته طی دهه‌های اخیر بدلیل بحران نوظهور تغییر اقلیم و تخریب محیط زیست، هزینه مبادله آب بعضا و بطور تخصصی در محافل علمی مطرح و علی‌رغم اهمیت حیاتی آن برای مناطق خشک و کم آبی مثل کشورمان، این مولفه مهم همچنان در مدل‌های اقتصادی بعنوان جزء اخلال دیده می‌شود. ساختار نهادی در هر کشور با توجه به شرایط تاریخی، اجتماعی، جغرافیایی و...آن کشور با سایر کشورها و بعضا هر استان با سایر استان در یک کشور متفاوت است.



گزارش

نمره بد در رقابت‌پذیری



هاجر پاپری مقدم
گروه اقتصاد کلان

شاخص رقابت‌پذیری برای استعدادها که از سال ۲۰۱۳ توسط INSEAD و با همکاری مؤسسه PORTULANS به‌صورت سالیانه منتشر می‌شود، مجموعه‌ای از اقدامات و سیاست‌هایی را بررسی می‌کند که یک کشور به کمک آن قادر است سرمایه انسانی را توسعه، جذب و توانمند سازد و به بهره‌وری و شکوفایی آن کمک کند. این شاخص، یک مدل ورودی-خروجی است که ترکیبی از ارزیابی اقداماتی که کشورها برای ایجاد و کسب استعداد انجام می‌دهند (ورودی) و نوع مهارت‌هایی که در نتیجه این اقدامات مشاهده می‌کنند (خروجی) را ارائه می‌کند.ورودی‌ها شامل چهار مولفه به‌کارگیری، جذب، رشد و حفظ استعدادهاست. رشد استعداد شامل کارآموزی، آموزش رسمی و آموزش مستمر و همچنین تجربه و دسترسی به فرصت‌های رشد است. حفظ استعداد ضروری است؛ زیرا هرچه فرد با استعدادتر باشد، فرصت‌های جهانی بیشتری را می‌تواند در جاهای دیگر بیابد. دو مؤلفه کلیدی حفظ استعداد، پایداری (چه شخصی و چه ملی) و کیفیت زندگی است. علاوه‌براین، چشم‌انداز نظارتی، بازار، کسب‌وکار و نیروی کار در یک کشور جذب و رشد استعدادها را تسهیل می‌کند یا مانع آن می‌شود (مؤلفه‌های به‌کارگیری). میانگین حسابی ساده امتیازات ثبت‌شده در این چهار رکن زیرشاخص ورودی را به‌دست می‌دهد.زیرشاخص خروجی‌ها که هدف آن توصیف و سنجش کیفیت استعدادها در یک کشور است، ناشی از سیاست‌ها، منابع و تلاش‌های فوق است. این زیرشاخص از دو ستون تشکیل شده است که وضعیت فعلی یک کشور خاص را از نظر مهارت‌های فنی‌وحرفه‌ای (مهارت‌های سطح متوسط) و مهارت‌های دانش جهانی (مهارت‌های سطح بالا) توصیف می‌کند. زیرشاخص خروجی، میانگین حسابی ساده امتیازات به‌دست‌آمده در این دو رکن است. در ادامه یافته‌های اصلی شاخص رقابت‌پذیری استعدادهای جهانی در سال ۲۰۲۱ آورده شده است.

همچون سال‌های گذشته، کشورهای توسعه‌یافته و با درآمد بالا جایگاه‌های برتر در رتبه‌بندی شاخص رقابت‌پذیری استعدادهای جهانی را به خود اختصاص داده‌اند. کشورهای اروپایی همچنان در این رتبه‌بندی تسلط دارند. ۱۷ مورد از این کشورها در ۲۵ رتبه برتر قرار دارند. سوئیس امسال نیز با امتیاز ۸۲ جایگاه خود را در صدر حفظ کرده است و پس از آن سنگاپور و ایالات متحده امریکا قرار دارند. فرانسه در سال ۲۰۲۱، با امتیاز ۶۹/۱۸ و رتبه ۱۹، وارد ۲۰ کشور برتر شده است.

کشورهای غیراروپایی که در جایگاه ۲۵ کشور برتر این رتبه‌بندی هستند، عبارتند از: استرالیا، کانادا، نیوزلند، ژاپن، اسرائیل و امارات متحده عربی. دو ویژگی مهم در رتبه‌بندی امسال این است که برای اولین بار، کشور شیلی از منطقه آمریکای جنوبی در چارک برتر این رتبه‌بندی حضور دارد. رتبه کشور چین نیز به رتبه ۴۰ رسیده است و بهبود قابل توجهی را تجربه کرده است.

برخی از شهرها در جهان هستند که به‌طورِویژه توانسته‌اند وضعیت خاصی را برای استعدادها فراهم کنند و در شاخص رقابت‌پذیری استعدادها برجسته شوند. شهرهای سانفرانسیسکو در آمریکا، ژنو در سوئیس و شهر بوستون در آمریکا سه شهر اول جهان در رقابت‌پذیری استعدادها هستند. در بین ۳۹ شهر برتر (یک‌چهارم اول) ۱۷ شهر در آمریکای شمالی، ۱۷ شهر در اروپا و دو شهر در آسیای جنوب شرقی قرار گرفته است. در یک‌چهارم دوم شهرها ۲۶ شهر در اروپا قرار دارد و ۱۴ شهر دیگر در آسیای جنوب شرقی قرار دارد. بقیه شهرهای برتر در رقابت‌پذیری استعدادها که در آمریکای لاتین و آسیای میانه و یا آفریقا قرار دارد، در یک‌چهارم سوم و چهارم قرار گرفته‌اند.

ایران با امتیاز کلی ۳۴/۳۸، رتبه ۱۰۰ از ۱۳۴ کشور را دارد و از بین ۹ کشور در منطقه آسیای مرکزی و جنوبی، حائز رتبه ششم است. رتبه ایران در زیرشاخص ورودی ۱۱۳ و در زیرشاخص خروجی ۸۱ است که رتبه مؤلفه‌های هرکدام در جدول زیر قابل مشاهده است. ایران در دو مولفه رشد استعداد و ایجاد مهارت‌های جهانی عملکرد بهتری را داشته و جز ۳۶ کشور برتر در کشورهای با درآمد کمتر از متوسط بوده است، اما در جذب، به‌کارگیری وحفظ استعدادها بدترین عملکرد را داشته است. در واقع ایران در ایجاد استعدادها عملکرد بهتری را نسبت به حفظ آنها داشته و این باعث بهبود رتبه کلی ایران شده است که این امر توجه ویژه سیاست‌مداران را می‌طلبد، زیرا که ضریب همبستگی بالایی بین تولید ناخالص داخلی سرانه و امتیازات شاخص رقابت‌پذیری استعدادهای جهانی وجود دارد. کشورهایی که درآمد سرانه بالاتری دارند عموماً وضعیت بهتری در جذب و پرورش استعدادها یا به‌طورِکلی در شاخص رقابت‌پذیری استعدادها دارند. البته نکته مهم این است که برخی از کشورها نسبت به درآمد سرانه خود، در مقایسه با سایر کشورها (یعنی همان خط روند) عملکرد بهتری داشته‌اند و بالاتر از خط روند قرار گرفته‌اند و در مقابل برخی از کشورها نسبت به وضعیت درآمد سرانه خود عملکرد بدتری داشته و پایین‌تر از خط روند قرار گرفته‌اند. کشور ایران (که با نماد IR نمایش داده شده است) پایین‌تر از خط روند قرار گرفته و فاصله زیادی نیز با خط روند دارد. معنای این وضعیت این است که ایران نسبت به کشورهایی که درآمد سرانه مشابهی با ایران دارند، ایران در جذب و پرورش استعدادهای خود عملکرد مناسبی نداشته است.

آگهی مفقودی

کارت ملی و کارت های بانکی رفاه ، پارسیان ،وکشاورزی بنام غریبعلی کاظمی بشماره ملی ۴۹۱۰۱۳۲۰۴۱ متولد ۱۳۳۵/۵۱۹ وکارت ملی بنام ملیحه پیرنام ب شماره ۴۹۱۰۴۲۴۶۵۲ متولد۱۳۴۴/۲/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اصلاحی
قطعه یک ایلام

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۲۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی داودپور، به شناسنامه شماره ۱۱۰۰ کدملی ۴۵۰۰۸۴۸۶۵۷ صادره ایلام فرزند عباس ، در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری ، به مساحت ۲۵/۱۶ متر مربع ،پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۴۲۵ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک ایلام خ پاسداران روبروی مسجد جامع ، خریداری شده از عباس داود پور و منتسب به مالکیت کلبعلی حمد حیدری محرز گردید ، که در آگهی قبلی آدرس محل وقوع ملک اشتباه درج و منتشر گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۱۲
رستمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

آگهی آرا: هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱-برابرکلاسه۴۱۲۵-۱۴۰۱ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۱۵۵ آقای محمدتقی زاده فرزندغلامرضا در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت۱۷۹۴۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰فرعی از ۲۱ اصلی توده واقع درقطعه۲شیروان بخش۵قوچان حوزه ثبتی شیروان از محل مالکیت مشاعی خودش

۲-برابرکلاسه۴۰۶-۱۴۰۱ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۱۵۳ آقای علی بابانی زاده فرزندعلی اکبر در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت۱۵۰۲۹/۸۵ متر مربع مفروز ومجزاشده از پلاک ۲۲۰فرعی از ۲۱ اصلی توده واقع درناحیه۲شیروان بخش۵قوچان از محل مالکیت مشاعی خودمتقاضی

۳-برابرکلاسه۴۰۴-۱۴۰۱ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۱۵۷ آقای علی بابانی زاده فرزندعلی اکبر در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت۴۹۳۵/۹۹ متر مربع مفروز ومجزاشده از پلاک ۲۲۰فرعی از ۲۱ اصلی توده واقع درناحیه۲شیروان بخش۵قوچان از محل مالکیت مشاعی خودمتقاضی

۴-برابرکلاسه۴۱۵-۱۴۰۱ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۰۱۹ آقای جواد موحدعبدآباد فرزندحسین در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت۴۷۵۶۹ متر مربع مفروز ومجزاشده از پلاک ۲۲۰فرعی از ۲۱ اصلی توده واقع درناحیه۲شیروان بخش۵قوچان از محل مالکیت جوادموحدعبدآباد

۵-برابرکلاسه۴۱۳-۱۴۰۱ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۰۷۹ آقای جواد موحدعبدآباد فرزندحسین در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی باستثنای یک دوم ثمن عرصه واعیان به مساحت۱۵۱۲۴ متر مربع مفروز ومجزاشده از پلاک ۲۲۰فرعی از ۲۱ اصلی توده واقع درناحیه۲شیروان بخش۵قوچان موسوم به اراضی توده از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۱۲
علی محمودی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مالک کاشمر
هیات موضوع قانون تعییت تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ قانونی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کاظمی کسرینه فرزند علی بشماره شناسنامه۲۵ کدملی ۱۳۳۶۹۰۹۰۲۲ صادره کاشمر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۲۶٫۴۵ متر مربع پلاک شماره ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم خدیجه شریعتمداری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولیت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مالک کاشمر
هیات موضوع قانون تعییت تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ قانونی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کاظمی کسرینه فرزند علی بشماره شناسنامه۲۵ کدملی ۱۳۳۶۹۰۹۰۲۲ صادره کاشمر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۷۱۱٫۲۰۱ متر مربع پلاک شماره ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم خدیجه شریعتمداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولیت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مالک کاشمر
هیات موضوع قانون تعییت تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ قانونی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی قربان نژاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۶۵۴ کدملی ۰۹۰۲۴۰۳۷۱۰ صادره کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ ومالکیت خانم پروانه قربان نژاد به شماره شناسنامه ۱۷۸ کدملی ۰۹۰۱۱۳۱۶۵۲ صادره کاشمر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یه بابت ساختمان بدون ثمن اعیان به مساحت ۱۳۰٫۴۰ متر مربع پلاک شماره ۲۳۷۸ و ۱۴۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر کاشمر خریداری از مالک رسمی(آقای علی قربان نژاد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعییت تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۳۲۹ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه پورصفا به شماره شناسنامه ۱۵۵۵ کد ملی ۰۹۴۲۷۹۳۶۰۹ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۲۴۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۸۵ و ۱۷۲۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی در بخش ۳ کاشمر خریداری از مالک (مرضیه پورصفا) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورت که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعییت تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۴۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سالاریه شماره شناسنامه ۳۴۵ کد ملی ۰۹۰۱۱۷۵۷۳۰ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۳٫۴۵ متر مربع پلاک ۲۳۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه محمد چاکری (۲۵٫۴۵ متر مربع) ومالمیت مشاعی متقاضی به میزان (۲۹۸ متر مربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورت که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم این اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعییت تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شیما علی نیا فیض آبادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۹۸۸۹ کدملی ۰۹۰۰۱۹۷۳۴۱ صادره کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان بدون ثمن اعیان به مساحت ۹۸٫۲۳ متر مربع پلاک شماره ۲۳۷۸ و ۱۴۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (شیما علی نیا فیض آبادی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولیت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۱۲
احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

خبر

افزایش ۴ درصدی مصرف برق خانگی

وزیر نیرو با اشاره به افزایش ۴ درصدی میزان مصرف برق در بخش خانگی و برگزاری آزمون سراسری کنکور، گفت: تلاش می‌شود با مدیریت لحظه‌ای و آماده باش گروه‌های امدادی، مشکلی در پست‌های توزیع رخ ندهد.

به گزارش وزارت نیرو، علی‌اکبر محرابیان در جلسه برخط با مدیران صنعت برق کشور در سراسر کشور، ضمن تبریک ایام دهه امامت و ولایت، به اقدامات اثرگذار صورت گرفته در صنعت برق کشور از زمان آغاز اوج مصرف انرژی در کشور اشاره کرد و گفت: مقایسه اقدامات صورت گرفته برای رفع ناترازی موجود در صنعت برق کشور بیانگر انجام اقدامات مفید و مؤثر در این باره است که اثرات مثبت خود را در زندگی مردم، کسب و کار، تولید کشور، تجارت، بهداشت و درمان نشان داده است.

وزیر نیرو با تاکید بر اهمیت بهره‌مندی از امکان حداکثر تولید، انتقال و توزیع برق برای افزایش سطح رضایتمندی مردم، افزود: انجام اقدامات عالمانه، کارشناسانه و مبتنی بر آخرین تکنولوژی و فناوری روز دنیا را می‌توان شاخص‌ترین فرآیند صنعت برق کشور در ایام اوج بار مصرف عنوان کرد. این تجربه بیانگر آن است که چگونه می‌توان با یک برنامه صحیح و مدیریت متمرکز و نیز با بهره‌مندی از ظرفیت‌های کشور، بسیاری از مشکلات و موانع را برطرف کرد و پشت سرگذاشت.وی ضمن ارزیابی مثبت درخصوص پیشرفت شاخص‌ها در مدیریت و تأمین برق کشور، ادامه داد: از ابتدای آغاز اوج مصرف تاکنون در مقایسه با سال گذشته، چهار درصد رشد مصرف برق را تجربه کرده‌ایم و پیش‌بینی می‌شود با افزایش دمای هوا در روزهای آتی این روند ادامه یابد.وزیر نیرو در همین زمینه تصریح کرد: هم‌اکنون دمای هوای کشور در مناطق جنوبی، شرقی و مرکزی بالاست و در هفته‌های آینده (پنج هفته پیش‌رو) گرمای هوا نسبت به شرایط نرمال افزایش می‌یابد؛ این شرایط می‌طلبد مدیریت دقیق‌تری در خصوص تأمین و مصرف برق صورت گیرد.



۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی پرداخت شد

مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق شرکت توانیر گفت: تا کنون ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی برای سال گذشته پرداخت شده و اکنون منتظر تعیین تکلیف شرکت بیمه برای سال ۱۴۰۲ هستیم.

عبدالامیر یاقوتی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آخرین وضعیت پرداخت خسارت برقی، اظهار کرد: در ارتباط با خسارات سال ۱۴۰۱ تا کنون ۱۵ هزار ۸۲۶ پرونده خسارت آتش‌سوزی ناشی از برق ثبت شده و ۱۴ هزار و ۹۶۰ پرونده تعیین تکلیف شده است

وی افزود: همچنین از مجموع ۸۶۷ پرونده باقیمانده ۵۹۷ پرونده دارای نقص مدرک است که امید است با همکاری مشترکان خسارت دیده به سرعت رسیدگی و تعیین تکلیف شود. بر اساس برنامه ریزی انجام شده در صورت همکاری مشترکان خسارت دیده تا پایان تیرماه تمامی پرونده های ثبت شده سال ۱۴۰۱ تعیین تکلیف خواهد شد.



در سیاست سهامداری در پالایشگاه های فراسرزمینی، نفت خام را در اختیار کشورهای هدف قرار می دهیم و در مقابل فرآورده تحویل می گیریم. کشورهای آمریکای جنوبی نیازمند این نوع محصولات هستند و می‌توانیم فرآورده های تولید شده را در همان منطقه به فروش برسانیم.

عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو با جهان اقتصاد مطرح کرد

خیز ایران به سوی پالایشگاه‌داری برون مرزی



گلناز پرتوی مهر
گروه نفت
Partovimehr.1394@gmail.com

اگرچه تحریم ها ذاتاً ظالمانه و نکوهیده هستند، اما تحریم های نفتی باعث شد در زمینه ی پالایشگاهی به توانمندی های خوبی دست پیدا کنیم. به نظر می رسد، حالا وقت بهره برداری از این توانایی هاست تا با ارائه ی آن ها به کشورهای دوست به منافع دوطرفه و متقابل دست پیدا کنیم.

به گزارش خبرنگار جهان اقتصاد، در همین ارتباط، وزارت نفت سیاست سهامداری در پالایشگاه های فراسرزمینی را در دستور کار قرار داده است. این سیاست سال گذشته در رابطه با ونزوئلا و ازبکستان به کار گرفته شد و همچنان ادامه دارد.

اخیراً رئیس جمهور کشورمان به منطقه ی آمریکای لاتین سفر کرد و گسترش همکاری های تهران را با کشورهای این منطقه در حوزه ی پالایشگاهی و پتروشیمی پیگیری کرد.

سهامداری در پالایشگاه های کشورهای آمریکای جنوبی به دو لحاظ دارای اهمیت است. اول اینکه کشورهای این منطقه عمدتاً با ما همسویی سیاسی دارند و از آن جائیکه تحت تحریم هستند، می توانند شرکای خوبی برایمان باشند. از طرف دیگر، این کشورها دارای منابع عظیمی هستند و امکان همکاری تهاتری بین تهران با این کشورها وجود دارد.

به زعم بسیاری، اینکه ما در شرایط تحریمی توانسته ایم صادرات نفت خام بالایی را ثبت کنیم، در نتیجه ی بازارسازی ای است که دولت سیزدهم از طریق سیاست هایی همچون سهامداری در پالایشگاه های فراسرزمینی ایجاد کرده است.

سال هاست بر این موضوع تأکید می شود که تبدیل نفت به فرآورده می تواند از تحریم پذیری این ماده ی ارزشمند که منبع اصلی درآمد کشور است، بکاهد. اما واقعیت این است که تولید فرآورده های نفتی نیاز به تأسیسات پالایشگاهی دارد و ایجاد آن ها هزینه بر و زمان بر است. در شرایط فعلی که نیاز مبرم به افزایش درآمدهای نفتی داریم، پالایشگاه سازی در داخل کشور نمی تواند گزینه ی مناسبی باشد. به همین دلیل، برخی کارشناسان اعتقاد دارند همکاری در پالایشگاه های فراسرزمینی نیمه کاره در کشورهای دوست، می تواند کمک کننده باشد. این سیاست الان توسط وزارت نفت در حال پیگیری است.

در خصوص سیاست سهامداری ایران در پالایشگاه های فراسرزمینی که دولت سیزدهم به اجرا گذاشته است، نظرات رمضانعلی سنگدوینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس را جویا شدیم که در ادامه می خوانید.

سنگدوینی ضمن اشاره به این موضوع که دیپلماسی انرژی ما در دولت سیزدهم متحول شده است، در گفت‌وگو با خبرنگار جهان اقتصاد تصریح کرد: بر اثر اقداماتی که وزارت نفت فعلی به اجرا گذاشته است، توانستیم رکورد صادرات روزانه نفت خام کشور را بهبود ببخشیم.

وی در ادامه گفت: سهامداری در پالایشگاه های فراسرزمینی یکی از راهکارهای مهم در راستای خنثی‌سازی تحریم‌ها و فروش تضمینی نفت کشور است. ما نمی توانیم تمام نفت خام تولید شده در کشور را در داخل فرآوری کنیم، به همین دلیل سیاست درست این است که از ظرفیت پالایشگاه‌های فراسرزمینی بهره ببریم.

این عضو کمیسیون انرژی مجلس ادامه داد: نیروهای فنی و متخصصی که در اختیار داریم، زمینه را برای همکاری با پالایشگاه های فراسرزمینی فراهم کرده اند. از این طریق به فروش تضمینی نفت خود به دیگر کشورها می پردازیم و اهداف مان را پیش می بریم.

سنگدوینی خاطرنشان کرد: در برخی کشورها همچون اروگوئه و ونزوئلا ظرفیت پالایشگاهی خالی وجود دارد و می توانیم از طریق تکمیل ظرفیت آن‌ها محصولات فرآوری شده تولید کنیم و بفروشیم. سهامداری در پالایشگاه های فرسرزمینی بستری برایمان فراهم کرده است که محصولات شرکت‌های دانش بنیان را در کشورهای هدف عرضه کنیم. بنابراین، نوعی بازارسازی برای دانش بنیان ها را رقم زده ایم.

به گفته ی این عضو کمیسیون انرژی مجلس، امروز، کشورهای آمریکای لاتین مثل ونزوئلا، کوبا و نیکاراگوئه به ما اعتماد پیدا کرده اند و همین امر زمینه را برای گسترش همکاری ها به وجود آورده است.

سنگدوینی یادآوری کرد: در سیاست سهامداری در پالایشگاه های فراسرزمینی، نفت خام را در اختیار کشورهای هدف قرار می دهیم و در مقابل فرآورده تحویل می گیریم. کشورهای آمریکای جنوبی نیازمند این نوع محصولات هستند و می‌توانیم فرآورده های تولید شده را در همان منطقه به فروش برسانیم.

وی در ادامه گفت: ما در حالی به لحاظ فرآورده‌های نفتی خودکفا شده ایم که مشکلات زیرساختی فراوانی داریم. با وجود این مشکلات توانسته ایم گام های مثبت و خوبی در زمینه ی تولید فرآورده ها برداریم و به لحاظ صادرات نفت نیز رکودشکنی داشته باشیم.

سنگدوینی در پایان تأکید کرد: ما تجربه ی موفقی در زمینه ی پالایشگاه های فراسرزمینی در ونزوئلا داریم. در حال حاضر روابط مان با کشورهای دیگر همچون عربستان گسترش یافته و می توانیم از ظرفیت این کشورها نیز در راستای منافع خود بهره برداری کنیم. باید به انحای مختلف به تقویت دیپلماسی خارجی نفتی خود بپردازیم و از ظرفیت های موجود در حوزه ی انرژی بهره ببریم.

فراخوان مناقصات عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان آذربایجان غربی در نظر دارد تجدید مناقصات اجرایی عملیات آبخیزداری همراه با ارزیابی کیفی خود را با شماره مناقصه به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصهگران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصهگران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ میباشد. کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای حداقل پایه ۵ رتبه آب از سازمان مدیریت و برنامهریزی مجاز به شرکت در مناقصه میباشند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصهگزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: آدرس: ارومیه - بزرگراه خاتم الانبیا – اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری آذربایجان غربی تلفن : ۸-۳۲۷۷۵۰۰۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

ردیف	زیر حوزه/ محل اجرا	شهرستان	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	زمان دریافت اسناد از سایت تا مورخه	مهلت ارائه پیشنهاد	زمان بازگشایی	ساعت	شماره مناقصه
۱	دایه شیخه	پیرانشهر	۳۹.۷۷۶.۸۹۷.۸۳۰	۱.۹۸۸.۸۴۴.۸۹۱	۱۴۰۲/۰۴/۱۴	۱۴۰۲/۰۴/۲۶	۱۴۰۲/۰۴/۲۷	۸ صبح	۲۰۰۲۰۰۰۲۲۵۰۰۰۰۱۸
۲	سوستان	سردشت	۲۴.۹۷۷.۰۳۴.۹۹۲	۱.۲۴۸.۸۵۱.۷۴۹	۱۴۰۲/۰۴/۱۴	۱۴۰۲/۰۴/۲۶	۱۴۰۲/۰۴/۲۷	۸ صبح	۲۰۰۲۰۰۰۲۲۵۰۰۰۰۱۹

دفتر ثبت نام: آذربایجان غربی ۳۲۲۳۲۱۱۳

سید نبی قائمی میرآبادی

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری آذربایجان غربی

آگهی مناقصه شماره ۱۱-۱۴۰۲

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

مناقصه گزار : شرکت توزیع نیروی برق سیستان وبلوچستان
نوع مناقصه :عمومی یک مرحله ای
موضوع مناقصه : عبارت است از خرید انواع پایه بتونی چهار گوش فشار ضعیف تحویل در شهرستان زاهدان

ردیف	شرح	واحد	مقدار
۱	پایه بتونی ۹/۲۰۰	اصله	۱۶۰۰
۲	پایه بتونی ۹/۴۰۰	اصله	۲۲۰۰

زمان , مهلت ,مبلغ و نحوه دریافت اسناد مناقصه :
متقاضیان می توانند ازتاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ به سامانه الکترونیکی تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
اطلاعات تماس مناقصه گزار :
تلفن ۳۱۱۳۷۳۴۰-۰۵۴ و ۳۱۱۳۷۳۴۸ فکس ۳۱۱۳۷۰۵۰-۰۵۴ پیام کوتاه ۹۳۰۷۲۸۰۲۰۰
پست الکترونیک : sbepdc@gmail.com وب : www.sbepdc.ir
مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: تضمین ارجاع فرایند کار این مناقصه ۱۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فرایند کار اعلام شده در آخرین آیین نامه تضمین شرکتهای توزیع نیروی برق را به مناقصه گزار ارائه نمایند.
زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فرایند کار : پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف،ب و ج) در سامانه الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیرخانه شرکت آدرس نشانی زاهدان خیابان دانشگاه حدفاصل دانشگاه ۳۷و۳۹شرکت توزیع نیروی برق سیستان وبلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر تمامی فرایند مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت صورت می پذیرد.
تاریخ و محل بازگشایی پاکات : پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات دولت در ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ در سالن جلسات شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهد شد.
در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات دولت , می بایست به سایت یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید با شماره تلفن ۴۱۹۳۴-۰۲۱تماس حاصل فرمایید.
مدت قرارداد : ۶ ماه
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانی Tender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .« سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است ».
به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء ، مشروط ومخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر ، چک شخصی و نظایرآن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .
سایر شرایط مناقصه :
حضور شرکت کنندگان در فهرست تامین کنندگان مورد تایید شرکت توانیر (وندور لیست) الزامی است.

امور تدارکات و قراردادها
شرکت توزیع نیروی برق سیستان وبلوچستان

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای

دو واحد آپارتمان واقع در بلوار ملت مجتمع فیروزه

سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان

سازمان همیاری شهرداری های اســـتان اصفهان در نظر دارد فراخوان مزایده به شماره ۰۲/۲۷۶۶ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اســـناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه ســـامانه تـــدارکات الکترونیکی دولت (ســـتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شـــرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در ســـامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صـــورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۰۴/۲۸
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۰۴/۲۹
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: فیش واریزی بابت خرید نقدی
بابت آپارتمان طبقه دوم جنوبی به مبلغ ۱۰،۵۶۰،۸۲۵،۰۰۰ ریال
بابت آپارتمان طبقه پنجم جنوبی به مبلغ ۱۲،۱۷۶،۰۱۰،۰۰۰ ریال
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اصفهان خیابان ۲۲ بهمن مجموعه اداری غدیر
تلفن تماس: ۳۲۶۷۳۰۷۵
روابط عمومی سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای

اجاره یک باب دفتر تجاری با فعالیت آژانس خدماتی مسافرتی

سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان

سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان در نظر دارد فراخوان مزایده به شماره ۰۲/۲۷۶۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگـــزاری فراخـــوان از دریافت و تحویل اســـناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شـــرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صـــورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۰۴/۲۸
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۰۴/۲۹
نوع و مبلغ تضمین شـــرکت در فرایند ارجاع کار: فیـــش واریزی به مبلغ ۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
اطلاعات تماس و آدرس دســـتگاه: اصفهان -خیابان ۲۲ بهمن - مجموعه اداری غدیر تلفن تماس: ۳۲۶۷۳۰۷۵
روابط عمومی سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان

جلوگیری از ورود موتورسواران به داخل پارک های شهر اراک



سید محسن موسوی /خبرنگار جهان اقتصاد

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اراک، حمیدرضا قناتی رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری در زمینه مقابله با جرم خیزی در پارک ها بیان داشت: این سازمان به منظور رفع جرم خیز بودن فضای پارک ها تا جایی که در حیطه اختیارات این سازمان بوده اقدام نموده که روشنایی کامل پارک ها، نصب موانع بتنی و آهنی و الگوی کاشت مناسب در فضای سبز اراک از آن جمله است.البته به منظور حذف آسیب های اجتماعی موجود در پارک ها همکاری سایر ارگان های مرتبط نیز لازم و ضروری است.

قناتی گفت: در همین راستا نصب موانع بتنی و آهنی جهت جلوگیری از ورود موتور سیکلت ها و وسایط نقلیه عمومی به داخل پارک های ملت، شهدای گمنام، امیرکبیر و آزادی با هدف ایمن سازی فضای سبز شهری و رفاه حال شهروندان توسط سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اراک انجام گرفت.

یزدی‌ها میزان مصرف برق خود را در اوج گرما کاهش دادند

زهرا افضلیان /خبرنگار جهان اقتصاد

معاون بهره‌برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق استان یزد گفت: مردمان قناعت پیشه این استان با وجود گرمای طاقت فرسا و افزایش دمای هوا در چند روز اخیر، میزان مصرف برق خود را کاهش دادند.

محمد فراتی اظهار داشت: در بخش خانگی بر اساس آخرین اعلام وزارت نیرو بر اساس کنتورهای برق، سه درصد صرفه جویی مصرف برق در استان یزد به ثبت رسیده است.

معاون بهره‌برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق استان یزد با بیان اینکه صرفه جویی مردم در مصرف برق به ویژه در ساعات پیک بار، ضامن تامین برق پایدار خواهد بود اظهار داشت: پیک بار در روز، ساعت ۱۳ و در شب ساعت ۲۰ است و در این ساعات مردم علاوه بر رعایت صرفه جویی در سیستم سرمایشی از لامپ‌های کم مصرف استفاده کنند و استفاده از لوازم برقی پرمصرف را کاهش دهند.

معاون فروش و خدمات مشترکان شرکت توزیع نیروی برق استان یزد هم با اشاره به طرح وزارت نیرو برای صرفه جویی در بخش خانگی گفت: در طرح یک برابر ۲۰ مشترکان خانگی در ازای کاهش مصرف برق در هر کیلووات، تا ۲۰ برابر هزینه برق، پاداش دریافت می‌کنند.

جلیلی افزود: از زمان اجرای این طرح تاکنون برای ۲۵۰ هزار مشترک قبض برق صادر شده است که ۳۵ هزار مشترک یعنی ۱۴ درصد مشترکان، مشمول طرح شدند.

مدیر دفتر مدیریت مصرف توزیع نیروی برق استان یزد نیز درباره همکاری خوب صنایع و ادارات در تابستان امسال گفت: طبق برنامه‌های ابلاغی وزارت نیرو، صنایع یک روز در هفته به انتخاب خودشان از ساعت ۱۱ تا ۲۳ در مدیریت مصرف برق همکاری می‌کنند.

حسینی پور افزود: صنایع با تعبیه دیزل ژنراتور، ۸۰ درصد در برنامه‌های مدیریت مصرف، همکاری داشتند.

وی اظهار داشت: در بخش ادارات نیز طبق مصوبه، ادارات باید در ساعات اداری ۳۰ درصد و خارج از ساعت اداری ۶۰ درصد کاهش مصرف برق داشته باشند که خوشبختانه طبق پایش لحظه‌ای شرکت توزیع برق، تاکنون ۹۰ درصد ادارات استان یزد در این طرح مشارکت داشتند.

نشست خبری مدیران عامل صنعت برق استان زنجان با اصحاب رسانه در هفته مدیریت مصرف



برنامه های مدیریت مصرف توسط مدیران عامل شرکت‌های برق منطقه‌ای زنجان و شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان در نشست با خبرنگاران تشریح شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت برق منطقه ای زنجان این نشست همزمان با هفته مدیریت مصرف با حضوردکتر اوجاقی، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای زنجان و مهندس جوادی مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان و خبرنگاران رسانه های استان برگزار شد.

دکتر اوجاقی ضمن ارائه گزارشی از عملکرد و اهم اقدامات شرکت برق منطقه ای به برنامه ها و طرح های تشویقی تدارک دیده شده درحوزه خانگی و صنعتی اشاره کرد و گفت : شرکت برق منطقه ای زنجان ۱۷ مشترک صنعتی سنگین بالای ۷ مگاوات دارد که ۱۳ مشترک در حوزه زنجان می باشد برق مورد نیاز صنایع بزرگ مطابق توافقی که بین وزارت نیرو و وزارت صمت صورت پذیرفته و به صنایع ابلاغ گردیده، در دوره تعیین شده تامین می‌گردد. مشارکت این واحدها، که در مجموع حدود ۳۰۰ واحد صنعتی در کل کشور هستند، از طریق جابجایی بخشی از بار مصرفی آنها از ساعت اوج مصرف به ساعت غیر اوج و نیز مدیریت زمان بهره‌برداری از تجهیزات وابسته به انرژی در برنامه‌های مدیریت مصرف بوده و در سایر زمان‌های دوره تابستان انرژی مورد نیاز این واحدها به طور حداکثری تامین می‌شود. انرژی مورد نیاز صنایع مهم مانند سیمان نیز متناسب با نیاز تولید آنها در این دوره و در طول شبانه روز تامین می گردد.

دکتر اوجاقی در بخش دیگری از سخنان خود به ناترازی تولید و مصرف اشاره کرد و گفت: این ناترازی به خصوص در تابستان که با افزایش مصارف سرمایشی صورت می‌گیرد نیازمند مدیریت مصرف و همکاری از سوی همه مردم می‌باشد، رسانه ها نیز با ابزارهایی که در اختیار دارند می‌توانند در فرهنگ سازی مدیریت مصرف و نهادینه کردن آن گام بزرگی بردارند.

مدیر عامل شرکت برق منطقه ای زنجان در پاسخ به خبرنگاران در خصوص نیروگاه‌های موجود در استان گفت: ۱۲ نیروگاه؛ شامل دو نیروگاه گازی سلطانیه و آریان با توان ۱۰۱۴ مگاوات، ۸ نیروگاه مقیاس کوچک با مجموع توان ۵۱ مگاوات و دو نیروگاه خورشیدی با توان ۷ مگاوات، مجموعا ۱۰۷۲ مگاوات توان نامی تولیدی نیروگاه‌های استان را تشکیل میدهند.

در پایان، دکتر اوجاقی ضمن قدردانی از همراهی و مشارکت مردم در مدیریت مصرف گفت : از همه مشترکین عزیز درخواست می‌کنیم همچون گذشته به ویژه در ساعت اوج مصرف صنعت برق را در تامین برق پایدار مورد نیاز یاری نمایند.



مدیر عامل فولاد خراسان در نشست مجمع عمومی فخاس:

شکوفایی فولاد خراسان در گرو اجرای طرح‌های توسعه «زیر سقف» و «خارج سایت» است

گزارش

مدیرعامل شرکت «مجتمع فولاد خراسان» در نشست مجمع عمومی این شرکت، که با حضور نمایندگان اکثریت سهامداران در مشهد برگزار شد، با اشاره به توفیقات فولاد خراسان در عرصه‌های گوناگون از جمله ارتقای جایگاه «فخاس» در رتبه‌بندی صد شرکت برتر شرکت و احراز عنوان صادرکننده‌ی نمونه سال استان، حفظ و ارتقای جایگاه فولاد خراسان را در اطلس تولید فولاد کشور، مستلزم تامین سرمایه‌ی مورد نیاز برای طرح‌های توسعه‌ای پیش‌بینی شده عنوان کرد.

طهمورث‌جوان‌بخت پیش از ظهر شنبه ۱۰ تیرماه با اشاره هدف‌گذاری‌های تامین، تولید، فروش و صادرات این شرکت، اظهار امیدواری کرد با برنامه‌ریزی، ذخیره نهاده‌ها و ملزومات تولید و پیش‌بینی‌های صورت‌گرفته علی‌رغم محدودیت‌های انرژی، تولید در سال جاری بلاانقطاع ادامه یابد.

وی با اشاره به تولید ۱میلیون و پانصد و هشت هزارتن گندله، بالغ بر ۹۸۰هزار تن آهن اسفنجی، بیش از ۷۷۲هزار تن فولاد خام (شمش) و قریب به ۵۰۰ هزار تن محصولات نوردی از تحقق ۹۱ درصدی هدف‌گذاری تولید در زمینه تولید گندله، ۸۲درصد تحقق هدف علملیاتی واحد احیا مستقیم و تحقق ۸۸ درصدی اهداف واحد نورد این شرکت در تولید محصول نهایی خبر داد.

جوان‌بخت عدم‌النفع این شرکت در پی توقفات ناشی از قطع گاز و برق در زمستان وتابستان سال گذشته شرکت به علت ناترازی تولید و مصرف انرژی در کشور را روزانه ۱۰ میلیارد تومان ارزیابی کرد و افزود: عدم تحقق بخش مهمی از اهداف صادراتی سال ۱۴۰۱ ناشی از این چالش بوده است.

وی با اعلام فروش ۱۲ هزار و پانصد میلیارد تومانی شرکت در سال گذشته و اشاره به سیاست کنترل و سرکوب قیمت‌ها از سوی دولت اضافه کرد: علی‌رغم اعمال این سیاست کنترلی در مورد فولادسازان، شاهد افزایش چشم‌گیر بهای تمام‌شده‌ی تولید شرکت‌های فولادی کشور به علت افزایش قیمت نهاده‌ها و ملزومات تولید بوده‌ایم که این امر از سود عملیاتی تمام فولادسازان کشور کاسته است.

مدیرعامل شرکت «مجتمع فولاد خراسان» با بیان این که تسریع در به ثمر نشاندن کارخانه کنسانتره‌سازی این شرکت، اولویت جدی فولاد خراسان است، افزود: همّ و غمّ ما با حمایت سهامداران عمده‌ی شرکت باید بر این حلقه از زنجیره تولید متمرکز شود تا از حاشیه سود چشم‌گیر این حلقه منتفع شویم. جوان‌بخت اظهار امیدواری کرد که ظرف ۱۸ ماه آینده این کارخانه در سنگان خواف به بهره‌برداری برسد.

طهمورث جوان‌بخت افزایش ظرفیت کارخانه‌ی گندله‌سازی شرکت مجتمع فولاد خراسان از ۲.۵ به ۳.۴ میلیون تن در سال، افزایش ظرفیت تولید آهن اسفنجی از ۱.۶ میلیون تن به ۳.۱ میلیون تن در سال با ایجاد یک مگا مدول احیا مستقیم، افزایش تولید واحدهای فولادسازی به ۲.۱ میلیون تن و ایجاد نخستین واحد نورد گرم در شرق کشور را به عنوان مهم‌ترین چشم‌اندازها واهداف توسعه‌ای فولاد خراسان عنوان کرد.

وی همچنین از پیگیری جدی پروژه تکمیل شبکه جمع‌آوری پساب و احداث تصفیه‌خانه فاضلاب شهری نیشابور برای تامین آب مورد نیاز شرکت از طریق بازچرخانی پساب تا سال ۱۴۰۵ با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومانی خبر داد و افزود: در پروژه انتقال آب خلیج فارس به شرق کشور نیز فولاد خراسان با پیش‌بینی سرمایه‌گذاری بیش از ۲۰۰۰میلیارد تومان سهیم است تا از این طریق توسعه صنعتی با حل موضوع تنش آبی پیش برده شود.

در پروژه انتقال آب خلیج فارس به شرق کشور نیز فولاد خراسان با پیش‌بینی سرمایه‌گذاری بیش از ۲۰۰۰میلیارد تومان سهیم است تا از این طریق توسعه صنعتی با حل موضوع تنش آبی پیش برده شود

فرشچی در دهه تولید و تجارت خبر داد :

تاکنون بیش از ۲۷۰۰ هکتار زمین در شهرک‌ها و نواحی صنعتی خراسان رضوی واگذار شده است

سمیه باقرزاده/خبرنگار جهان اقتصاد

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: تاکنون ۲۷۰۳ هکتار زمین به ۵۱۷۷ طرح و واحد صنعتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان واگذار شده است.

جعفر فرشچی طوسی حاشیه نشست بررسی مشکلات واحدهای تولیدی محور نیشابور ، افزود : شرکت شهرک‌های صنعتی استان در سال ۱۳۶۴ زیر نظر شرکت شهرک‌های صنعتی ایران تاسیس شد و حوزه فعالیت این شرکت در دو بخش اصلی ایجاد و توسعه شهرک‌ها و نواحی صنعتی اعم از ایجاد زیر ساخت‌های مناسب مانند خیابان‌ها و جاده‌ها، دسترسی تامین آب، برق، گاز، تلفن، اینترنت و ... و اجرای فعالیت‌های تمهید و تسهیل از صنایع کوچک شامل اعطای تسهیلات و تامین منابع مالی، توسعه بازار و امور بین‌الملل توسعه صنعتی و توسعه بنگاه‌ها توسعه صنایع کوچک در قالب خوشه‌های صنعتی پیمانکاران فرعی و تولید بدون کارخانه با اولویت واحدهای مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی است.

او اظهار داشت : خراسان رضوی شامل ۵۱ شهرک و ناحیه صنعتی مصوب است که ۴۱ شهرک و ناحیه آن در حال واگذاری است و کل اراضی در اختیار استان ۹۳۵۹ هکتار بوده که در مجموع فاز عملیاتی این شهرک‌ها شامل ۵۷۱۴ هکتار بوده و زمین صنعتی ۳۷۵۵ هکتار است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی ادامه داد: تاکنون ۲۷۰۳ هکتار زمین به ۵۱۷۷ طرح و واحد صنعتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان واگذار شده که از این تعداد ۲۷۶۳ واحد صنعتی با سرمایه گذاری قریب به ۱۸۲ هزار و ۱۴۵ میلیارد ریال و اشتغالزایی برای ۷۸ هزار و ۴۴۳ نفر در سطح شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان به بهره برداری رسیده است.

فرشچی بیان کرد: در حوزه زیر ساخت‌ها و تامین امکانات زیربنائی در ۴۱ شهرک و ناحیه صنعتی خراسان رضوی به میزان ۹۴۷ لیتر بر ثانیه آب تأمین گردیده و میزان برق در ۴۱ شهرک و ناحیه صنعتی به میزان ۷۶۸ مگاوات تامین شده است. تعداد ۳۷ شهرک و ناحیه صنعتی در استان دارای گاز بوده که تاکنون برای آن‌ها به میزان ۵۱۴ هزار و ۵۰۰ متر مکعب در ساعت تامین شده است و ۳۸ شهرک و ناحیه دارای تلفن است.

افتتاح سینما آفتاب در بهبهان

دایی زاده/ خبرنگار جهان اقتصاد

آیین افتتاح سینما آفتاب با حضور فرماندار بهبهان ، سربرست اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی، اعضای شورای شهر ، رئیس اداره میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری ، هنرمندان ، علاقمندان و سایر مسوولان در محل این سینما برگزار گردید.

با افتتاح سینما آفتاب در بهبهان ۳۰۰ صندلی به ظرفیت سینماهای کشور افزوده شد به گزارش روابط عمومی اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان ، آیین افتتاح سینما آفتاب بهبهان روز سه شنبه ۶ تیرماه در محل این سینما برگزار شد و به انتظار بیست ساله مردم بهبهان برای بازسازی و بهره برداری مجدد یکی از قدیمی ترین سینماهای این شهرستان پایان داد .

سینما می تواند ابزاری جهت انتقال اهداف فرهنگی ،سیاسی و اجتماعی قرار گیرد رستم عیدی پور فرماندار بهبهان ضمن خیرمقدم به مسئولان ، مدیران ، هنرمندان و پیشکسوتان ادب و هنر از تلاش های شهرام محمد شفیعی که بدون توجه به صرفه اقتصادی به بازسازی و بهره برداری از سینما آفتاب بهبهان پرداخته اند تقدیر و تشکر نمود و افزود : همواره دلسوزان و دغدغه مندانی در شهرستان بهبهان وجود دارند که تاریخ و هویت بهبهان را از زیر خاک بیرون آورده و احیا نمایند .

ایشان در ادامه با بیان این که سینما در گذشته محلی برای جمع شدن و به اشتراک گذاشتن خنده ها و گریه ها و احساس همدردی با هم بوده، اما امروزه با ورود فضای مجازی فرد را به انزوا برده و احساس انسان بودن در قالب جمع را به فردگرایی و تنهاتر شدن کشانده است که بزرگترین هجمه علیه فرهنگ یک جامعه است ،افزود : سینما می تواند ابزاری جهت انتقال اهداف فرهنگی ، سیاسی و اجتماعی قرار گیرد و علتی که نسل جدید ما در شناخت فرهنگ غنی ایران بیگانه اند عدم توانایی ما در انتقال این فرهنگ با ابزارهای روز و ظرفیت های موجود بوده است که نیازمند تلاش هنرمندان ما برای عینیت بخشیدن اهداف فرهنگی و اجتماعی در قالب تصویر می باشد .

در ادامه مهدی شجاعی سرپرست اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی بهبهان ضمن خیرمقدم به مدعوین حاضر در این مراسم ، از آرزوی بیست ساله مردم بهبهان برای بازگشایی مجدد سینما فلق (شهر قصه) که اکنون با نام سینما آفتاب مجددا کار خود را آغاز می نماید ، افزود از همه عزیزان که به عشق پیشرفت و آبادانی شهرمان در این مکان گرد هم جمع شدند و همچنین مسئولان و کارشناسان و دلسوزانی که در بیست سال گذشته برای راه اندازی سینما و رونق فرهنگ و هنر شهر تلاش نمودند تقدیر و تشکر می نمایم .

وی افزود امروز اتفاق بسیار بزرگی در بهبهان رقم خورده و در حالی ۳۰۰ صندلی به ظرفیت سینماهای شهرستان و کشور اضافه شده که خیلی از شهرستان ها از وجود سینما بی بهره اند که این اتفاق ارزشمند رقم نمی خورد واگر تلاش های شبانه روزی شهرام محمد شفیعی به عنوان مالک سینما آفتاب نبود و با تحمل مشکلات و پیگیری در جهت رفع آنها ، این هدیه ارزشمند را به بهبهان و فرزندان ما ارزانی بدارد .

مهدی شجاعی سرپرست اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی بهبهان در پایان گفت : امیدواریم با کمک و مساعدت سایر مسوولان به ویژه مدیر کل اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان که تا کنون حامی ما در این امر بوده است به توانیم نواقص های موجود را نیز پیش ببریم.

از دیگر برنامه های اجرا شده در این مراسم می توان به گزارش عملکرد تصویری از وضعیت سینما در ابتدا و روند تخریب و بازسازی مجدد تا تکمیل پروژه و آماده سازی جهت بهره برداری و همچنین اجرای صحنه ای محمود زمانی از هنرمندان پیشکسوت موسیقی بهبهان اشاره نمود .

خبر

کمبود اب جدی است، مصرف آب درایلام رکورد شکست

جبار صفر بیگی/خبرنگار جهان اقتصاد

مصرف آب در ایلام نسبت به مدت مشابه در سال گذشته به بیش از ۳ و نیم برابر رسید.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، محمدتقی رشیدی مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آبفای استان ایلام با اعلام این خبر گفت: در صورتی که مردم همراهی نکنند، مجبور به جیره بندی آب در سطح استان خواهیم شد.

وی افزود: علیرغم بارش های خوب در سال آبی گذشته، اما به دلیل عدم توجه به هشدارها، اطلاعیه ها و در برخی موارد عدم رعایت الگوی مصرف توسط برخی شهروندان که اقدام به شستشوی معابر می نمایند و همچنین با شروع فصل گرما، استفاده از کولرهای آبی باعث گردیده مصرف آب در ایلام نسبت به مدت مشابه به بیش از ۳ و نیم برابر برسد.

رشیدی تصریح کرد : تمام مجموعه آبفای استان به صورت شبانه روز و شیفت بندی شده در حال انجام وظیفه می باشند تا مشکل افت فشار در مناطق مختلف مرتفع گردد.

مدیر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان تاکید کرد: برای عبور از این پیک مصرف و بازگشت به شرایط عادی، نیازمند همکاری و همراهی هم استانی گرامی هستیم تا مجبور به سهمیه بندی آب در تابستان پیش رو نباشیم.

وی در پایان با بیان اینکه کمبود آب جدی است، خاطرنشان ساخت: کمبود و قطعی آب در شهرستان های هلیلان و چرداول ناشی از افت چاه های آب این مناطق و مصرف بی رویه از سوی شهروندان می باشد که امیدواریم، مردم، کمبود آب را جدی گرفته و با رعایت الگوی مصرف، خادمان خود در شرکت آب و فاضلاب استان را یاری نمایند.

صدور، تمدید و ارتقاء الکترونیکی ۳۵۳فقره پروانه اشتغال به کار حقیقی وحقوقی در استان مرکزی



سید محسن موسوی /خبرنگار جهان اقتصاد

رئیس اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: ۳۵۳ فقره پروانه اشتغال به کار مهندسی، کاردانی، معمار تجربی، سازندگان مسکن و ساختمان و دفاتر طراحی در سه ماهه سالجاری از طریق سامانه سپامک صادر و تمدید شد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (استان مرکزی)، محمود آباقری رئیس اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان راه و شهرسازی استان اظهار کرد: پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی در هفت رشته مهندسی شامل معماری، شهرسازی، عمران، مکانیک، برق، نقشه برداری و ترافیک در صلاحیت‌های نظارت، طراحی یا محاسبه و اجرا صادر می‌شود.

آباقری افزود: ۳۵۳فقره پروانه اشتغال به کار مهندسی، کاردانی، معمار تجربی، سازندگان مسکن و ساختمان و دفاتر طراحی در سه ماهه سالجاری از طریق سامانه سپامک صادر و تمدید شد.

وی ادامه داد: ۴۵۰۰ نفر ساعت دوره آموزشی برای تمدید و ارتقاء پایه مهندسان استان وکاردانهای فنی برگزارگردید، همچنین ۱۷ هزار مترمربع نظارت عالیه برساخت سازها، بازرسی از ساختمانهای ناایمن توسط کمیته بازدید اداره کل راه شهرسازی با حضورنمایندگان شهرداری، سازمان نظام مهندسی، آتشنشانی ومدیریت بحران استانداری مرکزی انجام گردید.

گفتنی است در حال حاضر۴ هزار و ۸۹۳ نفر عضو پروانه دار در هفت رشته مهندسی شامل معماری، شهرسازی، عمران، مکانیک، برق، نقشه برداری و ترافیک در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مشغول فعالیت هستند.

جهان اقتصاد
نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: خلیل محمودی
سردبیر: مجتبی اسکندری
مدیر روابط عمومی: مهرناز خوشبخت
گرافیک و صفحه آرائی: وحید قهرمان
تهران خیابان فاطمی پلاک ۲۴۱ طبقه اول واحد۳
تلفن: ۸۸۹۶۶۷۴۱ ۰۲۱
تلفن سازمان آگهی ها: ۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
کد پستی: ۱۴۱۴۶۵۷۹۴۶
روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸- ۸۶۱۲۶۷۷۸ ۰۲۱
چاپخانه: چاپ صمیم
پخش سراسری: احمد جراری
امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
تلفن ۸۶۱۲۶۷۷۸-۰۲۱
جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
ایمیل: jahan@gmail.com ۱۳۷۱

خبر

چند نفر اظهارنامه مالیاتی تسلیم کردند؟

س‌خنگوی سازمان امور مالیاتی توضیحاتی را درمورد تعداد مودیانی که نسبت به تسلیم اظهارنامه و همچنین تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ اقدام کردند ارائه کرد.

مهدی موحدی بکنظر در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به پایان مهلت تسلیم اظهارنامه مشاغل و تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ اظهار کرد: مهلت مذکور قرار بود ۳۱ خرداد به پایان برسد اما برای همکاری با مودیان، به مدت ۱۰ روز تمدید شد و در نهایت شب گذشته به پایان رسید.

وی ادامه داد: طبق آمار سه میلیون و ۹۸۶ هزار و ۹۳۸ مودی نسبت به تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ اقدام کردند. همچنین یک میلیون و ۳۶۲ هزار و ۵۷۰۹ مودی اظهارنامه خود را تسلیم کردند.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی به این سوال که درمجموع میزان مالیاتی که مودیان مذکور پرداخت کردند چقدر بوده است، پاسخ داد: این موضوع در دست بررسی است و به زودی اعلام خواهد شد.

ورق بورس برگشت



بازار سرمایه امروز برخلاف روزهای گذشته روندی صعودی داشت و شاخص کل بورس توانست بیش از ۱۳ هزار واحد افزایش یابد. از سوی دیگر شاخص کل فرابورس نیز دوباره توانست وارد کانال ۲۸ هزار واحد شود.به گزارش ایسنا، شاخص کل بورس امروز با ۱۳ هزار و ۴۸۰ واحد افزایش تا رقم دو میلیون و ۱۵۷ هزار واحد صعود کرد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز با افزایشی ۸۰۱۲ واحدی در رقم ۷۵۴ هزار و ۹۷۵ واحد ایستاد. در این بازار ۴۹۲ هزار معامله به ارزش ۵۶ هزار و ۳۳۴ میلیارد ریال انجام شد.طی معاملات امروز ۶۹ درصد از نمادهای بورسی مثبت بودند که از میان آنها فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران و ایران خودرو نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.در آن سوی بازار سرمایه، شاخص کل فرابورس که طی روزهای گذشته به کانال ۲۷ هزار واحد عقب گرد کرده بود امروز دوباره توانست وارد این کانال شود و رقم ۲۸ هزار واحد را ثبت کرد. معامله گران این بازار ۶۷۷ هزار معامله به ارزش ۳۴ هزار و ۴۸۴ میلیارد ریال انجام دادند.

نود و پنجمین دوره مدیریت میانی آغاز شد

نود و پنجمین دوره مدیریت میانی با حضور رئیس هیات مدیره، معاون منابع انسانی و رئیس اداره کل آموزش در مرکز آموزش نیاوران با هدف بازآموزی به مدیران میانی بانک ملی ایران برگزار شد.

به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، عباس شفیعی رئیس هیات مدیره بانک ملی ایران در این مراسم با بیان این که امروز در فضای کسب و کار بانکی اصطلاح "ناترازی" پر کاربرد شده است، اظهارداشت: در سال گذشته تراز نقدینگی بانک را با تلاش و همت همکاران در سراسر کشور با کمترین نوسان پشت سر گذاشتیم که با موفقیت‌ها و دستاوردهای مطلوبی همراه بود.

وی تصریح کرد: نوسان نقدینگی نباید بر فعالیت اصلی بانک اثرگذارباشد و باید فرصتی را فراهم کند تا در بازار بین بانکی از مازادها استفاده و کسری‌ها را جبران کنیم. شفیعی در این مراسم از کسب یک درصد سهم از بازار در سال گذشته خبر داد و گفت: در سال گذشته بانک ملی ایران پس از سال‌ها توانست از بازار سهم خوبی را کسب کند و بانک برای دومین سال پیاپی با سود عملیاتی مواجه شد که این موضوع جای بسی خوشحالی است که می‌تواند بستر ساز سودآوری در سال‌های پیش رو باشد. وی در ادامه این مراسم به بانکداری در آینده اشاره کرد و افزود: با وجود زیست بوم‌های جدید، پیشرفت تکنولوژی و ابزارهای ارتباطی نیازها، خواسته‌ها و انتظارات مشتریان بانک‌ها طی سال‌های گذشته دچار یک تغییر و تحول بزرگ شده که بانک‌ها برای رسیدن به موفقیت باید با این تحولات همسو شوند. شفیعی در بخش دیگری از سخنانش گفت: طی سال‌های اخیر با ورود حاکمیت شرکتی به ساختار بانک ها، محیط کسب و کار و اکو سیستم بانک‌ها شکل جدیدی به خود گرفته است که در این اکو سیستم هر چه بانک‌ها خلاق‌تر باشند موفق‌تر خواهند بود. وی در این مراسم با بیان این مطلب که موفقیت بانک‌ها در خدمت رسانی ترکیبی است، گفت: امروز فضای رقابت در کسب و کار صنایع مالی و بانکداری به نحوه ارائه خدمات ترکیبی به صورت مجازی و فیزیکی مورد توجه است. شفیعی در ادامه تاب آوری و انعطاف پذیری را از مصادیق و ارکان موفقیت در بانک‌ها دانست و افزود: بانکی امروز موفق است که با چابکی در برابر فشارهای بیرونی تحمل پذیر و منعطف باشد تا بتواند به درستی مسائل را حل نماید. وی با تاکید بر پیاده سازی تحول دیجیتال در بانک گفت: با پیاده سازی تحول دیجیتال در بانک باید برای عبور از شرایط پر خطر و مسیر رقابتی آماده شویم. وی خاطرنشان کرد: همه با هم و یکپارچه باید برای رسیدن به وضع مطلوب و اهداف عالی بانک قدم برداریم. حسن کاظمی معاون منابع انسانی در جمع مدیران میانی بانک با اشاره به اهمیت آموزش سرمایه انسانی در سازمان اظهار داشت: سازمان‌های دانش محور و یادگیرنده هیچ زمانی از رقبای خود جا نمی‌مانند و همواره با آموزش صحیح به کارکنان خود در مسیر درست حرکت می کنند.

بیمه البرز بدنبال تسخیر بازارهای جهانی

مدیرعامل شرکت از حضور موفق در روسیه و سوریه خبرداد و گفت: بیمه البرز با حضور موثر و گسترده، بدنبال تسخیر بازارهای جهانی در عرصه بیمه است.

بی شک صنعت بیمه یکی از مهمترین و تاثیرگذارترین بخش‌های اقتصادی کشور است که گردش مالی، رونق اقتصادی، اشتغالزایی و تحولات گسترده‌ای را رقم می‌زند، از سوی دیگر با مدیریت ریسک در تمامی زمینه ها، باعث اطمینان خاطر برای گروه‌های حقیقی و حقوقی می‌شود. اگرچه بیمه شرایط و راه‌های بسیاری برای گسترش در داخل دارد، اما نمی‌توان و نباید از ظرفیت سرمایه گذاری در خارج غافل شد و می‌توان با بکارگیری بیمه در کشورهای دیگر، باعث ارزآوری برای کشور شد.یکی از شرکت‌هایی که گام‌های قابل توجهی در مسیر بیمه در خارج از کشور برداشته، شرکت بیمه البرز است که در کشورهای سوریه و روسیه فعالیت‌های قابل توجهی داشته است. در این رابطه مدیرعامل بیمه البرز به تشریح عملکرد شرکت در بخش خارجی پرداخت و گفت: در حال حاضر شرکت بیمه البرز لیدر صنعت بیمه ایران در بازار روسیه است.موسی رضایی میرقائد در گفت و گو با خبرنگار خبرداری با اعلام اینکه شرکت بیمه البرز در سال گذشته توانست به‌عنوان لیدر صنعت بیمه ایران در بازار روسیه باشد گفت: بیمه البرز به‌صورت متقابل، هم در خصوص واگذاری ریسک و هم بحث قبولی در بازار روسیه بسیار تاثیرگذار بوده است.

بازدید اعضای هیأت مدیره و هیات عامل بانک صنعت و معدن از طرح های تامین مالی شده این بانک در استان آذربایجان غربی

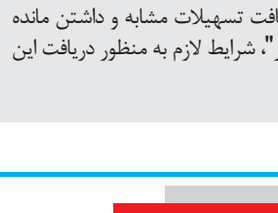
حسین عسکری عضو هیات مدیره بانک صنعت ومعدن به همراه عبدالرضا ولی الهی معاون ارزیابی طرح ها و اعتبارات(عضو هیات عامل) بانک صنعت و معدن در سفر به استان آذربایجان غربی از چندین واحد صنعتی که توسط این بانک تامین مالی شده اند، بازدید نمودند.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، مدیران ارشد این بانک که صبح چهارشنبه هفتم تیرماه به استان آذربایجان غربی عزیمت کرده بودند، از واحدهای تولیدی شرکت کارخانجات نساجی خوی و شرکت فرش پدیده آذربایجان چاپیاره بازدید نمودند و در جلسه با مدیران این شرکت ها، راهکارهای تعامل مناسب و ارایه خدمات بانکی مطلوب را مورد بحث و بررسی قرار دادند.

شرکت کارخانجات نساجی خوی یکی از واحدهای ریسنگی و بافندگی پارچه کشور با ظرفیت تولید سالانه ۴۷ میلیون و ۵۲۰ هزار مترمربع پارچه کتان و جین (واحد بافندگی) و ۱۳ هزار و ۸۰۰ تن نخ (واحد ریسندگی) در حال فعالیت است. تعداد کارکنان شرکت ۱۶۲۸ نفر بوده و این شرکت به منظور تامین سرمایه در گردش بخشهای تولیدی خود از بانک صنعت و معدن درخواست تسهیلات نموده که در ارکان اعتباری بانک در حال بررسی می باشد.

شرکت فرش پدیده آذربایجان نیز واحد تولید فرش ماشینی در شهر چاپیاره با ظرفیت تولید ۹۷ هزار مترمربع فرش ماشینی در سال می باشد که محصول تولیدی آن انواع فرش ماشینی در سایزهای مختلف با توجه به نیاز بازار است که تعداد کارکنان شرکت یادشده ۳۵ نفر می باشد. شرکت فرش پدیده آذربایجان، تسهیلات سرمایه ثابت به مبلغ ۶۰ میلیارد ریال از بانک صنعت ومعدن دریافت نموده و درصدد توسعه فعالیت تولیدی خود و خرید ماشین آلات جدید می باشد که به این منظور از بانک صنعت و معدن درخواست تسهیلات جهت تامین مالی طرح توسعه واحد تولیدی خود را دارد.

پرداخت تسهیلات ۲۰ میلیون تومانی به بازنشستگان در بانک رفاه کارگران آغاز شد



همزمان با پایان مرحله اول ثبت‌نام تسهیلات ۲۰ میلیون‌تومانی‌بازنشستگان (مستمری‌بگیران) تحت پوشش سازمان تامین اجتماعی، پرداخت این تسهیلات از سوی بانک رفاه کارگران به ۳۸۹۷۵ متقاضی واجد شرایط آغاز شد

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، ثبت‌نام بازنشستگان (مستمری‌بگیران)متقاضی دریافت تسهیلات‌از‌طریق سهمیه‌های اعلامی از سوی سازمان تامین اجتماعی به مبادی ذیربط از جمله کانون‌های بازنشستگی استانی و عالی انجام شد و با معرفی متقاضیان واجد شرایط به بانک رفاه کارگران، فرایند پرداخت این تسهیلات در خرداد ماه سال جاری آغاز و طی تیرماه سال جاری به حساب متقاضیان واریز خواهد شد.

بر اساس این گزارش، این تسهیلات به صورت غیرحضوری، با کارمزد ۴ درصد و مدت بازپرداخت ۲۴ ماهه، بدون اخذ ضامن و صرفا از طریق صدور گواهی کسر اقساط توسط سازمان تامین اجتماعی پرداخت می‌شود.

پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه توسط بانک رفاه کارگران به بازنشستگان تحت پوشش سازمان تامین اجتماعی در سال جاری تداوم خواهد یافت و این تسهیلات از طریق فرآیندهای حضوری و غیرحضوری به معرفی‌شدگان از سوی این سازمان پرداخت خواهد شد.

شایان ذکر است بانک رفاه کارگران از ابتدای سال جاری تا پایان خرداد ماه نسبت به پرداخت تسهیلات به بیش از ۳۴ هزار نفر از بازنشستگانی متقاضی که در اسفند ماه سال گذشته ثبت‌نام کرده بودند، از طریق فرآیند غیرحضوری اقدام کرد.

خاطرنشان می‌شود، "دریافت مستمری از بانک رفاه کارگران"، "نداشتن سابقه چک برگشتی یا رفع سوءاثر نشده"، "نداشتن اقساط معوق" و "عدم دریافت تسهیلات مشابه و داشتن مانده بدهکار در سرفصل مد نظر"، شرایط لازم به منظور دریافت این تسهیلات‌هستند.

سید ضیاء ایمانی، مدیر عامل بانک صادرات ایران:

برنامه‌های راهبردی بانک صادرات ایران با تقویت واحدهای نظارتی دنبال خواهد شد

سید ضیاء ایمانی، مدیرعامل بانک صادرات ایران در بازدید از بخش‌های مختلف امور بازرسی این بانک بر استفاده بهینه از ظرفیت‌های سامانه‌های نوین و بانکداران خبره برای ارتقای کیفیت و سرعت در نظارت و پایش عملکرد واحدهای مختلف بانک تاکید کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، وی در این بازدید که از بخش‌های مختلف گروه پیگیران ریالی و ارزی، گروه بازرسان و حسابرسان فناوری اطلاعات، گروه رسیدگی به شکایات، دفاتر و بایگانی اسناد و سایر بخش‌های این امور صورت گرفت، نقش بازرسی و سایر واحدهای نظارتی از جمله حراست و واحد مبارزه با پولشویی را در بانک صادرات ایران حساس و حائز اهمیت برشمرد و عملیاتی شدن برنامه‌های این امور برای تقویت نیروی انسانی متخصص و استفاده حداکثری از ظرفیت سامانه‌های کنترلی را مهمترین محورهای بانک در این حوزه برشمرد.

سید ضیاء ایمانی با اشاره به سابقه بانک صادرات ایران در تربیت بانکداران متبحر در حوزه ارزی و ریالی، استفاده از این تخصص‌ها در امور بازرسی را عامل مهمی در موفقیت ارکان نظارتی بانک دانست و رسالت اصلی حوزه نظارت را پیشگیری عنوان کرد.

وی با بیان اینکه ظرفیت واحدهای نظارتی برای



دستیابی به اهداف راهبردی بانک صادرات ایران به مثابه چراغ راهنما است، افزایش سهم از بازار بانک و افزایش منابع، متوازن‌سازی مصارف، کنترل مطالبات معوق، فروش اموال و دارایی‌های مازاد، سوددهی شعب زیان‌ده و حرکت در مسیر بانکداری دیجیتال را مهمترین محورهای راهبردی بانک در سال ۱۴۰۲ عنوان کرد و گفت: بازرسان باید با نظارت جدی، قانون‌مداری، آرام‌سازی فضای کسب و کار و برخورد مناسب باید مدیران را در دست‌یابی و تحقق اهداف راهبردهای بانک یاری کنند.ایمانی با اشاره به اینکه چارچوب نظارتی، خط قرمز است و تمامی کارکنان باید در این چارچوب حرکت کنند، خاطرنشان کرد: بانک صادرات ایران به عنوان یکی از بانک‌های بزرگ با شبکه شعب گسترده خارج از کشور و مورد اعتماد بیش از ۴۵ میلیون مشتری، بازوی عملیاتی دولت در اقتصاد است و پاسداری از منافع همه ذی‌نفعان آن از جمله، سهامداران، سپرده‌گذاران، دولت، کارکنان، مشتریان و مخاطبان و مردم شریف ایران، وظیفه بازرسی، حراست و مبارزه با پولشویی را بیش از پیش سنگین‌کرده است و نادیده گرفتن و بی‌توجهی به این ارکان صدمات زیادی به دنبال خواهد داشت.

مدیرعامل بانک صادرات ایران در این بازدید با قدردانی از زحمات کارکنان بانک در امور بازرسی و نظارت، اظهار کرد: واحدهای نظارتی چراغ‌های روشنی هستند که مسیر حرکت درست بانک را نشان می‌دهند و مدیران باید با وجود مشغله‌های فراوان، از ظرفیت این بازوهای نظارتی به بهترین نحو استفاده کنند.

وی با اشاره به شرایط اقتصادی کشور و تلاش مجموعه دولت و بانک مرکزی برای عبور از تنگناهای فعلی، خواستار تلاش تمامی کارکنان بانک برای پاسخگویی به نیازهای مردم و فعالان اقتصادی شد و افزود: اقدامات امیدبخشی برای کاهش تورم در کشور از سوی مسئولان دنبال می‌شود اما بخش زیادی از اقتصاد کشور همچنان برای تامین مالی به بانک‌ها متکی است و از این رو جایگاه بانک‌ها در اقتصاد کشور و حمایت از مردم اهمیت دارد و باید با رعایت ضوابط و مقررات حداکثر خدمت‌رسانی به مردم را دنبال کنیم.

مدیرعامل بیمه دانا در نشست شورای مدیران اعلام کرد:

تثبیت سهم ۱۳ درصدی بیمه دانا از بازار بیمه کشور

نایب‌رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل بیمه دانا، با تبیین برنامه‌ها و سیاست‌های راهبردی این شرکت تا پایان سال‌جاری، از تثبیت سهم ۱۳ درصدی آن در بازار بیمه کشور خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی بیمه دانا، دکتر رضا جعفری در نشست شورای مدیران این شرکت که در محل تالار اجتماعات ساختمان سعدی برگزار شد، با تشریح عملکرد این شرکت طی سال گذشته و سه ماهه اول سال‌جاری، به‌ویژه در خصوص بحث قرارداد امضاءشده با وزارت آموزش و پرورش، اظهار داشت: خوشبختانه با تلاش مضاعف کارکنان ستاد و صف و ارائه خدمات بهینه و مناسب به فرهنگیان فرهیخته کشور طی یک‌سال گذشته و نیز کسب رضایتمندی حداکثری از سوی فرهنگیان، امسال نیز موفق به تمدید این قرارداد به مدت یکسال دیگر شدیم.

وی در این نشست که به‌صورت زنده برای رؤسای شعب سراسر کشور نیز پخش شد، از زحمات اعضای هیأت‌مدیره، قائم‌مقام مدیرعامل، معاونان، مدیران ستادی، رؤسای شعب، نمایندگان و شبکه فروش بابت تمدید دوباره این قرارداد، تقدیر و تشکر کرد و اجرای این پروژه به بهترین شکل ممکن را برای برنامه‌های استراتژیک شرکت بسیار مهم و تاثیرگذار خواند و با تأکید بر آثار کمی و کیفی آن در پیشبرد برنامه‌ها و اهداف شرکت گفت: با اجرای این قرارداد از سال گذشته و تمدید دوباره آن از سال‌جاری، بخش بزرگی از چالش‌ها و دغدغه‌های فرهنگیان عزیز کشور با خدمت‌رسانی بهینه برطرف شد، به گونه‌ای که اکثریت فرهنگیان کشور از نحوه خدمات‌رسانی بیمه دانا ابراز رضایتمندی کردند.

دیرعامل بیمه دانا خدمت‌رسانی به‌موقع و توأم با تکریم، افزایش مراجع درمانی طرف قرارداد و نظارت بهینه بر مراکز طرف قرارداد و کنترل نسبت خسارت و تعامل بیشتر با بیمه‌گذاران وافزایش میزان رضایتمندی بیمه‌گذاران را مورد تأکید قرار داد و افزود: به نظر می‌رسد در بحث قراردادهای بزرگ و ملی نیاز به یک منشور اخلاقی داریم تا فرهنگ سازمانی مطابق با آن نهادینه شود. دکتر رضا جعفری در بخش دیگری از اظهارات خود، به عملکرد شرکت از سال ۱۴۰۰ تاکنون پرداخت و با اشاره به ثبت کارنامه درخشان این شرکت در سال ۱۴۰۱ یادآور شد: خوشبختانه با دریافت حق‌بیمه و ضریب خسارت مناسب، ضمن دستیابی به حاشیه سود خالص و تثبیت توانگری مالیِ شرکت بیمه دانا در سطح یک، موفق به حفظ سهم ۱۳ درصدی خود از بازار بیمه کشور در این سال شده‌ایم.

آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (ارزیابی کیفی همزمان)
نوبت دوم

موضوع مناقصه: خرید FLEXIBLEINTERMEDIATE BULKCONTAINER(FIBC)BAGS/BIGBAG
شماره مناقصه: PIS_۰۱۰۶۴۸

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد مطابق مشخصات درج شده در اسناد مناقصه، خرید

FLEXIBLEINTERMEDIATEBULK CONTAINER(FIBC)BAGS/BIGBAG

مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای خریداری نماید.

لذا بدینوسیله از شرکت های واجد شرایط دعوت میگردد در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام به نشانی samim.ilampetro.com مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت اسناد مناقصه اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ پیشنهادات خود را در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.

مناقصه گران می بایست اسناد ارزیابی کیفی را همزمان با اسناد مناقصه بارگذاری نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام انجام خواهد شد و صرفا اصل ضمانتنامه شرکت در مناقصه به صورت فیزیکی دریافت می گردد.

مناقصه گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مناقصه به میزان یک میلیارد و پانصد میلیون ریال را داشته باشد.

سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه آمده است. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر ،مناقصه گران می توانند با شماره تلفن ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ یا ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۳۰۰۳ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام_چوار_نرسیده به روستای آبزا_مجتمع پتروشیمی ایلام

پورتال اطلاع رسانی و برگزاری الکترونیک معاملات: samim.ilampetro.com

تلفن: ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ فکس: ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸

کدپستی: ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (۷/م/۴۰۲)

موضوع: خرید خدمات واگذاری امور حفاظت فیزیکی "نگهبانی "(بصورت حجمی)

سازمان دامپزشکی کشور در نظر دارد، مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید خدمات واگذاری امور حفاظت فیزیکی "نگهبانی "(بصورت حجمی)، را ازطریق فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره نیاز ۲۰۰۲۰۰۳۰۲۳۰۰۰۰۱۹ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ می باشد.

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۷ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۵

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶

زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار

آدرس: تهران، خیابان حضرت ولی عصر(عج)، ابتدای خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، سازمان دامپزشکی کشور، طبقه اول، اداره امور پیمانها و مناقصات و تلفن ۸۸۹۵۳۴۰۰-۳ داخلی ۳۶۲۴

اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد): مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۳۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه(www.setadiran.ir) بخش " ثبت نام/پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر" موجود است.

اطلاعات فوق در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات و همچنین سایت سازمان به آدرس WWW.IVO.IR قابل دریافت است.

کمیسیون مناقصات سازمان دامپزشکی کشور

رونمایی رسمی از محصول جدید پارس خودرو



شرکت پارس خودرو طی یک مراسم رسمی از محصول اختصاصی کراس اوور زوتی DL۵ رونمایی کرد.
به گزارش «اخبار خودرو»،این محصول جدید توسط شرکت پارس‌خودرو با نام DL۵ و با موتور ۱.۵ لیتری توربوشارژر به همراه گیربکس CVT با ۱۴۴ اسب بخار قدرت و ۲۱۵ نیوتن متر گشتاور به بازار عرضه خواهد کرد.از امکانات ایمنی و رفاهی دی ال پنج پارس خودرو می توان به مواردی همچون کروز کنترل، فرمان برقی، تهویه مطبوع نیمه اتومات، سیستم ورود و استارت بدون کلید، آینه وسط الکتروکرومیک، اتولایت، دوربین عقب، دو عدد ایربگ، سیستم کنترل خودرو در سربالایی و سرپایینی، ترمز پارک برقی، اتوهلد، نمایشگر میزان باد تایرها، آینه های تاشو برقی، دی لایت، هشدار ترمز اضطراری، سنسور پارک، ایزوفیکس، مالتی مدیا، سامانه کنترل پایداری الکتریکی و... اشاره کرد و خبری از جلو آمپر دیجیتال، کیسه هوای جانبی، سانروف، سقف پانوراما و... در این خودرو نیست.



دستورکار وزیر صمت برای صنعت خودرو

زیرساخت‌های مرتبط با مراکز تست که نیاز صنعت خودرو بوده، هنوز فراهم نشده و سرمایه‌گذاری‌هایی کلانی نیاز است تا اختلاف تکنولوژی را با خارج کم کنیم
صنعت خودرو بەزودی قرار است نقشه راه جدیدی به خود ببیند. بدین منظور، تیمی زیر نظر وزیر صمت برنامه جدیدی برای صنعت خودرو طرح‌ریزی و رونمایی خواهد کرد. مهم‌ترین مساله در برنامه‌ریزی جدید، بحث قیمت‌گذاری و البته سرمایه‌گذاری در این صنعت خواهد بود. سال‌هاست به‌دلیل قیمت‌گذاری دستوری، خودروساز توانایی سرمایه‌گذاری را از دست داده این در حالی است که عرضه محصولات جدید و به‌روز، نیاز به تکنولوژی جدید دارد و تکنولوژی هم در سایه سرمایه‌گذاری کلان به‌دست خواهد آمد. در این بخش، این دولت است که باید ورود کند و زمینه سرمایه‌گذاری را ایجاد کند. چراکه عملا خودروساز پولی برای ایجاد تغییرات بزرگ تکنولوژیکی ندارد.
در همین زمینه با منصور منصوری، دبیر انجمن قطعه‌سازان خودرو به گفت‌وگو پرداختیم.
قرار است وزیر صنعت، معدن و تجارت برنامه جدیدی برای صنعت خودرو ارائه دهد. این برنامه شامل چه مواردی بوده و قرار است صنعت خودرو را در چه مسیری قرار دهد؟
این برنامه قرار است جوابگوی نیاز مشتریان و مطالبات به‌حق مردم باشد. یعنی به لحاظ کیفی، آنچه را که مدنظر مردم است، فراهم کند و موجب خشنودی مشتریان شود. اگر گام‌های خوبی در کلان اقتصاد برداشته شود، صنعت خودرو همواره می‌تواند مایه مباهات یک کشور باشد. یعنی همواره حس غرور برای مردم ایجاد می‌کند. مانند ولوو در سوئد یا مرسدس‌بنز در آلمان که مایه غرور مردم آن کشورهاست. بنابراین در برنامه‌ریزی برای صنعت خودرو باید به این بعد مهم توجه شود. وزیر صمت جدید در نخستین گام، موضوع کیفیت در صنعت خودرو را به بحث گذاشت و در مورد آن تاکید داشت. ازسوی دیگر؛ مباحث قیمت، داخلی‌سازی و سرمایه‌گذاری برای توسعه محصول جزو مواردی است که گفته می‌شود در این سند یا برنامه جدید گنجانده خواهد شد.
انتظار قطعه‌سازان در این بخش چیست؟
انتظاری که ما یعنی قطعه‌سازان داریم این است که مواردی که در گذشته باید به وجود می‌آمد، اما رخ نداده است؛ در برنامه‌ریزی جدید دیده شود. به‌عنوان مثال، زیرساخت‌های مرتبط با مراکز تست که نیاز صنعت خودرو بوده، اما همچنان رخ نداده است. از طرف دیگر، سرمایه‌گذاری‌هایی کلانی نیاز است تا اختلاف تکنولوژی را با خارج کم کنیم. باید شاهد تولید محصولاتی با تکنولوژی‌های بالا باشیم.
عمده نیاز صنعت خودرو تولید چه محصولاتی است؟
درحال‌حاضر نیازمند تولید موتورهایی با تکنولوژی روز هستیم که مصرف سوخت بسیار پایینی داشته باشد. همچنین نیازمند گیربکس‌های اتوماتیک هستیم تا راحتی بیشتری برای مشتری ایجاد کنیم. افزایش آپشن‌ها و تولید محصولات کیفی رضایت مشتریان را به همراه خواهد داشت. همه این‌ها مستلزم آن است که سرمایه‌گذاری موردنیاز به این بخش را داشته باشیم. همان‌طور که استانداردها به‌روز می‌شوند، انتظار و ذائقه مردم نیز به‌روز می‌شود و خواستار این هستند که آپشن‌های جدید را در خودروهای خود داشته باشند. ضمن این‌که مردم انتظار دارند مراجعه به نمایندگی‌های برای رفع ایرادات به حداقل برسد و صرفا برای سرویس‌های دوره‌ای به نمایندگی‌ها بروند، نه برای رفع پیاپی ایرادات خودرو.
دلیل اصلی اینکه نارضایتی مشتریان از خودروها افزایش پیدا کرده چیست؟
یکی از مهم‌ترین دلایلی که باعث می‌شود مردم در مورد برخی خودروها نارضایتی داشته باشند، بحث قیمت‌گذاری دستوری در سال‌های اخیر بوده است. قیمت‌گذاری طولانی‌مدت سبب زیان سنگین خودروسازان و سبب شد خودروسازی نتواند مسیری را که برایش وجود داشت، پیاده‌سازی کند. خودروساز برای این‌که خودرو جدیدی بیاورد یا فیچر جدیدی داشته باشد، نیاز به سرمایه‌گذاری دارد.
متاسفانه صدای خودروساز شنیده نشده است و شاهد زیان سنگین خودروسازان هستیم. امیدوارم وزیر صمت در این زمینه اقدام کند. البته می‌دانیم ایشان وقت بسیاری در این مورد صرف کرده و مساله مهمی برای وزیر صمت است. وزیر به دنبال یک جمع‌بندی در این حوزه است.
در هر صورت ابتدا باید مسائل را احصا کرد و برای هرکدام راه حل مناسبی پیدا کرد. آقای علی‌آبادی یک مدیر جهادی است و می‌تواند به صنعت خودرو سامان بدهد. چراکه صنعت خودرو دارای متغیرهای بسیاری است و باید همه‌جانبه به آن پرداخته شود. بنابراین اگر وزیر صمت به نقطه نظر خاصی در مورد صنعت خودرو رسید، باید همه برای اجرای آن تلاش کنند.
به نظر شما عملکرد خودروسازان در سال جاری چگونه بوده است؟ آیا رضایت مشتریان جلب خواهد شد؟
برنامه‌ریزی‌های امسال خودروسازان ازجمله سایپا برای خودروهای جدید، ترکیب قوای محرکه و استفاده از فیکسچرهای جدید، به‌گونه‌ای است که رضایت‌مندی را برای مشتریان ایجاد خواهد کرد.
آیا این سرمایه‌گذاری‌ها باید ازسوی دولت انجام شود؟
همیشه قطعه‌سازان به بانک‌ها مراجعه می‌کردند و بانک‌ها نیز از این سرمایه‌گذاری ثابتی که قرار است قطعه‌ساز در خودروسازی انجام دهد و مورد تایید خودروسازان و دولت است، حمایت می‌کردند. باید برای این سرمایه‌گذاری‌ها به قطعه‌ساز کمک شود تا بتواند این کارها شامل خطوط جدید، خرید خط، ماشین‌آلات جدید و... را انجام دهند.
به‌عنوان‌مثال، درحال‌حاضر مردم به دلیل بحث‌های ترافیکی و افزایش ایمنی و راحتی راننده تمایل بیشتری به استفاده از گیربکس اتوماتیک در مقایسه دستی دارند، اما به دلیل آن‌که قیمت مناسبی در این بخش داشته باشیم و مردم بیشتر امکان استفاده از آن‌ها را داشته باشند، نیاز به سرمایه‌گذاری وجود دارد و باید خطوط تولیدی بیشتری را در کشور راه اندازی کنیم. مانند موتورسازی که در کشور وجود دارد و می‌تواند تیراژ تولیدی بیشتری را عرضه کند. در این بخش، نیاز است پروژه‌های کلان تعریف شود.
بخشی از پروژه‌ها را قطعه‌سازی انجام می‌دهد و جزو وظایف و کار این بخش است، اما برخی وقت‌ها باید سیستم جدید و محصولی جدید باید وارد شود که نیاز به زیرساخت و خطوط جدید دارد که نیاز است مورد حمایت قرار گیرد.
یعنی برنامه جدیدی که خودروساز اعلام می‌کند، بدون سرمایه بی‌فایده می‌شود؟
دقیقا همین‌طور است. برنامه‌ریزی شده بود که ۹۰۰هزار دستگاه ایران‌خودرو و ۷۰۰هزار دستگاه سایپا تولید کند. این بدان معناست که باید حساس‌تر باشیم. در بقیه بخش‌ها هم باید از مدیران جهادی داشته باشیم تا در صورت برخورد با مساله فوری راهی برای آن پیدا شود و مساله حل شود. اگر مساله بلاتکلیف بماند، شاهد مواردی ازجمله افت تولید و چالش‌های جدیدی می‌شویم.
تنها یک اعلام برنامه و برنامه‌ریزی برای تولید و فروش کفایت نمی‌کند. مگر این‌که برنامه‌ریزی دقیقی روی تمام موارد مرتبط با این طرح انجام شود. یکی از این موارد نقدینگی ریالی است و دیگری تخصیص ارز به قطعه‌سازان است که باید به‌خوبی دیده شود.
مورد دیگر نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات است که در ایدرو دیده شده بود و باید مورد حمایت قرار بگیرد. اگر قرار است کیفیت احساس شود، نیاز به نوسازی این ماشین‌آلات داریم. ارز هم باید به نحو مناسب و در زمان مناسب به قطعه‌سازان تخصیص داده شود. مورد دیگر سرمایه‌گذاری و توسعه فیکسچرهای جدید و محصولات با تکنولوژی جدید است.
تمام این موارد به‌طور متوسط به چند میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز دارد؟
در برخی مواقع تمام اعداد در یک مقطع عملیاتی و امکان‌پذیر نیست و باید اولویت‌بندی کرد. همیشه به خودروساز گفته می‌شود که مطالبات قطعه‌سازان را بدهند که صحبت از مبلغی حدود ۲۶هزار میلیارد تومان است. این مبلغ باید طی یک برنامه زمان‌بندی پرداخت شود که در غیر این صورت دچار چالش می‌شویم. برای افزایش عمق داخلی‌سازی برخی قطعات موجود، صحبت از ۲۰۰میلیون یورو شده بود که باید سرمایه‌گذاری جدید در این بخش انجام داد و عمق خودکفایی را بیشتر کرد که به معنای کاهش ارزبری خواهد بود.
تحلیلی که صورت گرفته بود این بود که با این میزان سرمایه‌گذاری، ارزبری تا ۴۰درصد برای خودروهای جاری کاهش پیدا می‌کند که بسیار مهم است. برای برخی از فیکسچرهای دیگری که مقبولیت خودروها را افزایش دهد، حدود ۳۰۰میلیون یورو برآورد شده بود. اما این‌که از چه طریقی پیش برود و به کجا برسد، در برنامه هفتم توسعه عنوان شده است. در هر صورت باید سهامداری خودروسازان تعیین تکلیف شود و نقش دولت در این میان مشخص شود. همچنین مشخص شود که آیا خودروسازان قرار است خصوصی شوند و در چه زمانی این اتفاق می‌افتد.
همچنین باید به تکنولوژی‌های جدید ورود کنیم. موتورهایی که درحال‌حاضر استفاده می‌شود، در دنیا کاهش پیدا کرده است. بنابراین باید مصرف سوخت آن‌ها پایین بیاید و خودروهای هیبرید و برقی را برای تولید در نظر بگیریم. در همین راستا، باید سرمایه‌گذاری‌های مناسب را در زمان خاص انجام داد. چالش پیش روی ما به اندازه‌ای جدی است که زمان مناسبی برای اعلام مبالغ و میزان سرمایه‌گذاری برای تکنولوژی‌های جدید نیست.



واردات خودرو کارکرده به داخل کشور قطعی شد

هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، مصوبه مجلس در مورد«واردات خودروی کارکرده» را مغایر سیاست‌های کلی ندانست.
به گزارش «اخبار خودرو»،هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، مصوبه مجلس در مورد«واردات خودروی کارکرده» را مغایر سیاست‌های کلی ندانست.
هیئت عالی نظارت بر حسن اجرای سیاست های کلی نظام، در اولین دستور جلسه فوق العاده امروز(۱۱ تیر ماه)، لایحه دوفوریتی و مصوبه مجلس در خصوص «الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو» از نظر عدم مغایرت با سیاست های کلی نظام را بررسی کرد.کمیسیون نظارت دبیرخانه مجمع به این الحاقیه که مربوط به واردات خودروهای کارکرده است، چند مغایرت و ابهام از جمله مغایرت با جز۷ و۳ ماده ۹ سیاست های کلی قانونگذاری، بند ۱ سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و بند ۷ سیاست های کلی تولید ملی و بند۲ سیاست های کلی برنامه هفتم را تشخیص داده و گزارش کرده بود.
پس از این گزارش، اعضای هیئت عالی نظارت، وارد بحث و تبادل نظر شدند. آیت الله آملی لاریجانی با اشاره برخی استدلال های اعضای هیئت عالی نظارت و مجمع در موضوع رسیدگی به موضوع واردات خودرو، گفت: با توجه به موافقت کلی مجمع تشخیص مصلحت با واردات خودرو و نیز آمارهای موجود از میزان نیاز به خودرو، کسری بازار خودرو حتی با واردات تامین نمی شود. واردات موجب ایراد لطمه به تولید داخلی نمی شود. از سوی دیگر، تعیین اولویت تامین ارز با دولت و بانک مرکزی است. این مصوبه نکته جدیدی ندارد و مغایر سیاست های کلی نیست.
رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام افزود: قرار نیست همه کسری نیاز داخل از محل واردات تامین شود. همانگونه که در مورد واردات دارو و تجهیزات پزشکی، اختیار به دولت داده شده است، در مورد خودرو هم می توان اختیار را به دولت داد. مجمع در خصوص واردات خودرو نظر مساعد داد، در این مورد هم می تواند موافقت کند.



ایمنی پیکاپ ها زیر ذره بین موسسه بیمه ایمنی بزرگراهی آمریکا

پیکاپ‌ها در تست‌های به‌روز شده در برخورد اورلپ جلو و ایمنی سرنشین عقب عملکرد مناسبی نداشتند
موسسه بیمه ایمنی بزرگراهی آمریکا (IIHS) در تازه‌ترین اقدام خود، پنج وانت شاسی‌بلند دوکابین را مورد تست تصادف قرار داده است. در میان ۵ پیکاپ نیسان فرانتیر ۲۰۲۳، فورد رنجر ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳، شورولت کلرادو ۲۰۲۲، جیپ گلادیاتور ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ و تویوتا تاکوما ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳، هیچ کدام نتوانسته اند بالاترین امتیاز این تست را به دست بیاورند و به ترتیب امتیاز قابل قبول، مرزی، ضعیف، ضعیف و ضعیف را به دست آورده‌اند. این پیکاپ‌ها در تست‌های به‌روز شده در برخورد اورلپ جلو و ایمنی سرنشین عقب عملکرد مناسبی نداشتند.
تمامی این وانت‌پیکاپ‌ها در زمینه ایمنی راننده امتیاز خوبی را به دست آورده‌اند اما نتایج کسب‌شده برای ایمنی سرنشین عقب باعث شده امتیاز کلی آن‌ها پایین آید. شورولت کلرادو، فورد رنجر، نیسان فرانتیر و تویوتا تاکوما در بخش عقب مشکل دارند به گونه‌ای که محدودکننده سرنشین عقب باعث شده سر آدمک تست خیلی به پشت صندلی جلو نزدیک شود. مشکل جیپ گلادیاتور نیز این بوده که با کیسه هوای پرده‌ای جانبی عرضه نمی‌شود و این امر ریسک برخورد آدمک صندلی عقب با بخش‌های گوناگون کابین در زمان تصادف را افزایش می‌دهد. همچنین آدمک صندلی عقب فورد رنجر به زیر کمربند ایمنی کشیده شده و باعث افزایش ریسک آسیب‌دیدگی اندام‌های داخلی بدن می‌شود.
نیسان نسل جدید فرانتیر را برای مدل ۲۰۲۲ معرفی کرد اما پیشرانه آن را در آخرین سال تولید نسل قبلی معرفی کرده بود که یک موتور ۳.۸ لیتری V۶ است که ۳۱۰ اسب‌بخار قدرت و ۳۹۰ نیوتن‌متر گشتاور تولید می‌کند. این پیکاپ در نسل جدید خود از طراحی بیرونی کاملاً جدیدی بهره‌مند شده و در داخل نیز از کابین بسیار مدرن‌تر با نمایشگر ۸ اینچی لمسی اطلاعاتی-سرگرمی استاندارد بهره می‌برد. نیسان فروش فرانتیر مدل ۲۰۲۳ را هم آغاز کرده است.
این پیکاپ که از نظر تکنولوژی و فناوری مناسب به نظر می‌رسد اما در آخرین تست تصادف خود در ایمنی سرنشین عقب و جلو چندان خوب نبوده و صرفا موفق شده است امتیاز قابل قبول در تست تصادف IHIIS به دست بیاورد. این در حالی است که بیشترین امتیاز این تست «بهترین» بوده است.
رنجر در سگمنت خود در بازار آمریکای شمالی پرفروش‌ترین خودرو به حساب می‌آید و رقیب مستقیم آن محصولاتی چون شورولت کلورادو، تویوتا هایلوکس (تاکوما)، هوندا ریج‌لاین، جی‌ام‌سی کنیون، جیپ گلادیاتور و نیسان فرانتیر است. نسل چهارم رنجر از سال ۲۰۱۹ روانه بازار شد اما مدلی که فورد برای ۲۰۲۳ در نظر دارد، به طور کلی از پایه بازطراحی شده است.
پیشرانه ۳.۰ لیتری توربودیزل V۶ یا ۳.۵ لیتری توئین توربو اکوبوست V۶ (بنزینی) به منظور افزایش توان باربری و یدک‌کشی رنجر احتمالا به عنوان قدرتمندترین نسخه‌های قابل سفارش برای رنجر جدید در نظر گرفته خواهد شد. البته فورد دو پیشرانه بنزینی ۲.۰ لیتری چهار سیلندر تک و دو توربو را نیز برای رنجر جدید در نظر دارد.
با وجود پیشرانه های قوی در این خودرو اما به نظر می‌رسد در تست تصادف جدید خود چندان موفق عمل نکرده و امتیاز چندانی را برای ایمنی سرنشینان به دست نیاورده است. این خودرو با امتیاز «مرزی» توانسته تست تصادف را به پایان برساند.
سه پیکاپ دیگری که در این طرح، مورد تست قرار گرفتند شامل شورولت کلرادو ۲۰۲۲، جیپ گلادیاتور ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ و تویوتا تاکوما ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ است که هر سه مدل با امتیاز «ضعیف» در این تست به ثبت رسیدند. یعنی این سه پیکاپ در مقایسه با شورولت کلرادو و فورد رنجر، وضعیت بدتری در حفظ ایمنی سرنشینان دارند.
شورلت کلرادو ۲۰۲۲شورلت کلرادو ۲۰۲۲ پیکاپی معمولی به شمار می‌رود که در میانه رتبه‌بندی پیکاپ‌های کلاس متوسط قرار دارد. این خودرو موتورهای قدرتمند V۶ و دیزلی آپشنال را در اختیار دارد، سواری آن راحت است و هندلینگ آن از آنچه از یک پیکاپ کامپکت انتظار دارید بهتر است.
گلادیاتور از یک موتور ۳.۶ لیتری V-۶ استفاده می‌کند که ۲۸۵ اسب بخار قدرت و ۲۶۰ پوند فوت گشتاور تولید می‌کند که از طریق یک گیربکس استاندارد شش سرعته دستی یا یک گیربکس هشت سرعته اتوماتیک اختیاری هدایت می‌شود. گلادیاتور دارای امکانات زیادی برای نسل جدید است، نه تنها دارای پانل‌های بدنه قابل جابجایی و توانایی حرکت راحت در خاک و گل است، بلکه می‌تواند دو خودرو سنگین وزن را یدک بکشد اما براساس انجام تست های جدید مشخص شده که تمام این امکانات، توانسته اند ایمنی سرنشینان این خودرو را افزایش دهند.
تاکوما ۲۰۲۳ نیز با پیشرانه‌های ۴ سیلندر ۲.۷ لیتری و ۶ سیلندر ۳.۵ لیتری قبلی قابل انتخاب است. این دو پکیج ظاهری یاد شده فقط برای مدل‌های قوی‌تر ۶ سیلندر عرضه شده‌اند.
این نیروگاه آهنین قدرت ۲۷۸ اسب بخاری دارد و با گیربکس ۶ سرعته اتوماتیک همکاری می‌کند. البته امکان انتخاب گیربکس ۶ سرعته دستی نیز وجود دارد. بیشترین تغییرات مدل ۲۰۲۳ این خودرو روی ظاهر و تجهیزات آن اعمال شده و شاید دلیلی است که باعث شده این خودرو در آخرین تست خود امتیاز «ضعیف» کسب کند.

خبر

اصلی‌ترین توزیع کننده لاستیک در فرانسه

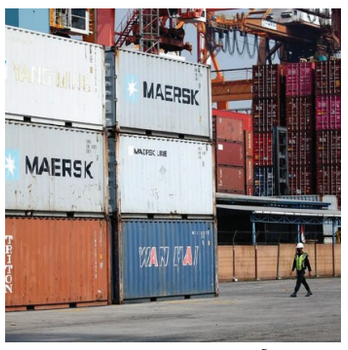
امروزه بازار جهانی خودرو با چالش‌هایی دست‌به گریبان است این شرایط بر بازار تایر بی‌تاثیر نبوده و این بازار نیز با این چالش‌ها دست‌وپنجه نرم می‌کند. اما ژیل اِرار، مدیر بازرگانی گروه Distri Cash به این بازار با دیده مثبت می‌نگرد و معتقد است باید چالش‌ها را به فرصت تبدیل کرد. وی متعقد است ارائه خدمات، تفاوت را ایجاد می‌کند.
این مجموعه ۲۳انبار در سراسر فرانسه دارد و امکان تحویل روزانه تایرهای موردنیاز مشتریان را در بیش از ۸۰ بخش را دارد.
ژیل اِرار در گفت‌وگو با روزنامه «لو پوئن» گفت: «در سال بیش ۴.۸ میلیون حلقه لاستیک می‌فروشیم و سالانه بیش از ۶۰میلیون یورو گردش مالی داریم. زیرا با تمام متخصصان خودرو و فروشندگان قطعات یدکی در فرانسه همکاری می‌کنیم. البته گاراژها اولویت اصلی ما هستند، زیرا در برخی مواقع به‌دلیل کمبود فضا؛ داشتن لاستیک یا قطعه مناسب برای آنها دشوار است. به‌همین‌دلیل در اسرع وقت به نیازهای آنها پاسخ دهیم. البته باید به این نکته نیز اشاره کنم که مجموعه ما قراردادهای در بخش تعمیرات با برندهای بزرگ ازجمله L'auto Leclerc،Euromaster،Roady،Feu Vert نیز دارد.»
به‌گفته مدیر بازرگانی گروه Distri Cash معتقد است مجموعه آنها علاوه‌بر آنکه در فروش تایر خودروهای سواری، کامیون‌های سبک و همچنین لاستیک‌های ۴X۴ پیشرو است، اصلی‌ترین توزیع‌کننده در فرانسه نیز به‌شمار می‌رود زیرا در کنار عرضه محصولات پریمیوم، تایرهای درجه یک، متوسط و پایه را نیز توزیع می‌کند. اِرار در این زمینه توضیح داد: «در کاتالوگ مجموعه، در کنار نام‌های تجاری مانند میشلن یا کانتیننتال، می‌توانید یک تایر متوسط مانند Kléber یا Uniroyal یا حتی تایر ارزان ازجمله Tracmax یا Rovelo را که ما مستقیما از آسیا سفارش می‌دهیم، تهیه کنید.»
وی افزود: « شبکه ما به قدری بر بازار موثر است که حتی به تولیدکنندگان تایر اجازه می‌دهد برای برند و مشتریان مستقیم خود به ابزار لجستیکی ما تکیه کنند. چون Distri Cash برندهای معتبر و البته قیمت‌های رقابتی را در اختیار دارد.»
ژیل اِرار با اشاره به چالش‌های سال ۲۰۲۲ در بخش خودرو درباره بازار لاستیک پیش‌بینی کرد که این بازار نیز با نوسان روبه‌رو است و البته باتوجه به این شرایط احتمالا امسال و چه بسا در سه ماهه اول سال ۲۰۲۴ نیز با نوسان مواجه شود.
در این زمینه وی توضیح داد: «بحران‌های اروپای‌شرقی بر تولیدکنندگان تاثیرگذار خواهد بود زیرا برخی از آنها در روسیه یا اوکراین مستقر هستند، به‌دلیل شرایط این کشورها با کمبود مواد خام ورودی از آنها روبه‌رو خواهند شد. ازسوی‌دیگر، اقتصاد جهانی، حجم بالای تقاضا و کمبود مواد، کل زنجیره تولید اروپا را مختل کرده است. به این شرایط باید ادامه بحران کووید-۱۹ را هم افزود. پس باید کاهش سرعت تولید، کمبود مواد اولیه و نوسانات را مدیریت کرد.»

عرضه بام‌و X۱ با سیستم ترمز یکپارچه M Compound

بام‌و یک مدل عملکردی متمایز را به‌مجموعه خودروهای اسپرت کوچک BMW X۱ (SUV) اضافه کرده است. خودرویی با سیستم ترمز منحصربه‌فرد اختیاری.
BMW X۱ M۳۵i xDrive ۲۰۲۴ جدید براساس لذت رانندگی احساسی که در قلب خودرو کامپکت BMW Sports Activity نهفته است، با تزریق قدرت، چابکی و دقتی که مدل‌های M برای آن تحسین شده‌اند، ساخته شده است.موتور ۴ سیلندر ۲ لیتری آن بخشی از نسل جدید ماژولار موتورهای BMW Group Efficient Dynamics است و از فناوری M TwinPower Turbo برای تولید ۳۱۲ اسب‌بخار قدرت و ۲۹۵ پوند فوت گشتاور استفاده می‌کند.با این میزان انرژی BMW X۱ M۳۵i xDrive جدید ظرف ۵٫۲ ثانیه از حالت سکون به‌سرعت ۶۰ مایل بر ساعت می‌رسد و حداکثر سرعت آن به‌صورت الکترونیکی به ۱۵۵ مایل بر ساعت محدود شده است.برای چنین قدرتی نیازمند سیستم ترمز ویژه و خاص برای این خودرو هستیم. فناوری مخصوص M از جمله گزینه ترمزهای M Compound برای نخستین‌بار در سیستم چهارچرخ‌محرک هوشمند BMW xDrive یکپارچه شده است تا عملکرد تحسین‌برانگیزی را ارائه دهد.سیستم ترمز یکپارچه نصب‌شده در BMW X۱ M۳۵i xDrive جدید وظیفه کنترل تمام توان موجود از طریق پدال ترمز را برعهده دارد.

خبر

جزئیات کارنامه تجاری ۱۳.۵ میلیارد دلاری ایران و ترکیه



بررسی آمارهای رسمی منتشر شده نشان می‌دهد که رشد قابل توجهی در تجارت بین ایران و ترکیه در سال گذشته اتفاق افتاده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس آمارهای منتشر شده از سوی گمرک جمهوری اسلامی ایران، مجموع تجارت بین ایران و ترکیه در سال گذشته رشد قابل توجهی نسبت به سال ۱۴۰۰ پیدا کرده و با افزایش ۱۹ درصدی از نظر دلاری، رشد ۱۱۵ درصدی از نظر ریالی مواجه شده اما از نظر وزنی کاهش حدود هفت درصدی را تجربه کرده است.

این رشد در مبادلات تجاری ایران و ترکیه ناشی از افزایش ارزش کالاهای وارداتی و صادراتی از نظر ریالی و ارزی است، چرا که به عنوان مثال صادرات ایران در سال گذشته به ترکیه از نظر وزنی با کاهش نسبی مواجه شده اما این صادرکنندگان ایرانی و تاجران ترکیه‌ای بوده‌اند که آمار صادرات ایران به ترکیه را با افزایش ۲۳ درصدی از نظر ارزش دلاری روبرو کرده‌اند. نگاهی به تجارت دو کشور نشان می‌دهد ایران در سال گذشته با صادرات حدود ۷.۵ میلیارد دلار محصولات مختلف به ترکیه، این شریک تجاری را با در همان رتبه سوم نگه داشته است. از سوی دیگر واردات ایران از همین کشور در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۰ با افزایش ۱۵ درصدی مواجه شده و ترک‌ها مانند سال گذشته سومین واردکننده به ایران هستند.

ایران در سال ۱۴۰۰ حدود ۵.۲ میلیارد دلار کالای مختلف از ترکیه وارد کرده بود و این کشور سومین کشور فروشنده به ایران لقب گرفته بود. در سال جاری نیز با واردات بیش از شش میلیارد دلار در همین رتبه در بین شرکای تجاری ایران قرار گرفته‌اند.

نگاهی به آمارهای واردات ترکیه به ایران در سال گذشته، نشان از کاهش پنج درصدی از نظر وزنی، افزایش ۱۵ درصدی از نظر ارزش دلاری و رشد ۵۱۶ درصدی از حیث ارزش ریالی نسبت به سال ۱۴۰۰ دارد.

سال گذشته چه کالاهای ایرانی مسافر ترکیه شدند؟

بررسی جزییات صادرات ایران به ترکیه نشان می‌دهد که «گاز طبیعی مایع شده در ظروف یک هزار سانتی متر مکعب و بیشتر» در رتبه نخست کالاهای صادر شده به ترکیه قرار گرفته و سهم بیش از ۴۱ درصدی را در این فهرست بلند بالا دارد.

پس از آن «آلومینیوم بصورت کارنشده، غیرممزوج» دومین محصول صادراتی به ترکیه است که تاجران این کشور برای خرید آن بیش از ۶۳۲ میلیون دلار هزینه کرده‌اند. البته «سایر اوره حتی به صورت محلول در آب» نیز در رتبه سوم در این جدول جزو عمده کالاهای صادراتی به ترکیه هستند. جزییات ۱۰ کالای نخست صادراتی ایران به ترکیه در سال گذشته را در جدول زیر می‌توانید مشاهده کنید.

محصولات کشاورزی صدرنشین‌های واردات از ترکیه

واردات ایران از ترکیه با جهش نسبی مواجه شده است. «روغن دانه آفتابگردان، روغن گلرنگ یا زعفران کاذب (کارتام Carthame)، خام» نخستین کالای وارداتی است که برای ایران بیش از ۶۷۰ میلیون دلار خرج برداشته و ۱۱.۰۳ درصد واردات ترکیه به کشورمان را شامل می‌شود. بعد از آن «تراکتورهای جاده ا ی برای نیمه تریلرها» است که با ارزشی بالغ بر ۴۷۴ میلیون دلار و سهم ۷.۸۱ درصدی دومین رتبه را به خود اختصاص می‌دهد.

«ذرت دامی»، «تراکتور ها فقط با موتور پیستونی درونسوز تراکمی - احتراقی (دیزل یا نیمه دیزل) »، «موز سبز تازه یا خشک کرده» و غیره دیگر کالای خریداری شده تجار ایرانی از همتایان ترکی در سال گذشته است که در رتبه‌های بعدی قرار گرفته است.جزییات ۱۰ کالای نخست وارداتی ایران از ترکیه در سال گذشته را در جدول زیر می‌توانید مشاهده کنید.

چند نفر اظهارنامه مالیاتی تسلیم کردند؟



سخنگوی سازمان امور مالیاتی توضیحاتی را درمورد تعداد مودیانی که نسبت به تسلیم اظهارنامه و همچنین تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ اقدام کردند ارائه کرد.

مهدی موحدی بکنظر در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به پایان مهلت تسلیم اظهارنامه مشاغل و تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ اظهار کرد: مهلت مذکور قرار بود ۳۱ خرداد به پایان برسد اما برای همکاری با مودیان، به مدت ۱۰ روز تمدید شد و در نهایت شب گذشته به پایان رسید.

وی ادامه داد: طبق آمار سه میلیون و ۹۸۶ هزار و ۹۳۸ مودی نسبت به تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ اقدام کردند. همچنین یک میلیون و ۳۶۲ هزار و ۵۷۰۹ مودی اظهارنامه خود را تسلیم کردند.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی به این سوال که درمجموع میزان مالیاتی که مودیان مذکور پرداخت کردند چقدر بوده است، پاسخ داد: این موضوع در دست بررسی است و به زودی اعلام خواهد شد.



در خصوص ارایه تسهیلات ودیعه مسکن نیز اجرای این طرح کمک می‌کند تا از طریق سند رسمی به مراجع ذی‌صلاح جهت اخذ وام ودیعه مسکن معرفی شود.

۱۰ فایده بی‌اعتبار شدن اسناد غیررسمی

موضوع اعتبارزدایی از اسناد غیررسمی بنا به گفته‌ی کارشناسان، مزایای متعددی دارد که از آن جمله می‌توان به مبارزه با فساد، پیشگیری از فرار مالیاتی، جلوگیری از احتکار، شناسایی زمین‌های مازاد دولتی و ساماندهی مساله‌ی پیش‌فروش مسکن اشاره کرد.

به گزارش ایسنا، طی دهه‌های گذشته آسیب‌های فراوانی بابت خرید و فروش املاک قولنامه‌ای متوجه متعاملین و کلیت بازار مسکن شده است. کارشناسان با آسیب‌شناسی مضرات اسناد غیررسمی اموال غیرمنقول پیشنهاد دادند تا تمامی معاملات در قالب اسناد رسمی شکل بگیرد.

در این خصوص طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول طی سال‌های اخیر توسط مجلس مطرح شد که تا کنون دو بار از سوی شورای نگهبان رد شده و هم‌اکنون برای بررسی اختلاف نظر مجلس و شورای نگهبان به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع شده است. این طرح در ۱۷ ماده توسط کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس مطرح شده که شورای نگهبان ۱۰ ایراد و ابهام را نسبت به مواد آن وارد کرده است.

کارشناسان معتقدند اعتبارزدایی از اسناد عادی تحولی عظیم در حوزه صنعت ساختمان است. این طرح می‌تواند جذب سرمایه داشته باشد و اعتمادبخشی را افزایش دهد. از سوی دیگر سیاستگذاران این حوزه می‌توانند با عدد و آمار دقیق و درست‌تری برای حوزه مسکن برنامه‌ریزی کنند. تحقق این مساله می‌تواند کمک زیادی در شناسایی زمین‌های مازاد دولتی کند.

جواد سادات ـ مشاور وزیر راه و شهرسازی، یکی از مزایای اجرای این طرح را جلوگیری از احتکار زمین برشمرد و افزود: طبق ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن اراضی مازاد دولتی باید به طرح نهضت ملی مسکن تخصیص یابد. با اجرای این طرح رسمی شدن اسنادی که در اختیار دولت است سرعت می‌گیرد.

محمدهادی سبحانیان ـ رییس سازمان امور مالیاتی معتقد است اعتبارزدایی از اموال غیرمنقول، عرصه را برجریان فرار مالیاتی و پولشویی تنگ خواهد کرد.

در این طرح اشاره شده است که حاکمیت مکلف است زیرساخت هایی که به صورت آنی می تواند اسناد رسمی را ثبت کنند ایجاد کند که این اقدام می تواند در بخش جذب سرمایه گذاری بخش خصوصی در حوزه مسکن و حتی جذب سرمایه گذاری خارجی در این حوزه موثر باشد.

جواد سادات درباره پیش‌فروش به عنوان یکی از ابزارهای تولید انبوه مسکن و مشکلاتی که داشتن اسناد عادی برای در ارتباط با آنها به وجود آورده‌اند گفته است: نکته مهم موضوع دراین است که ما در نهضت ملی مسکن در کنار ساخت مسکن به دنبال این هستیم که با یک سری از اقدامات نرم مانند طرح سنددار کردن زمین‌ها و املاک در کنار اعتبارزدایی از اسناد عادی کمک کنیم که مردم سرمایه هایشان را به بازار مسکن آورده و به تولید در این حوزه کمک کنند.

وی در خصوص ارایه تسهیلات مسکن حمایتی توضیح داد: سابقه ۵ سال سکونت در شهر مورد تقاضای مسکن یکی از شروط است که استعلام آن از طرق مختلف از جمله سابقه پرداخت بیمه قابل پیگیری است که اکر سابقه غز طریق اسناد عادی باشد قابل احراز نیست و اجرای قانون طرح شده می‌تواند بخشی از مشکلات را حل کند.

سادات افزود: در خصوص ارایه تسهیلات ودیعه مسکن نیز اجرای این طرح کمک می‌کند تا از طریق سند رسمی به مراجع ذی‌صلاح جهت اخذ وام ودیعه مسکن معرفی شود.

قوه قضاییه با دولت درخصوص سلب اعتبار از اسناد غیررسمی هم نظر است. چندی پیش حجت الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای درباره اعتباربخشی به اسناد رسمی و رفع اعتبار از اسناد عادی بیان کرد که در این رابطه با مقام معظم رهبری، شورای نگهبان و علمای قم رایزنی و به آنها تاکید کرده‌ایم وضع فعلی ناظر بر اعتبار داشتن اسناد عادی عوارض بی‌شماری دارد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ـ رهبر معظم انقلاب نیز چند روز قبل در نکته‌ای مهم، معاملات غیر رسمی اموال غیر منقول را از منشاءهای بزرگ فساد خواندند و تاکید کردند: «باید از اینگونه معاملات سلب اعتبار شود و اگر هم از دیدگاه شورای نگهبان به مصوبه مجلس ایرادی هست، مصلحت قطعی کشور و نظام، تصویب نهایی این قانون است».

در پی این سخنان، مسئولان دولتی و برخی نمایندگان مجلس بر لزوم سلب اعتبار از اسناد غیررسمی تاکید کردند. مهرداد بذرپاش ـ وزیر راه و شهرسازی در شبکه های اجتماعی نوشت: «نظر حکیمانه رهبر انقلاب درباره اعتبار اسناد رسمی در مقابل فسادزا بودن اسناد عادی یک گره گشایی تاریخی در ساماندهی بازار مسکن است».

هر دوشنبه

اوراق بدهی با بیشترین بازدهی

در معاملات ۱۱ تیرماه ۱۴۰۲ بازار بدهی، اوراق صکوک منفعت نفت (صنفت۱۳۱۲) با بازده معادل بانکی ۲۷,۵۰ درصد (این نرخ قابل مقایسه با نرخ سود بانکی است) بیشترین میزان بازدهی را در میان اوراق موجود در بازار بدهی به خود تخصیص داد. از میان اوراقی که بیشترین بازدهی را داشتند، نماد «اگ۰۲۰۶۵۹» از نقدشوندگی مناسب‌تری نسبت به بقیه اوراق برخوردار بود. به این معنی که در صورت تصمیم سرمایه‌گذار به خرید و فروش، بتواند در زمان کوتاه و به سادگی آن را معامله نماید.

سیگنال — ۱۴۰۲/۰۴/۱۱

اوراق بدهی با بیشترین بازدهی

نماد	نوع اوراق	تاریخ سررسید	قیمت پایانی	بازده معادل بانکی
صنفت۱۳۱۲	صکوک اجاره	۱۴۰۳/۰۹/۱۰	۹۱۳,۹۹۸	۲۷/۵۰
اگ۰۲۰۶۵۹	اوراق گام	۱۴۰۲/۰۶/۲۸	۹۴۶,۳۷۳	۲۵/۷۴
گام۰۲۰۹۱۱	اوراق گام	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۸۸۶,۳۰۰	۲۵/۷۴
گام۰۲۰۸۱۳	اوراق گام	۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۹۰۶,۲۰۰	۲۵/۵۹
اراد۱۰۶	اوراق مرابحه	۱۴۰۲/۰۶/۲۴	۹۸۶,۵۰۰	۲۵/۵۳
تابان۰۲	اوراق اجاره	۱۴۰۲/۱۲/۰۶	۹۵۶,۵۸۰	۲۵/۴۶
اگ۰۲۰۶۱۸	اوراق گام	۱۴۰۲/۰۶/۲۸	۹۴۷,۱۸۵	۲۵/۳۳
اگ۰۲۰۴۱۸	اوراق گام	۱۴۰۲/۰۴/۲۸	۹۸۵,۲۲۰	۲۴/۹۶

اطلاعات معاملات بازار بدهی

در معاملات ۱۱ تیرماه ۱۴۰۲ ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار امروز ۴,۱۹۸ میلیارد ریال بوده است. بیشترین افزایش قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته مربوط به اوراق اسناد خزانه اسلامی (اخزا۰۷۱) با قیمت ۶۱۰,۰۰۰ ریال و به میزان ۱,۱۶ درصد بوده است. همچنین، بیشترین کاهش قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته را اوراق صکوک اجاره معادن (صمعاد۴۰۷) با قیمت ۹۴۵,۲۵۰ ریال و با میزان ۵ درصد داشت.

سیگنال — ۱۴۰۲/۰۴/۱۱

اطلاعات معاملات بازار بدهی

	بورس	فرابورس	کل بازار بدهی
ارزش بازار	۵۱۷,۳۷۰	۳,۰۴۱,۵۱۶	۳,۵۵۸,۸۸۶
ارزش معاملات	۴۵۵	۳,۷۴۴	۴,۱۹۸
حجم معاملات	۴۹۱,۸۲۲	۴,۸۱۸,۰۸۶	۵,۳۰۹,۹۰۸
تعداد معاملات	۲۴	۳۶۹	۳۹۳

پربازده‌ترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری درآمد ثابت در هفته گذشته

اگر به دنبال سرمایه‌گذاری با کمترین ریسک ممکن هستید، صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت بهترین انتخاب برای شماست. بیشترین حجم دارایی این صندوق‌ها (بعضاً تا ۹۰ درصد) در قالب سپرده‌های بانکی، گواهی سپرده بانکی اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادار سرمایه‌گذاری می‌شود. ضمن اینکه بخش اندکی از دارایی صندوق نیز در بورس سرمایه می‌شود. سود غالبا تضمین‌شده این صندوق‌ها عمدتاً در مقاطع یک‌ماهه و بعضاً در مقاطع سه‌ماهه پرداخت می‌شود. مشترپانی که به هر دلیل در کوتاه‌ترین زمان ممکن (حداقل یک ماه) نیاز به دریافت سرمایه خود باشند، به‌راحتی می‌توانند با ابطال واحدهای خود، سرمایه‌شان را به‌صورت نقدی دریافت کنند. با سرمایه گذاری در این صندوق ها می توانند به طور غیر مستقیم در بازار سرمایه حضور یافته و از بازدهی آن بهره بگیرند.

رسام — صفر تا صد صندوق‌های سرمایه‌گذاری — ۱۴۰۲/۰۴/۱۱

عملکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری

پربازده ترین صندوق های سرمایه گذاری بادرآمدثابت در هفته گذشته

	%
مشترک صبای هدف	۰.۵۰
مشترک البرز	۰.۴۹
ترنج سودمند	۰.۴۹
امین آشنا ایرانیان	۰.۴۸
حکمت آشنا ایرانیان	۰.۴۸
با درآمدثابت اعتماد ملل	۰.۴۸
شکوه بامداد زاگرس	۰.۴۷
یکم کارگزاری بانک کشاورزی	۰.۴۶
با درآمدثابت کاریزما	۰.۴۶
اتحاد آرمان اقتصاد	۰.۴۵

تنظیم : رضا حامدی فر

صندوق سرمایه‌گذاری "مشترک صبای هدف" در هفته گذشته با ثبت بازده ۰,۵ درصد بیشترین بازده را در بین این صندوق‌ها ثبت کرد. صندوق‌های سرمایه‌گذاری "مشترک البرز" و "ترنج سودمند" بصورت مشترک با کسب ۰,۴۹ درصد بازدهی در رتبه دوم پر بازده‌ترین صندوق‌های درآمد ثابت قرار گرفتند. همچنین رتبه سوم بازدهی صندوق درآمد ثابت هفته گذشته را نیز صندوق‌های "امین آشنا ایرانیان" و "حکمت آشنا ایرانیان" با ۰,۴۸ درصد بازدهی کسب کرده اند. (رضا حامدی‌فر)

(برگرفته از سامانه رسام؛ صفر تا صد صندوق‌های سرمایه‌گذاری www.irasam.ir)

ورود و خروج وجه نقد به صندوق‌های سرمایه‌گذاری

در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ مجموعا به طور خالص ۳۷۹۳۶ میلیارد ریال به صندوق‌های سرمایه‌گذاری وارد شد. ورود سرمایه به کل صندوق‌های سرمایه‌گذاری در این روز ۶۶۸۹۰ میلیارد ریال و خروج سرمایه ۲۸۹۵۴ میلیارد ریال بوده و به طور خالص ۳۷۹۳۶ میلیارد ریال به آن‌ها وارد شده است. در این میان بیش از صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی و مختلط، این صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت بودند که با ۶۳۵۴۳ میلیارد ریال ورودی و ۲۷۵۴۷ میلیارد ریال خروجی، بیشترین جریان وجوه نقد را در این روز ثبت کردند و خالص ورود سرمایه به این صندوق‌ها ۳۵۹۹۶ میلیارد ریال بوده است. صندوق‌های سهامی خالص خروج ۳۶۷ میلیارد ریال و مختلط نیز با خالص ورود ۵۱ میلیارد ریال رو به رو بوده اند. با مقایسه جریان نقد کل صندوق‌ها در این تاریخ با همین روز در سال گذشته، می‌توان دریافت که در مجموع صندوق‌های سرمایه‌گذاری به نسبت همین تاریخ در سال گذشته، ۶۵ درصد به ورودی و همچنین ۲۸ درصد به خروجی سرمایه‌شان افزوده شده است. همچنین به طور خالص ۱۱۲ درصد جریان نقد بیشتری نسبت به همین تاریخ در سال گذشته داشته‌اند. (رضا حامدی‌فر)

(برگرفته از سامانه رسام؛ صفر تا صد صندوق‌های سرمایه‌گذاری www.irasam.ir)

رسام — صفر تا صد صندوق‌های سرمایه‌گذاری — ۱۴۰۲/۰۴/۱۱

ورود و خروج وجه نقد به صندوق‌های سرمایه‌گذاری (میلیارد ریال)

	با درآمد ثابت	سهامی	مختلط	کل	تغییرات نسبت به همین روز در سال گذشته (درصد)
ورود	۶۳,۵۴۳	۶۱۶	۷۴	۶۶,۸۹۰	۶۵%
خروج	۲۷,۵۴۷	۹۸۳	۲۳	۲۸,۹۵۴	۲۸%
تفاضل	۳۵,۹۹۶	-۳۶۷	۵۱	۳۷,۹۳۶	۱۱۲%

تنظیم : رضا حامدی فر

تولید ۲۵۰ میلیون نهال در حال انجام است

رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: تا کنون ۲۴۱ میلیون اصله نهال در ۱۸۳ نهالستان دولتی و ۳۰۸ نهالستان خصوصی تولید شده است.

، ایران ششمین کشور تولیدکننده کربن جهان است. تولید غیراصولی صنعتی، کشاورزی سنتی و... سبب شده تا با چالش‌های زیست محیطی رو به رو باشیم. تغییرات اقلیمی و پدیده خشکسالی که منجر به گسترش بیابان در کشورها به ویژه کشورهای جهان سوم شده پویش کاشت درخت را در جهان به راه انداخته است. چین برنامه دارد ۸۰ میلیارد درخت بکارد که در این زمینه رکورددار است. عربستان، افغانستان، پاکستان و... هر یک خود را مکلف به کاشت درخت کرده اند. در این راستا با توجه به تاکید ریاست جمهوری، وزارت جهاد کشاورزی برنامه دارد تا یک میلیارد نهال را در مدت ۴ سال در استان‌های مختلف بکارد. بر این اساس قرار است هر سال ۲۵۰ میلیون نهال کاشته شود. این طرح با کاشت نهال‌ها از امسال کلید می‌خورد و تا سال ۱۴۰۵ به سرانجام برسد.





افزایش تولید گندم با وجود خشکسالی

گزارش

بر اساس آمارهای رسمی، خرید تضمینی گندم به پنج میلیون تن رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل رشد ۲۸ درصدی داشته است.

به گزارش ایرنا از روزنامه ایران، گندم در بین محصولات کشاورزی جزو راهبردی‌ترین محصولات کشاورزی محسوب می‌شود، بنابراین اهمیت تأمین و تولید داخلی این محصول برای حفظ امنیت غذایی در اولویت دولت سیزدهم قرار دارد. بدون تردید می‌توان یکی از اقدامات موفق دولت را در حوزه کشاورزی جهش تولید گندم در سال گذشته و سیاستگذاری برای رشد تولید و خرید گندم قلمداد کرد.

امروز در شرایطی ما به تولید پنج میلیون تن خرید تضمینی گندم در ابتدای تیر رسیده‌ایم که در سال آخر دولت دوازدهم گندمکاران از تعیین غیرمنطقی نرخ پنج‌هزار تومان برای هرکیلوگرم خرید تضمینی این محصول به‌شدت گلایه‌مند بودند و میزان خرید تضمینی گندم توسط دولت با کاهش محسوس به چهار میلیون و ۷۰۰ هزار تن رسید. در سال زراعی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ میزان تولید به هشت میلیون تن و میزان واردات به هفت میلیون تن رسیده بود، اما اکنون با رسیدن به نیمه‌های فصل برداشت، از میزان خرید در سال زراعی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ عبور کرده است.

عملیات عظیم خرید تضمینی گندم که در استان‌های غرب و شمال‌غرب کشور به‌تازگی آغاز شده است، در بسیاری از استان‌های کشور همچنان ادامه دارد.

شرکت بازرگانی دولتی ایران بر اساس گزارش ۱۰۰ روزه عملیات سراسری خرید گندم از اول فروردین تا هفتم تیر سال‌جاری، بیش از پنج میلیون تن گندم در قالب ۸۸۹ هزار محموله به صورت تضمینی از ۳۰۹ هزار کشاورز در سرتاسر کشورمان خریداری کرده است.

میزان خرید گندم در ۱۰۰ روز آغازین امسال با تحویل پنج میلیون و ۱۵ هزار تن گندم از کشاورزان که نسبت به سال گذشته، یک میلیون و ۱۰۷ هزار تن افزایش داشته، از رشد بیش از ۲۸ درصدی برخوردار بوده است و به ترتیب استان‌های خوزستان با یک میلیون و ۷۱۵ هزار تن، فارس با ۸۰۸ هزار تن، گلستان با ۴۹۸ هزار تن، ایلام با ۲۹۰ هزار تن، خراسان رضوی با ۲۵۲ هزار تن، کرمان با ۲۴۱ هزار تن و کرمانشاه با ۱۶۶ هزار تن بیشترین مقدار خرید گندم را داشته‌اند.

استان‌های فارس با ۴۱۱ هزار تن، خوزستان با ۳۶۰ هزار تن، ایلام با ۱۱۸ هزار تن، بوشهر با ۱۰۲ هزار تن، لرستان با ۸۴ هزار تن و کرمانشاه و کرمان هر یک با ۷۷ هزار تن، بالاترین میزان افزایش خرید را نسبت به مدت مشابه سال گذشته به خود اختصاص داده‌اند.

استان‌های بوشهر و یزد هر یک با بیش از ۵.۵ برابر، لرستان با بیش از ۲.۵ برابر، کهگیلویه و بویراحمد با حدود ۲.۵ برابر، فارس با بیش از ۲ برابر و سیستان و بلوچستان با حدود ۲ برابر، بیشترین میزان رشد خرید را نسبت به بازه زمانی مشابه سال گذشته تجربه کرده‌اند.

دولت سیزدهم قیمت خرید تضمینی گندم را از کیلویی ۵هزار تومان ابتدا به هفت‌هزار و ۵۰۰ تومان تغییر داد و با شروع جنگ اوکراین و روسیه و تغییر قیمت‌های جهانی، در ابتدای سال ۱۴۰۱ قیمت را به ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان و مجدد این رقم را به ۱۳ هزار تومان افزایش داد تا کشاورزان متضرر نشوند.

دولت با موافقت تغییر مجدد نرخ خرید تضمینی به ۱۵ هزار تومان در سال‌جاری درصدد است تا انگیزه کشاورزان را برای تخصیص محصول خود به دولت برانگیزاند.

تعیین نرخ مناسب خرید تضمینی گندم و افزایش ۲۰۰ درصدی در قیاس با دولت دوازدهم، اعلام بموقع نرخ خرید تضمینی، اجرای کشت قراردادی و کاهش ۴۵ درصدی نرخ نهاده‌ها باعث شد میزان خرید تضمینی گندم در دو سال اخیر با رشد قابل توجهی مواجه شود.

رشد چشمگیر قیمت خرید تضمینی گندم از کشاورزان در دولت سیزدهم نسبت به دولت‌های گذشته باعث افزایش قابل توجه تولید این محصول راهبردی شد تا جایی که سال ۱۴۰۱، ۷.۵ میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری شد.

حمایت‌های دولت سیزدهم همچنان از تولید و خرید تضمینی گندم برای خودکفایی در تولید این محصول راهبردی ادامه دارد تا مجدداً کشور به جایگاه خودکفایی در تولید گندم برسد. ایران در بین سال‌های ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۵ با تولید میانگین بیش از ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گندم، نخستین خودکفایی را در تولید این محصول تجربه کرد، همچنین در سال‌های ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹ نیز با میانگین تولید ۱۳ تا ۱۴ میلیون تن، خودکفایی در گندم را جشن گرفت. دور از انتظار نخواهد بود که با پشتیبانی دولت از کشاورزان دوباره در سال‌های پیش رو به خودکفایی در تولید گندم برسیم.

رشد چشمگیر قیمت خرید تضمینی گندم از کشاورزان در دولت سیزدهم نسبت به دولت‌های گذشته باعث افزایش قابل توجه تولید این محصول راهبردی شد تا جایی که سال ۱۴۰۱، ۷.۵ میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری شد.

افزایش تولید ماهی در قفس در دستور کار است



تولید ۵۰۰ هزار تن ماهی در قفس در برنامه هفتم توسعه پیش‌بینی شده است.

به گزارش خبرنگار مهر، آبزیان سهم زیادی در سفره ایرانیان ندارد. آمار سرانه مصرف آبزیان در کشور متفاوت عنوان می‌شود برخی این عدد را ۷ کیلو گرم در ایران و ۲۶ کیلو گرم در جهان ذکر می‌کند. گزارشی دیگر این عدد را ۱۳ کیلو گرم در ایران و ۲۰ کیلو گرم در جهان اعلام کرده است. گفته می‌شود چشم انداز تولید و مصرف آبزیان برای افق ۱۴۰۴ باید به ۲۰ کیلو گرم برای هر فرد ایرانی برسد.

در ۹ ماه نخست سال گذشته گل تولید آبزیان در کشور یک میلیون و ۶ هزار و ۴۸۲ تن بوده است که بناست در سال جاری این عدد افزایش یابد.

کنسرو ماهی یکی از کالاهای مصرفی در سبد خانوار ایرانی است. این محصول با وجود داشتن قیمت تعزیراتی امسال حدود ۵۰ درصد افزایش قیمت داشته است. این امر سبب شده تا سهم آن در بازار تقاضا کمتر شود. آیا با افزایش تولید می‌توان قیمت تمام شده را برای مصرف کننده کاهش داد؟

سید حسین حسینی، رئیس سازمان شیلات ایران در سمینار تخصصی مدیریت پرورش ماهی در قفس اظهار کرد: پرورش ماهی در قفس یکی از ابزارهای رسیدن به تطبیق تولید با اقلیم و تاب‌آوری تولید است. تولید پروتئین آبزیان در شرایط اقلیمی کشور، کم‌آب‌بر محسوب می‌شود و رفتن به سمت آبزی‌پروری در منابع پایدار به ویژه در حوزه دریا یکی از استراتژی‌های مهم در تأمین امنیت غذایی کشور است.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به ۵۸۰۰ کیلومتر نوار ساحلی در کشور خاطرنشان کرد: می‌توانیم از این نوار ساحلی به عنوان یک پایه زیستی برای تولید پروتئین آبزیان استفاده کنیم. در گام نخست مطالعات برای امکان تولید ۴.۶ میلیون تنی پرورش ماهی در قفس انجام شده است. همچنین تولید ۵۰۰ هزار تن ماهی در قفس در برنامه هفتم توسعه پیش‌بینی شده که حدود ۳۱۷ هزار تن در آب‌های جنوب، ۱۶۳ هزار تن در آب‌های شمال و ۱۲۰ هزار تن هم در آب‌های داخلی خواهد بود.

حسینی گفت: تولید آبزی در سال گذشته به ۵.۵ میلیون تن رسید، پرورش ماهی در قفس یک صنعت نوپایی است و با تکنولوژی تولید قفس در دریا و ایجاد ۱۲ هزار هکتار سایت پشتیبانی به سمت تولید در قفس پیش خواهیم رفت. به کارگیری تجربه، تخصص و آموزش و ترویج در این حوزه بسیار حائز اهمیت است از این رو سازمان شیلات ایران از این صنعت حمایت می‌کند.

داغ قیمت بر بازار گوشت



بازار گوشت و شکر نا به سامان بوده و قیمت‌ها نوسان دارد؛ در چند هفته اخیر تعداد موجودی انواع روغن کمتر شده و جای خالی کالاها در قفسه‌های برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای ملموس است.

به گزارش خبرنگار مهر، رصد میدانی بازار کالاهای اساسی در هفته دوم فصل تابستان حاکی از نوسان کمی به لحاظ قیمت و تعداد کالاها دارد. همچنان بازار گوشت و شکر نا به سامان بوده و قیمت‌ها نوسان دارد. در چند هفته اخیر تعداد موجودی انواع روغن کمتر شده و جای خالی کالاها در قفسه‌های برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای حاکی از کاهش حجم این محصولات دارد.

قیمت گوشت مرغ با وجود نرخ مصوب ۷۳ هزار تومان در حال نزدیک شدن به هر کیلو ۱۰۰ هزار تومان بوده و شامگاه روز گذشته نرخ آن بین ۹۱.۸۰۰ تا ۹۵.۸۰۰ متغیر بود.

مصادف شدن این ایام با اعیاد قربان و غدیر خم نرخ گوشت قرمز را هم افزایش داده و در ۳ هفته اخیر قیمت هر کیلو گوشت گوسفند بین ۴۸۵ تا ۵۰۰ هزار تومان و گوشت گوساله بین ۴۱۰ تا ۴۴۰ هزار تومان شده است.

قیمت تخم مرغ تحت تأثیر بازار گوشت نیز افزایش نرخ داشته اما همچنان نسبت به قیمت مصوب پایین‌تر است. هفته گذشته هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی معمولی و زرده طلا بدون بسته بندی فروشگاهی به مبلغ ۷۵ تا ۸۵ هزار تومان قابل خرید بود اما در هفته جاری این عدد به ۸۹ تا ۹۹ هزار تومان رسیده است. این قیمت همچنان با قیمت مصوب ۱۱۰ تا ۱۱۵ هزار تومان فاصله دارد.

روغن جز اقلام اساسی است که در فروشگاه‌ها با کمترین تخفیف عرضه می‌شود در حالی که محصولات لبنی در این فروشگاه‌ها با تخفیف‌های به نسبت خوبی عرضه می‌شود. با وجود افزایش قیمت انواع روغن مایع، در چند هفته اخیر از حجم عرضه آنها کاسته شده و در برخی فروشگاه‌ها این موضوع محسوس است.

البته گفتنی است روغن جامد ۵ کیلویی همچنان با قیمت سال گذشته به مبلغ ۳۶۵ هزار تومان قابل خرید است.

در چند ماه اخیر شکر در بازار کمیاب شده و در این هفته این وضعیت برای قند نیز محسوس بود. قیمت این دو کالای اساسی نیز نسبت به سال گذشته افزایش قیمت داشته و هر کیلو شکر از ۳۳ هزار تومان (دو هفته گذشته) به ۳۵ هزار تومان در هفته جاری و نرخ یک کیلو قند از ۳۵ هزار تومان (هفته گذشته) به ۳۹.۹۰۰ تومان رسیده است.

۶۰۰ رقم بذر محصولات زراعی با همت محققان در البرز تولید شد



رییس موسسه تحقیقات اصلاح بذر کشور گفت: از ابتدای تشکیل این موسسه تاکنون حدود ۶۰۰ رقم مختلف بذر معرفی شده که ۳۰۰ رقم آن بعد از انقلاب اسلامی صورت گرفته است.

«محمد زمانیان» روز یکشنبه در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار ایرنا با بیان اینکه تشکیلات موسسه تحقیقات اصلاح بذر از سال ۱۳۳۸ ابلاغ شد و اکنون قدمتی ۶۴ ساله دارد، افزود: این موسسه با بهره گیری از روش های علمی و تحقیقاتی باعث رشد قابل توجه تولیدات کشاورزی شده و با افزایش ضریب امنیت غذایی و خوداتکایی در خط مقدم امنیت غذایی قرار گرفته است.

وی اظهار کرد: افزایش ضریب امنیت غذایی در حوزه محصولات آبی و ارتقای بهره وری تولید از طریق معرفی ارقام کم آب بر، تمرکز بر تامین هسته های اولیه بذر ارقام زراعی، تحقیقات به نژادی و به زراعی و معرفی ارقام پرمحصول، حفظ و احیای و توسعه منابع ذخایر ژنتیک گیاهی، ارایه دستورالعمل های فنی و مشاوره به تولیدکنندگان بخش کشاورزی و پاسخ به نیازهای بخش اجرا از مهمترین اقدامات این موسسه به شمار می رود.وی فعالیت های تحقیقاتی موسسه اصلاح بذر علاوه بر ستاد در کرج در ۳۱ مرکز تحقیقاتی در استان های مختلف متمرکز دانست و گفت: موسسه تحقیقات اصلاح بذر ۲۲۳ پرسنل دارد که ۶۸ نفر آن ها عضو هیات علمی هستند ضمن اینکه پنج بخش تحقیقاتی دارد که شامل تحقیقات غلات، تحقیقات ذرت و گیاهان علوفه ای، تحقیقات دانه های روغنی، تحقیقات سبزی و صیفی و حبوبات آبی و تحقیقات بانک ژن گیاهی است.وی بیشتر فعالیت ها در بخش تحقیقات غلات را بر روی گندم نان، دوروم، جو، ترتیکاله عنوان کرد و افزود: در بخش دانه های روغنی بر روی پنج گیاه کلزا، گلرنگ، سویا، آفتابگردان و کنجد تحقیق می شود و در بخش تحقیقات سبزی و صیفی وگیاهان آبی بر روی گیاهانی مثل سیب زمینی، پیاز، بادمجان،گوجه فرنگی و لوبیا تحقیق می شود.

زمانیان از دیگر تحقیقات در این موسسه را در بخش ذرت و گیاهان علوفه ای برشمرد و تصریح کرد: در این بخش نیز بر روی انواع علوفه های ذرت، سورگوم، یونجه، شبدر، ارزن و اسپرس تحقیق می شود و در بخش ژنتیک و بانک ژن گیاهی در کل تحقیقات بر روی حفظ و احیا و ارزیابی منابع ژنتیکی گیاهی کشور متمرکز است.

رییس موسسه تحقیقات اصلاح بذر با اشاره به اینکه در این بخش حدود ۷۴ هزار نمونه گیاهی نگهداری می شود و بر روی آن ها مطالعات علمی انجام می شود، گفت: موسسه تحقیقات اصلاح بذر و نهال ۲ رسالت مهم دارد که تولید رقم پرمحصول و سازگار با شرایط مختلف محیطی هست.

وی با بیان اینکه در حال حاضر میانگین معرفی این ارقام در سال ۱۵ تا ۲۰ رقم است، افزود: رسالت بعدی این موسسه تولید هسته های اولیه بذر ارقام زراعی است که در سال گذشته حدود یک هزار و ۳۰۰ تن بذر هسته های اولیه تولید شد که ارزشی حدود ۸۹ هزار و ۲۶۳ میلیارد ریال و ۷۳۶ ارزشی حدود ۸۹ هزار و ۲۶۳ میلیارد ریال معادل ۷۳۶ هزار دلار را دارد.

رییس موسسه تحقیقات اصلاح بذر اظهار کرد: تولید هسته های اولیه بذر باعث شده که ما در کشور از نظر هسته های اولیه بذر گندم و جو ۹۸ درصد و ذرت ۸۹ درصد، سورگوم و حبوبات ۱۰۰ درصد خودکفا باشیم.وی ادامه داد: این موسسه تاکنون توانسته ۹۴ فقره فناوری به بخش خصوصی واگذار کند که بیشتر آن ها ارقام اصلاح شده گیاهان زراعی می باشد و خوشبختانه این بخش خصوصی در سال گذشته بذر رقم ذرت ۷۰۳ این موسسه را به خارج از کشور همچون عراق و ازبکستان صادر کند.

خبر

شروع اجرای مرحله دوم طرح ۵۵۰ هزار هکتاری احیای اراضی خوزستان و ایلام در نیمه دوم سال

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی گفت: مرحله دوم طرح ۵۵۰ هزار هکتاری احیای اراضی خوزستان و ایلام با تامین منابع مالی از دو محل از نیمه دوم سال ۱۴۰۲ کلید می‌خورد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، «صفدر نیازی شهرکی» در نشست خبری درباره احیای اراضی خوزستان و ایلام افزود: طبق قانون بودجه مقرر شده بخشی از منابع مالی این طرح از درآمد ۳۰ درصدی صنایع نیشکر به مبلغ ۲۰ هزار میلیارد تومان و بخش دیگر از محل فاینانس چین به مبلغ یک میلیارد دلار تامین شود که در صورت تخصیص به‌زودی اجرا می‌شود.

به گفته وی، البته از محل فاینانس چین بخشی از مبلغ یک میلیارد دلار صرف پروژه «آب شمال غرب کشور» می‌شود.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه مجموع اعتبار برای اتمام طرح ۵۵۰ هزار هکتاری دشت خوزستان و ایلام ۱۲۰ هزار میلیارد تومان برآورد شده است، اظهار داشت: مرحله نخست طرح ۵۵۰ هزار هکتاری دشت خوزستان و ایلام در سطح ۳۰۰ هزار هکتار انجام و به کشاورزان تحویل داده شده است.

وی درباره اجرای پروژه آب‌های شمال کشور گفت: در حال حاضر ۱۸.۷ میلیون هکتار اراضی کشاورزی در کشور وجود دارد که از این میزان یک میلیون و ۱۰۰ هزار هکتار آن حاصلخیز و چهار میلیون هکتار خاک درجه دو است و بیشترین خاک حاصلخیز کشور مربوط به استان‌های گیلان و مازندران است.

به گفته نیازی شهرکی، در این مناطق ۲۷ هزار هکتار آب بند وجود دارد که حدود ۲۷ میلیون مترمکعب آب را بازچرخانی می‌کند.

وی درباره پروژه شبکه آبیاری غرب و شمال غرب کشور، گفت: این پروژه در سطح ۲۲۷ هزار هکتار بود که ۱۲۷ هزار هکتار آن پیشتر انجام شده و ۱۰۰ هزار هکتار آن به‌زودی آغاز می‌شود.

این مقام مسوول اضافه‌کرد: این طرح برای استفاده از ظرفیت آب‌های کشور و جلوگیری از دست رفتن حدود هشت میلیون مترمکعب آب کشاورزی و ریختن آن به دریای خزر انجام می شود که یک میلیارد دلار برای این طرح از محل صندوق توسعه ملی ابلاغ شده است.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی افزود: برای شرق کشور هم در حال مطالعه استفاده از آب‌های سرگردان هستیم که سالیانه یک میلیارد مترمکعب از این آب‌ها به دریای عمان می‌ریزد.

به گفته وی، این طرح در سه استان سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و بخشی از هرمزگان در حال مطالعه است که به محض رسیدن مطالعات به نقطه مشخص و تخصیص اعتبار، اجرای آن آغاز می‌شود.

نیازی شهرکی یکی از مشکلات بخش کشاورزی را گازوئیلی بودن موتور آب چاه های کشاورزی دانست و گفت: سالیانه پنج میلیارد لیتر گازوئیل برای موتور ۱۵۰ حلقه چاه دیزلی استفاده می‌شود که یارانه این میزان سوخت هزینه زیادی را به بخش کشاورزی تحمیل می‌کند، این درحالی است که قرار بود وزارتخانه‌های نیرو و نفت چاه‌های کشاورزی را برقی کنند، اما تاکنون این کار انجام نشده است.

به گفته وی، همچنین در سال‌های اخیر قرار بوده وزارت نیرو در تحویل حجمی آب بخش کشاورزی و نصب کنتورهای هوشمند فعالیت کند، اما به دلیل کندی کار در این بخش کشاورزان از این ناحیه آسیب زیادی دیده اند، به طور مثال فقط در استان‌های خراسان رضوی و جنوبی بین ۸۰ تا ۹۰ درصد آب به شکل حجمی به کشاورزان تحویل داده می‌شود و این نشانگر این است که در سایر استان ها هم می‌توان همین روند را ادامه داد.

وی درباره اهمیت تحویل حجمی آب به کشاورزان افزود: در بخش کشاورزی آب، خاک و سرمایه ورودی و محصولات کشاورزی خروجی هستند، یعنی کشاورزان به کیلو محصول تحویل مصرف کننده می دهند و باید آب را هم در حجم مشخصی تحویل بگیرند، اما یکی از مواردی که هنوز انجام نشده تحویل حجمی آب به کشاورزان است.

به گفته وی، طبق قانون وزارت نیرو مکلف به تحویل حجمی آب به کشاورزان است اما این قانون تاکنون اجرایی نشده است.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی تصریح‌کرد: با وجود اینکه قانون خاک در سال ۹۸ تصویب شده، آئین نامه اجرایی آن در حال ویرایش حقوقی است که امیدواریم تا یکی دو ماه آینده از سوی دولت ابلاغ شود.

خبر

صعود بیت‌کوین متوقف شد



پس از شکست بالاتر از سطح مقاومت بحرانی ۳۰ هزار دلار، در حال حاضر قیمت بیت‌کوین، موقعیت خود را بالاتر از این سطح حفظ کرده با این حال، نشانه‌های نگران‌کننده‌ای وجود دارد که حاکی از تغییر بالقوه یا تغییر جهت در آینده نزدیک است.

به گزارش ایسنا به نقل از کریپتوکارنسی، پس از شکست صعودی قوی بالاتر از سطح مقاومت حیاتی در ۳۰ هزار دلار، حرکت صعودی قیمت بیت‌کوین در نمودار روزانه متوقف شده است.

قیمت در حال حاضر بالاتر از این سطح تثبیت می‌شود اما به سرمایه‌گذاران توصیه می‌شود احتیاط کنید زیرا شاخص قدرت نسبی (RSI) از شرایط خرید بیش از حد خبر می‌دهد که نشان دهنده کاهش احتمالی کوتاه‌مدت است.

اگر بیت‌کوین به زیر ۳۰ هزار دلار عقب نشینی کند، شکست اخیر می‌تواند ساختگی در نظر گرفته شود و منجر به برگشت احتمالی خواهد شد. در چنین سناریویی، میانگین متحرک ۵۰ روزه حدود ۲۸ هزار دلار و میانگین متحرک ۲۰۰ روزه نزدیک به ۲۵ هزار دلار احتمالا به‌عنوان سطوح پشتیبانی عمل می‌کنند.

با بررسی بازه زمانی چهار ساعته، مشخص است که قیمت بیت‌کوین در حال حاضر در مرحله تثبیت و به شدت بالاتر از سطح مقاومت ۳۰ هزار دلاری قبلی است.

بر اساس داده‌های نموداری، این تثبیت پس از خروج از یک کانال نزولی قابل توجه، یک صعود سریع و شیب‌دار را دنبال می‌کند. اگرچه شاخص قدرت نسبی نزدیک به نقطه میانی ۵۰ درصد در این بازه زمانی معلق است، شانس قابل توجهی برای اصلاح کوتاه‌مدت وجود دارد، به خصوص اگر سطح ۳۰ هزار دلار نتواند قیمت را حفظ کند.

تجزیه و تحلیل رفتار استخراج‌کنندگان بیت‌کوین می‌تواند بینش‌های ارزشمندی را به‌ویژه پس از صعود اخیر قیمت به بالای سطح مقاومت مهم ۳۰ هزار دلار ارائه دهد. ماینرها نقش مهمی در شبکه بیت‌کوین ایفا می‌کنند و اقدامات آنها می‌تواند تاثیر قابل توجهی بر بازار داشته باشد.

متریک شاخص موقعیت ماینرها (MPI) نشان دهنده نسبت کل خروجی ماینرها (به دلار) به میانگین متحرک یک ساله آن است. مقدار بالاتر نشان می‌دهد که ماینرها بیشتر از حد معمول سکه ارسال می‌کنند که نشان دهنده فعالیت فروش بالقوه است. اگر ماینرها به‌طور جمعی بخشی از ذخایر خود را بفروشند، ممکن است باعث کاهش شود.

داده‌ها به وضوح افزایش قابل توجه در طول حرکت صعودی اخیر قیمت بیت‌کوین بالای ۳۰ هزار دلار نشان می‌دهند. این مورد را می‌توان به این صورت تعبیر کرد که استخراج‌کنندگان برخی از دارایی‌های خود را می‌فروشند تا اطمینان حاصل کنند که می‌توانند هزینه‌های عملیاتی خود را پوشش دهند، به ویژه اگر در آینده رکودی در بازار وجود داشته باشد.

با این حال، اگر این رفتار فروش ادامه یابد، ممکن است منجر به عرضه بیش از حد بیت‌کوین و به‌طور بالقوه منجر به سقوط قابل توجه قیمت نیز شود. سرمایه‌گذاران باید احتیاط کنند و این وضعیت را از نزدیک رصد کنند.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۲ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۳۲ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر ۴۹.۵۹ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۰.۰۲ درصد افزایش داشته است. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۲۶.۹۵ میلیارد دلار است که ۵۸.۱۸ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۲.۱۸میلیارد دلار است که ۸.۰۸ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۲۳.۸۹ میلیارد دلار است که ۸۸.۶۶ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

افزایش سود سهام بزرگترین بانک‌های آمریکا



بانک‌های ایالات‌متحده آمریکا پس از گذراندن آزمون استرس، سود سهام را افزایش می‌دهند.

به گزارش ایسنا به نقل از اکونومیک، بانک‌های بزرگ ایالات‌متحده پس از گذراندن آزمون استرس فدرال رزرو در اوایل این هفته اعلام کردند که سود سهام سه ماهه سوم مالی خود را افزایش خواهند داد.

این آزمون نشان داد که تمامی ۲۳ بانک درگیر در طول رکود فرضی بالاتر از حداقل سرمایه مورد نیاز خود باقی خواهند ماند.

شرکت گروه گلدمن ساکس (Goldman Sachs Group) فاش کرد که سود سهام را از ۲.۵۰ دلار به ۲.۷۵ دلار برای هر سهم افزایش خواهد داد که با برنامه ۳۰ میلیارد دلاری بازخرید سهام شرکت که قبلا اعلام شده بود تکمیل خواهد شد.

جی پی مورگان چیس سود سهام عادی خود را از یک دلار فعلی به ۱.۰۵ دلار در هر سهم افزایش می‌دهد.



شبکه‌های اجتماعی در فرانسه زیر ذره‌بین رفتند

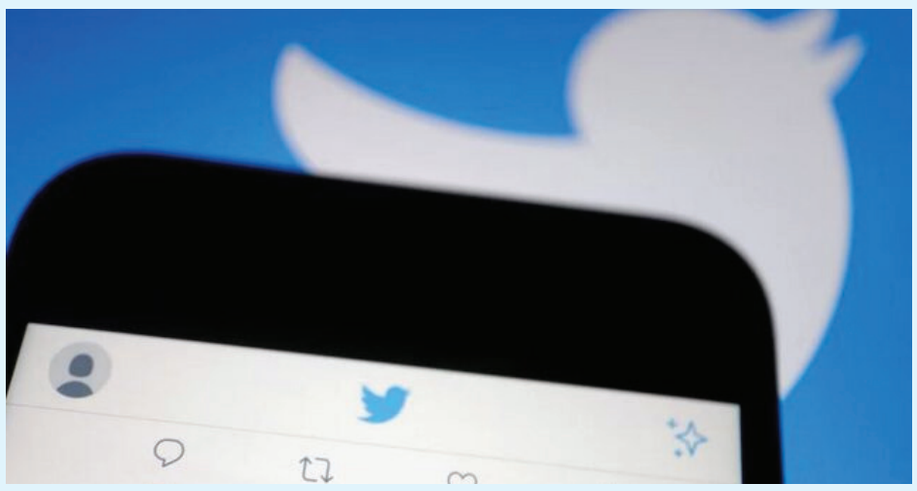
دولت این کشور، تیک تاک، اسنپ چت و پلتفرم‌های دیگر را در کمک به دامن زدن به تحریک ناآرامی‌های گسترده بر سر تیراندازی مرگبار پلیس به یک نوجوان ۱۷ ساله، مقصر می‌داند.

به گزارش ایسنا، همزمان با تلاش فرانسه برای آرام کردن اعتراض‌هایی که تنش‌های طولانی مدت بین پلیس و جوانان در این کشور را به وجود آورده است، امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، شبکه‌های اجتماعی را متهم کرده است در تشویق به کپی برداری از اقدامات خشونت‌آمیز، نقش قابل توجهی ایفا کرده اند.

جرالد دارمانین، وزیر کشور فرانسه، اعلام کرد که پلیس تنها در روز پنجشنبه، ۹۱۷ نفر را دستگیر کرد. بیش از ۳۰۰ افسر پلیس هم در تلاش برای فرونشاندن اغتشاشات بر سر مرگ این نوجوان که اصالتا شمال آفریقا بوده و تنها با نام کوچکش، ناهل شناخته می‌شود، زخمی شده اند.

ماکرون که از بازی‌های ویدیویی هم به دلیل این شورش انتقاد کرد، اعلام کرد که دولت فرانسه با سایت‌های شبکه اجتماعی برای حذف محتواهای حساس و شناسایی کاربرانی که خواهان بی‌نظمی یا تشدید خشونت هستند، همکاری خواهد کرد. با این حال، رئیس جمهور فرانسه مشخص نکرد که چه نوع محتوایی را حساس می‌داند و فقط گفت: روحیه مسئولیت پذیری را از پلتفرم‌های شبکه اجتماعی انتظار دارد.

بر اساس گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس، اِما یانسو، مدیر پروژه بیان آزاد مرکز دموکراسی و فناوری، اعلام کرد: اگرچه اقدام به حذف محتوایی که افراد را به خشونت تحریک می‌کنند، اقدام درستی برای سرویس‌های آنلاین است، اما باید محتاطانه رفتار کنند، به خصوص درباره درخواست‌هایی که ممکن است فوری و بیش از حد گسترده باشند.



توییتر برای مشاهده توییت‌ها سقف گذاشت

توییتر محدودیت موقتی را برای تعداد توییت‌هایی که کاربران می‌توانند هر روز مشاهده کنند، اعمال کرد.

به گزارش ایسنا، ایلان ماسک، مالک توییتر، در توییتی اعلام کرد به منظور مقابله با سطح شدید جمع آوری دیتا و دستکاری سیستم، کاربران احراز هویت نشده، می‌توانند روزانه حداکثر ۶۰۰ پست را مشاهده کنند، در حالی که مشترکان سرویس پولی توییتر بلو می‌توانند تا ۶۰۰۰ پست را ببینند. وی بعدا اضافه کرد که این محدودیت به ترتیب به ۸۰۰ و ۸۰۰۰ توییت، افزایش پیدا خواهد کرد اما مشخص نکرد که محدودیت‌های مذکور تا چه زمانی ادامه پیدا می‌کند.حدود پنج ساعت بعد، ماسک این محدودیت را دوباره بازبینی کرد و سقف توییت‌های قابل مشاهده را به ترتیب به ۱۰۰۰ و ۱۰۰۰۰ توییت افزایش داد.

کاربران توییتر پس از دریافت اعلان‌هایی مبنی بر این که از سقف مجاز عبور کرده اند، روز شنبه مشکلات دسترسی به این سایت شبکه اجتماعی را گزارش کردند. طبق آمار وب سایت رصد قطعی "داون دتکتور"، تعداد گزارش‌های کاربران ساعت ۱۱ و ۳۰ دقیقه صبح به وقت نیویورک به حدود ۷۰۰۰ مورد رسید و سپس رو به کاهش گذاشت.

پس از اعلام تصمیم برای اعمال این محدودیت از سوی سایت، شکایت کاربران، یکی از موضوعات اصلی ترند شده در توییتر بود که با هشتگ "توییتر از کار افتاد" (TwitterDown) و "روحت شاد توییتر" (RIP Twitter) پست شدند.

این اقدام پس از محدودیت‌هایی صورت گرفت که هفته گذشته اعلام شدند. توییتر اعلام کرد کاربران بدون عضویت در توییتر، نمی‌توانند حساب‌های کاربری و توییت‌ها را مشاهده کنند. ماسک اعلام کرد این رویه، موقتی بوده و به منظور جلوگیری از جمع آوری گسترده داده‌ها از این سایت صورت می‌گیرد.بر اساس گزارش بلومبرگ، ماسک از زمانی که توییتر را خریداری کرده است، مجموعه تغییراتی در این پلتفرم شبکه اجتماعی صورت داده است که قابل توجه‌ترین آنها، معرفی حساب‌های پولی با هزینه اشتراک ماهانه هشت دلار به نام "توییتر بلو" و قابلیت تولید محتوای اشتراکی توسط کاربران بوده است.

نزول بدهی روسیه رکورد زد

بدهی خارجی روسیه به پایین‌ترین میزان چند سال اخیر رسیده است.به گزارش ایسنا به نقل از بیزنس، داده‌های بانک روسیه (CBR) نشان داد که بدهی خارجی روسیه در سه ماهه اول سال ۲۰۲۳ پس از کاهش بیش از ۱۰۰ میلیارد دلاری در سال ۲۰۲۲ به کاهش ادامه داد.بر اساس گزارش بانک روسیه، این بدهی در سه ماه اول سال، ۲۵.۹ میلیارد دلار یا ۶.۸ درصد کاهش یافت و به ۳۵۷.۹ میلیارد دلار در پایان سه ماهه رسید.به گفته رگولاتور، بدهی به دلیل افت همه اجزای آن، از تعهدات در بخش‌های مختلف اقتصاد گرفته تا بدهی‌های مربوط به اوراق بهادار دولتی کاهش یافت.ماکسیم اوسادچی، رئیس بخش تحلیلی بانک BKF گفت: «بدهی خارجی روسیه در اول جولای ۲۰۱۴ به بالاترین حد تاریخی خود و به ۷۳۲.۸ میلیارد دلار رسید، سپس به دلیل تحریم‌های غرب و خروج سرمایه توسط افراد غیر مقیم، کاهش نسبتا ثابتی را آغاز کرد». این تحلیلگر همچنین خاطرنشان کرد که کاهش بدهی خارجی پس از آغاز عملیات نظامی روسیه در اوکراین به شدت تسریع شد.



تورم منطقه یورو نزولی شد

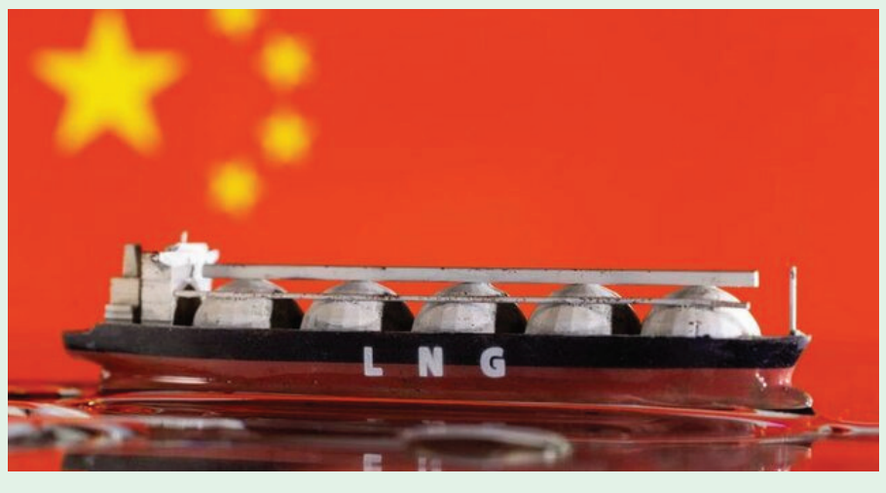
تورم منطقه یورو در ماه ژوئن به ۵.۵ درصد کاهش یافت.

به گزارش ایسنا به نقل از اکونومیک، در گزارش اولیه یورواستات، تورم سالانه در منطقه یورو در ماه ژوئن به ۵.۵ درصد رسید که کمتر از رقم ۶.۱ درصدی ماه گذشته بود. شاخص قیمت مصرف کننده ماه به ماه، ۰.۳ درصد افزایش یافت.

شاخص قیمت مصرف کننده (CPI) اصلی که شامل انرژی، غذا و تنباکو نمی‌شود، در ماه ژوئن ۵.۴ درصد به صورت سالانه و ۰.۳ درصد در سطح ماهانه افزایش یافت.

هر دو رقم نسبت به ماه مه ۰.۱ واحد درصد افزایش ثبت کردند.

با نگاهی به مولفه‌های اصلی تورم منطقه یورو، انتظار می‌رود که غذا، الکل و تنباکو بالاترین نرخ سالانه را در ژوئن (۱۱.۷ درصد در مقایسه با ۱۲.۵ درصد در ماه مه) داشته باشند و پس از آن کالاهای صنعتی غیر انرژی (۵.۵ درصد در مقایسه با با ۵.۸ درصد در مه)، خدمات (۵.۴ درصد در مقایسه با ۵.۰ درصد در مه) و انرژی (منفی ۵.۶ درصد در مقایسه با منفی ۱.۸ درصد در مه) قرار بگیرند.



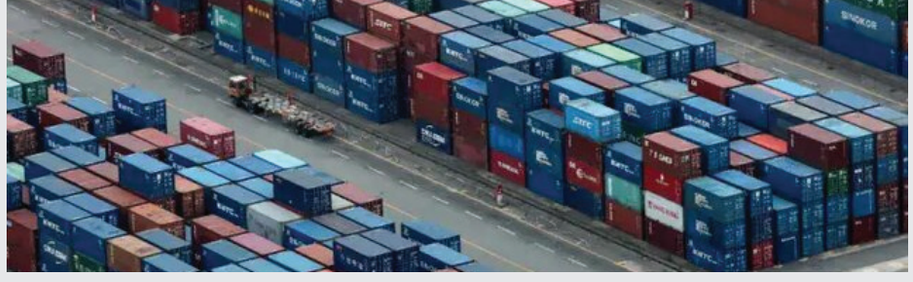
چین بازار گاز را به شک انداخت

چین طوری در حال خرید و واردات گاز طبیعی مایع است که انگار، بحران انرژی جهانی همچنان ادامه دارد.

به گزارش ایسنا، چین سرگرم خرید گاز طبیعی است و مقامات این کشور خوشحال هستند که واردکنندگان حتی پس از فروکش بحران انرژی جهانی، به معاملات خود ادامه می‌دهند. به گفته افرادی که با سیاست‌گذاران چین دیدارهایی داشته‌اند، دولت به حمایت از تلاش‌های خریداران دولتی برای امضای قراردادهای بلندمدت و حتی سرمایه گذاری در تاسیسات صادراتی، به منظور تقویت امنیت انرژی تا اواسط قرن جاری، ادامه می‌دهد.

این کشور در مسیر تبدیل شدن به بزرگترین واردکننده گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) در جهان در سال ۲۰۲۳ قرار دارد. طبق داده‌هایی که توسط بلومبرگ گردآوری شده است، شرکت‌های چینی برای سومین سال متوالی، بیش از هر کشور دیگری با خرید گاز به صورت بلندمدت به جای محموله‌های تکی، موافقت می‌کنند.

چین به دنبال اجتناب از تکرار کمبود انرژی در آینده و در عین حال، تقویت رشد اقتصادی است. قراردادهای بلندمدت ال‌ان‌جی جذاب هستند زیرا محموله‌ها با قیمت نسبتا ثابتی در مقایسه با بازار محموله‌های تکی که پس از حمله روسیه به اوکراین با افزایش بی‌سابقه قیمت روبرو شد، خریداری می‌شوند.اقدامات چین برای انعقاد قراردادها در این حوزه، به پروژه‌های صادراتی جهانی کمک کرده و نقش ال‌ان‌جی در سبد انرژی را تقویت می‌کند. و همچنان که تامین کنندگان، تلاش می‌کنند واردکنندگان چینی را جذب کنند، نفوذ پکن در بازار را افزایش می‌دهد.



تجارت جهانی امیدوار شد

نظرسنجی رویترز نشان داد که روند نزولی صادرات کره جنوبی احتمالاً در ماه ژوئن کاهش یافته است و تراز تجاری برای اولین‌بار در ۱۶ ماه گذشته به سمت مازاد حرکت می‌کند که چشم‌انداز پایان دادن به کاهش مداوم محموله‌ها را افزایش می‌دهد که از اواخر سال گذشته آغاز شد.به گزارش ایسنا، کره جنوبی، یکی از قطب‌های تجارت جهانی و اولین اقتصاد صادراتی بزرگی است که ارقام تجاری ماهانه را گزارش و سرنخ‌هایی در مورد سلامت تقاضای جهانی ارائه می‌دهد.بر اساس برآورد ۱۷ اقتصاددان در نظرسنجی انجام شده از ۲۲ ژوئن تا ۲۸ ژوئن، انتظار می‌رود محموله‌های خروجی در ژوئن ۳ درصد نسبت به سال قبل کاهش داشته باشد که بسیار کندتر از کاهش ۱۵.۲ درصدی در ماه مه است. این نشان‌دهنده کندترین کاهش برای روند فعلی کاهش سالانه است که از اکتبر ۲۰۲۲ آغاز شد.چون کیو یون، اقتصاددان از شرکت هانا سکیوریتیز گفت: ما انتظار داریم روند صادرات کره جنوبی به تدریج بهبود یابد و با صادرات مستمر خودرو و زیان‌های کمتر در صادرات نیمه هادی‌ها رو به جلو باشد. چون عنوان کرد که احتمال بازگشت قابل‌توجهی در نرخ‌های رشد در نیمه دوم سال جاری وجود دارد.

تقاضای جهانی برای کالاها در سال گذشته تضعیف داشته است زیرا بسیاری از اقتصادها با تورم بالا و افزایش نرخ بهره برای کاهش فشار قیمت‌ها مقابله می‌کنند. کره جنوبی در ۲۰ روز اول ماه گذشته، کالاهایی به ارزش ۵.۳ درصد بیشتر از سال قبل صادر کرد که اولین افزایش را از ماه اگوست به بعد به ثبت رساند.بر اساس این نظرسنجی، واردات این کشور در ماه ژوئن پس از کاهش ۱۴ درصدی در ماه مه احتمالاً ۱۱ درصد نسبت به سال گذشته کاهش یافته است که پیش‌بینی برای مازاد تجاری ماهانه ۲.۵۱ میلیارد دلار ارائه می‌دهد.